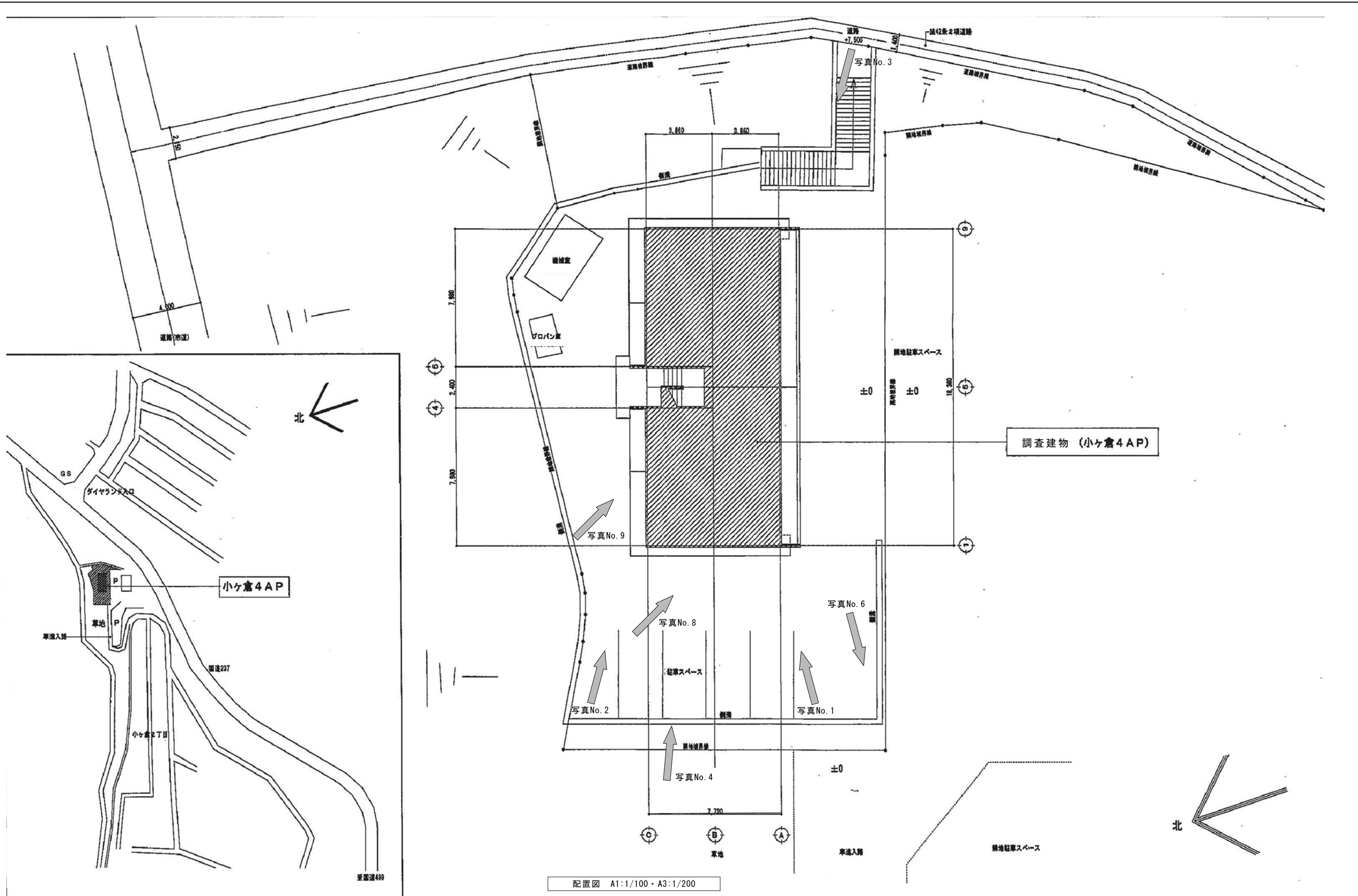
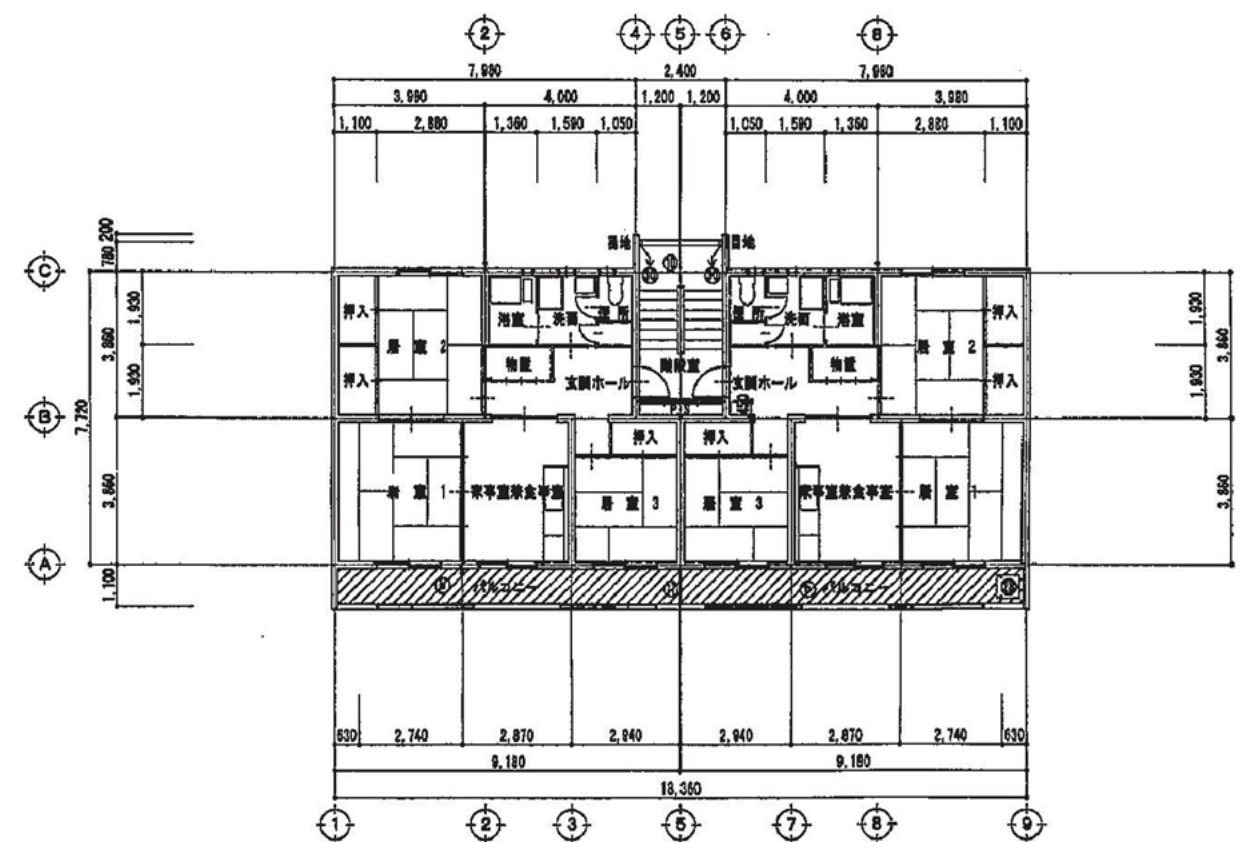
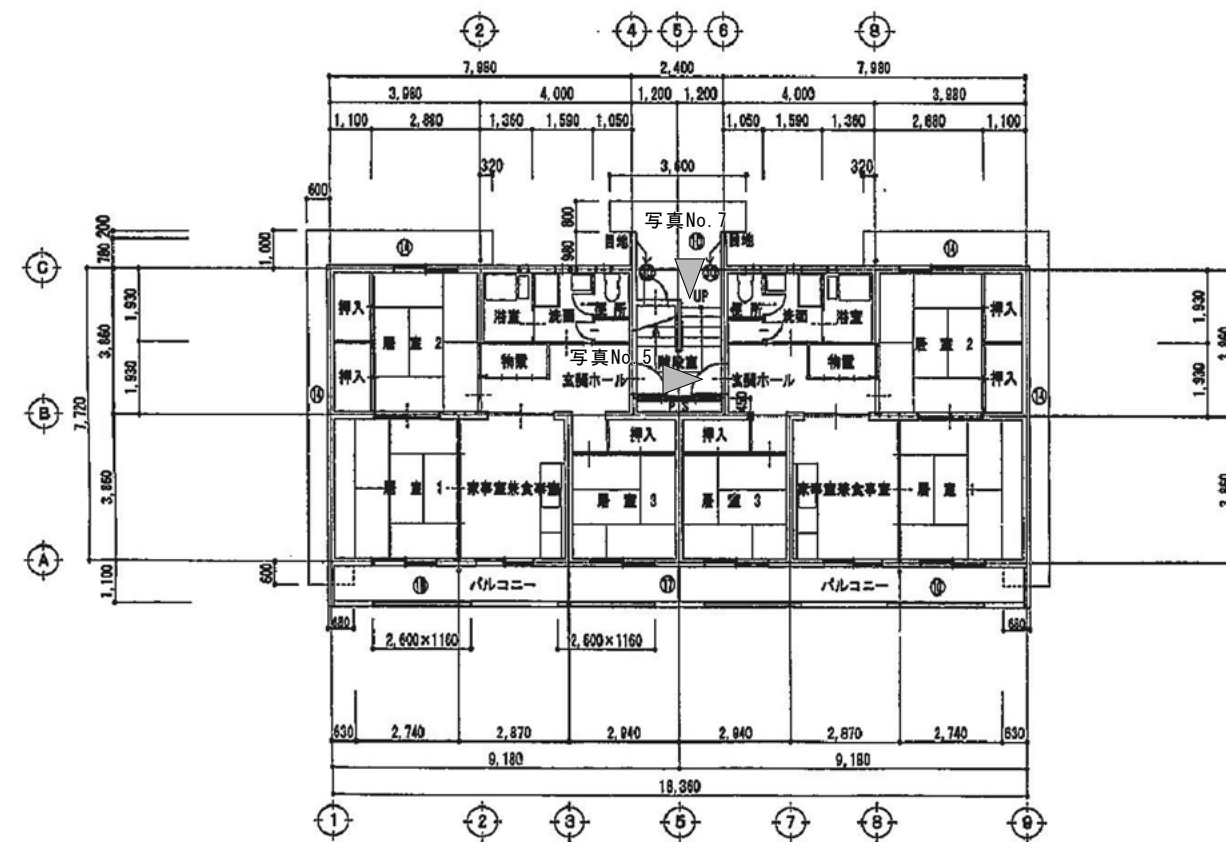
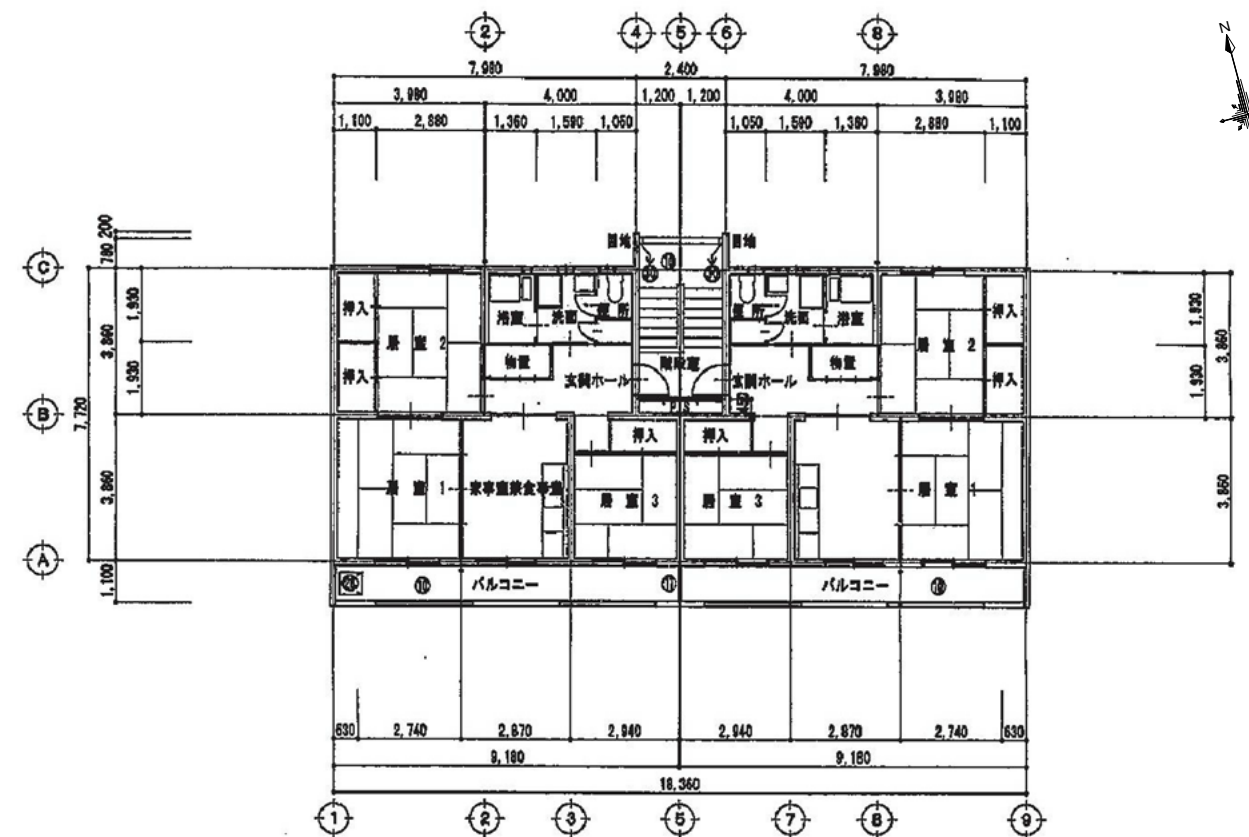
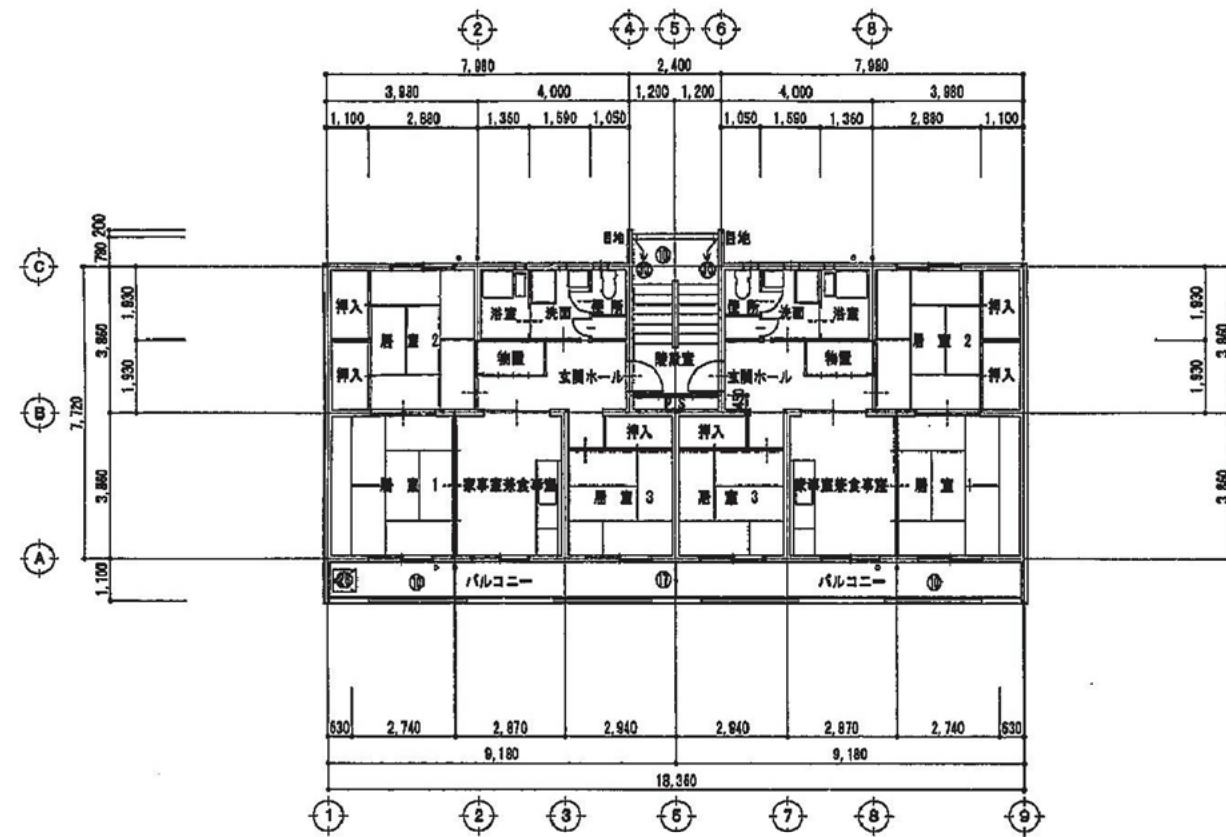


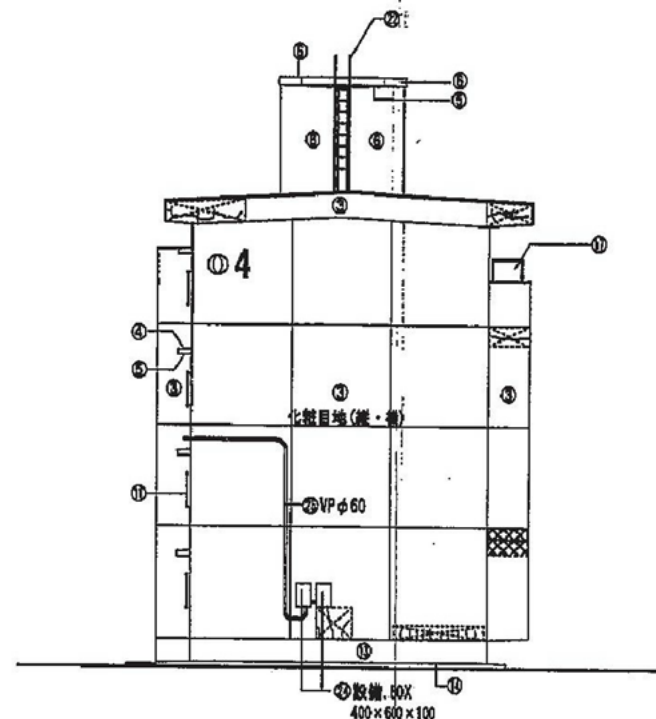
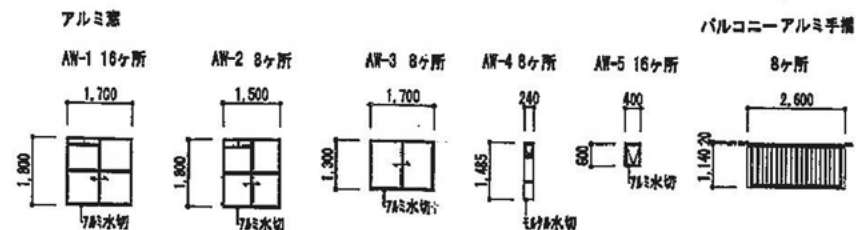


記 事	

