

長崎県土木部指定管理者選定委員会 議事要旨

1. 委員会の開催状況

第1回	令和7年	7月25日(金)	13:00～14:30
第2回	令和7年	9月30日(火)	10:30～11:50
第3回	令和7年10月	9日(木)	10:15～11:55

2. 審議内容

【第1回指定管理者選定委員会】

- (1) 選定委員会の進め方について説明があった。
- (2) 面接審査実施要領の審議
 - ・面接審査実施要領案について審議が行われた。
- (3) 指定管理者の選定結果の公表の方法について説明があった。
- (4) 審査資料の申請者名の表示方法について説明があった。
- (5) 次回以降の選定委員会の日程について説明があった。
- (6) 指定管理者募集要項の審議
 - ・審査基準案について審議が行われた。

【第2回指定管理者選定委員会】

- (1) 選定資料における応募者が特定される記載部分のマスキングに対する考え方及び応募状況の報告
 - ・事務局から説明を行い、委員会です承された。
- (2) 委員の審査参加要件の確認
 - ・委員には申請者との間に利害関係がある者はいない。
- (3) 一次審査（書類審査）
 - ・応募者の申請書類・資格適合について、委員会です承された。
- (4) 事業計画書の内容審査が行われた。
- (5) 面接審査対象者が決定された。

【第3回指定管理者選定委員会】

- (1) 港湾施設について、申請者からのプレゼンテーション、申請者に対する面接審査が行われた。
- (2) 採点、審議
 - 1) 採点結果
審査基準に基づき採点を実施した。結果は別紙のとおり。

長崎県土木部指定管理者選定委員会 議事要旨

2) 指定管理者候補者の選定と選定理由

【候補者】

HA I K I マリーナハーバー合同会社

【選定理由】

管理を行ってきた実績から、施設管理者としての役割を十分理解しており、施設の老朽化による不具合などを早期に取り除き、適切に施設を管理することが期待できる。

運営方針については、ハウステンボスという国際的な観光施設との調和を重視し、国内外のスーパーヨットの受入れや水中展望船カフェなどの新しいアイデアを積極的に検討しており、高く評価できる。

マリINFESTIVALの開催や各種イベントを通じ、地域に開かれたマリーナとして地域に貢献するとともに、ヨットレースの開催などの自主事業におけるこれまでの実績も高く評価できる。