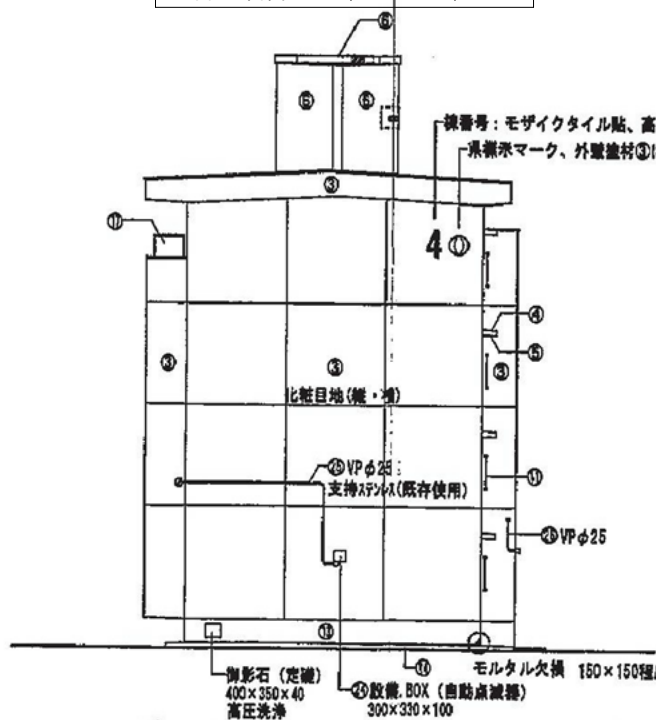
業務名称		長崎県公舎等建築物及び建築設備点検業務委託(長崎南部地区)		設計年月	2017・03	管理技術者	担当	製図
図面名称		(小ヶ倉第4AP) 配置図・付近見取図		縮尺	A1:1/100・A3:1/200			
				図面番号	4A-01			
株式会社	溝上建築設計事務所		1級建築士事務所		長崎県知事登録第(16)-10005号			
			1級建築士		建設大臣登録第54800号		溝上 聡	



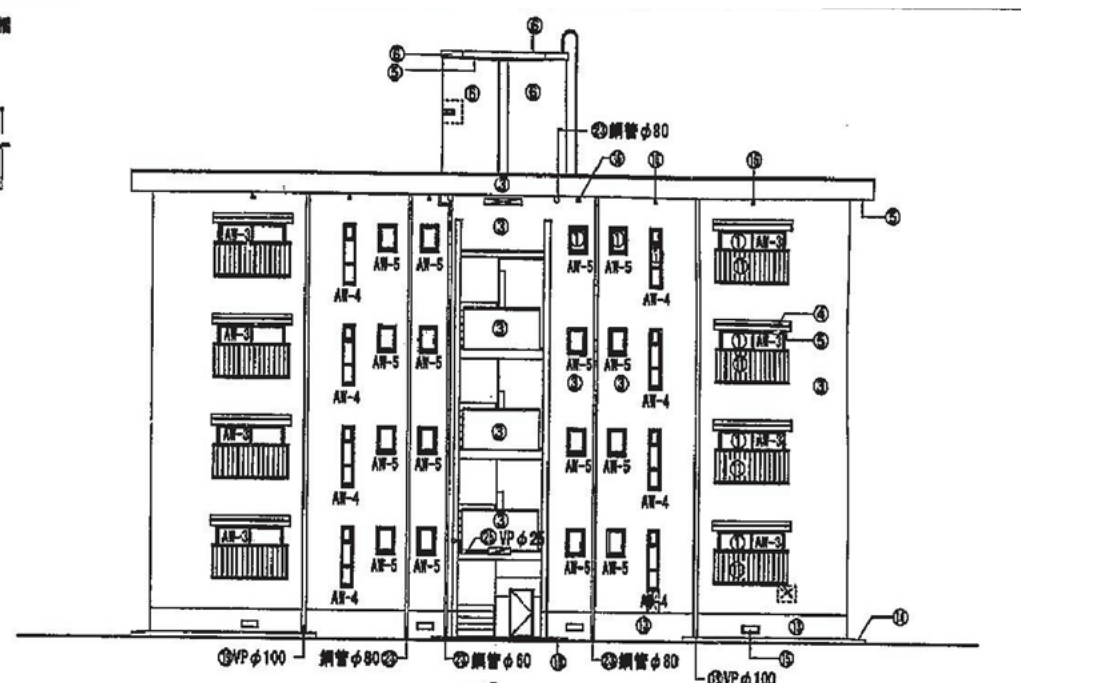
劣化状況		劣化種類	
   	浮き	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	
	クラック	Uカットシーリング材充填工法	
	モルタル欠損、割れ	モルタル欠損部充填工法	
	鉄筋露出（赤サビ）	鉄筋腐食補修工法	
		仕上材浮き、剥落	既存塗膜除去（サンダー工法）、素地ごしらえ（コンクリート面）
仕上表 （既存・改修後）			
① 窓	既存	アルミサッシ	
	改修	既存使用	
② 玄関ドア・PS扉 階段下物置戸	既存	スチール製OP塗装	
	改修	下地調整、SOP塗装（片面・特共）	
③ 外壁	既存	モルタル剥毛引、アクリルリシン吹付	
	改修	劣化部補修、高圧洗浄、カチオンフィラー、アクリルゴム系塗膜防水	
④ 庇・バルコニー笠木	既存	防水モルタル金網	
	改修	高圧洗浄、カチオンフィラー、アクリルゴム系塗膜防水	
⑤ 上げ窓 （庇、取窓） （旧高気圧換気台）	既存	コンクリート打ち放し、アクリルリシン吹付	
	改修	劣化部補修、高圧洗浄、カチオンフィラー、外装塗材E	
⑥ 旧高気圧換気台 最上改め口 防水層笠木	既存	モルタル金網磨き、複層塗材	
	改修	劣化部補修、高圧洗浄、カチオンフィラー、アクリルゴム系塗膜防水	
⑦ 最上改め口	既存	ステンレス製	
	改修	既存使用	
⑧ 改め口タラップ	既存	ステンレス製φ34（SUS 304）、タラップφ19（SUS 304）#300	
	改修	既存使用	
⑨ 階段手摺壁 （笠木、巾木共）	既存	モルタル金網磨き	
	改修	高圧洗浄	
⑩ 階段床 バルコニー床	既存	防水モルタル金網磨き	
	改修	高圧洗浄	
⑪ アルミ手摺 （バルコニー、窓）	既存	アルミ手摺	
	改修	既存使用	
⑫ 避難口手摺	既存	アルミ製	
	改修	既存使用	
⑬ 外廊巾木	既存	モルタル金網磨き	
	改修	劣化部補修、高圧洗浄	
⑭ 犬走	既存	モルタル金網磨き	
	改修	高圧洗浄	
⑮ 床下換気口	既存	鍍銀製、OP塗装	
	改修	下地調整、SOP塗装	
⑯ 天井換気孔	既存	塩ビ製φ75（外部網付）、VP塗装	
	改修	塩ビ製φ75 下地調整、耐水性塗料塗（DP）	
⑰ バルコニー雨板	既存	アルミ枠、塗装基板	
	改修	既存使用	
⑱ 物干金物	既存	アルミ自在式	
	改修	既存使用	
⑲ 縦樋	既存	硬質強化ビニールφ100、VP塗装、 縦樋金物：ステンレス	
	改修	縦樋φ100 下地調整、耐水性塗料塗（DP） 縦樋金物：ステンレス（既存使用）	
⑳ バルコニードレン	既存	公園型、OP塗装	
	改修	下地調整、SOP塗装	
㉑ ルーフドレン	既存	公園型、OP塗装 鍍銀製（400×400×100）、OP塗装	
	改修	既存使用	
㉒ 旧水槽換気台タラップ	既存	ステンレスφ34×3（SUS 304）、ステンレスφ19（SUS 304）#300	
	改修	既存使用	
㉓ 設備鋼管	既存	鋼管φ80、φ60、φ30（外径）、OP塗装	
	改修	鋼管φ80、φ60、φ30（外径）下地調整、SOP塗装	
㉔ 設備BOX （外部・階段室）	既存	スチール、塗装製	
	改修	下地調整、SOP塗装	
㉕ 設備VP管	既存	VP管φ25、φ60、φ90（外径）、VP塗装	
	改修	VPφ25、φ60、φ90 下地調整、耐水性塗料塗（DP）	
㉖ 給湯器	既存	スチール、塗装製	
	改修	既存使用	
㉗ フード	既存	合成樹脂製	
	改修	既存使用	
㉘ 避難標具	既存	ステンレス製	
	改修	既存使用	
㉙ 集合郵便受	既存	ステンレス製	
	改修	既存使用	
㉚ 階段室壁	既存	モルタル剥毛引、アクリルリシン吹付	
	改修	劣化部補修、高圧洗浄、カチオンフィラー、複層塗材E	
㉛ 遮光網リ シーリング	既存	シーリング（イ）	
	改修	シーリング打替え、15×10 黄成シリコン系	
㉜ 3階バルコニー防水	既存	防水モルタル金網磨き	
	改修	高圧洗浄、低圧硬化ウレタン塗膜防水（ノンスリップタイプ、増粘剤入り）	



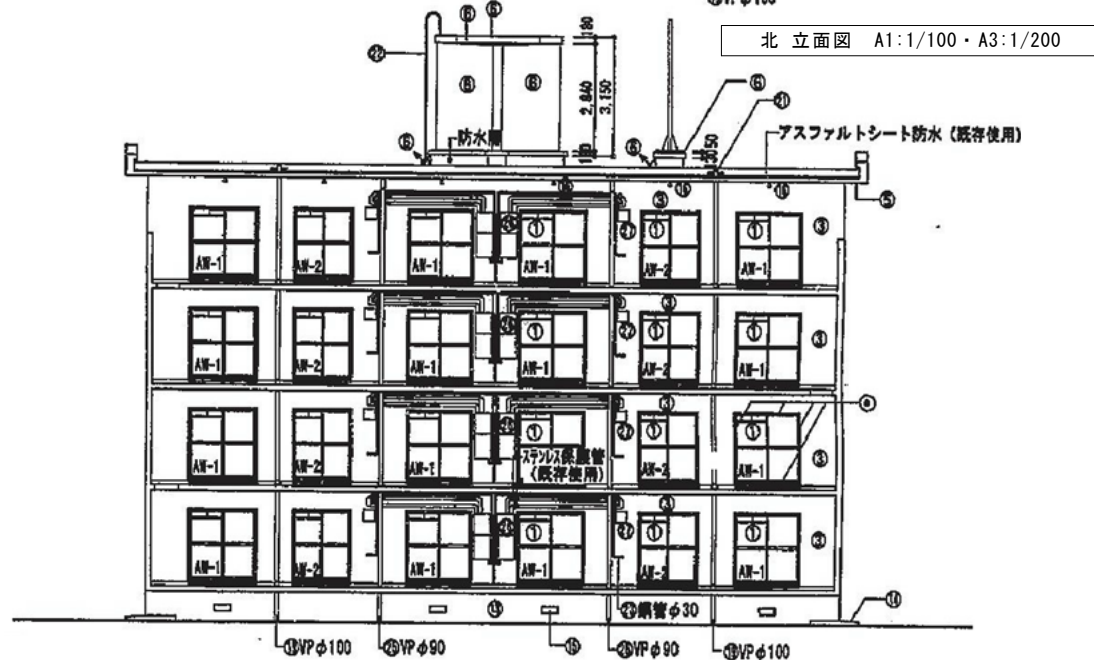
西立面図 A1:1/100・A3:1/200



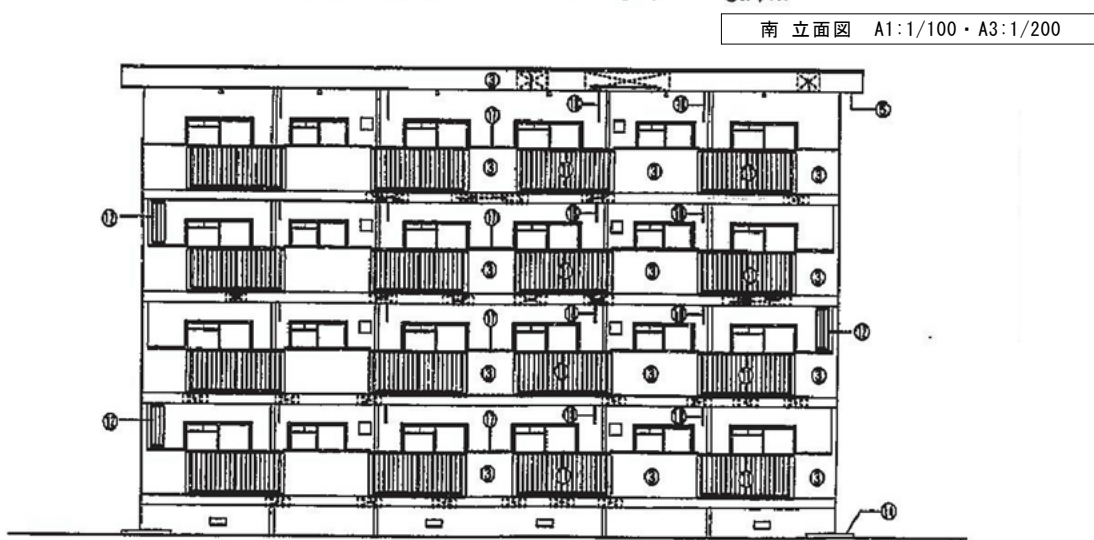
東立面図 A1:1/100・A3:1/200



北立面図 A1:1/100・A3:1/200

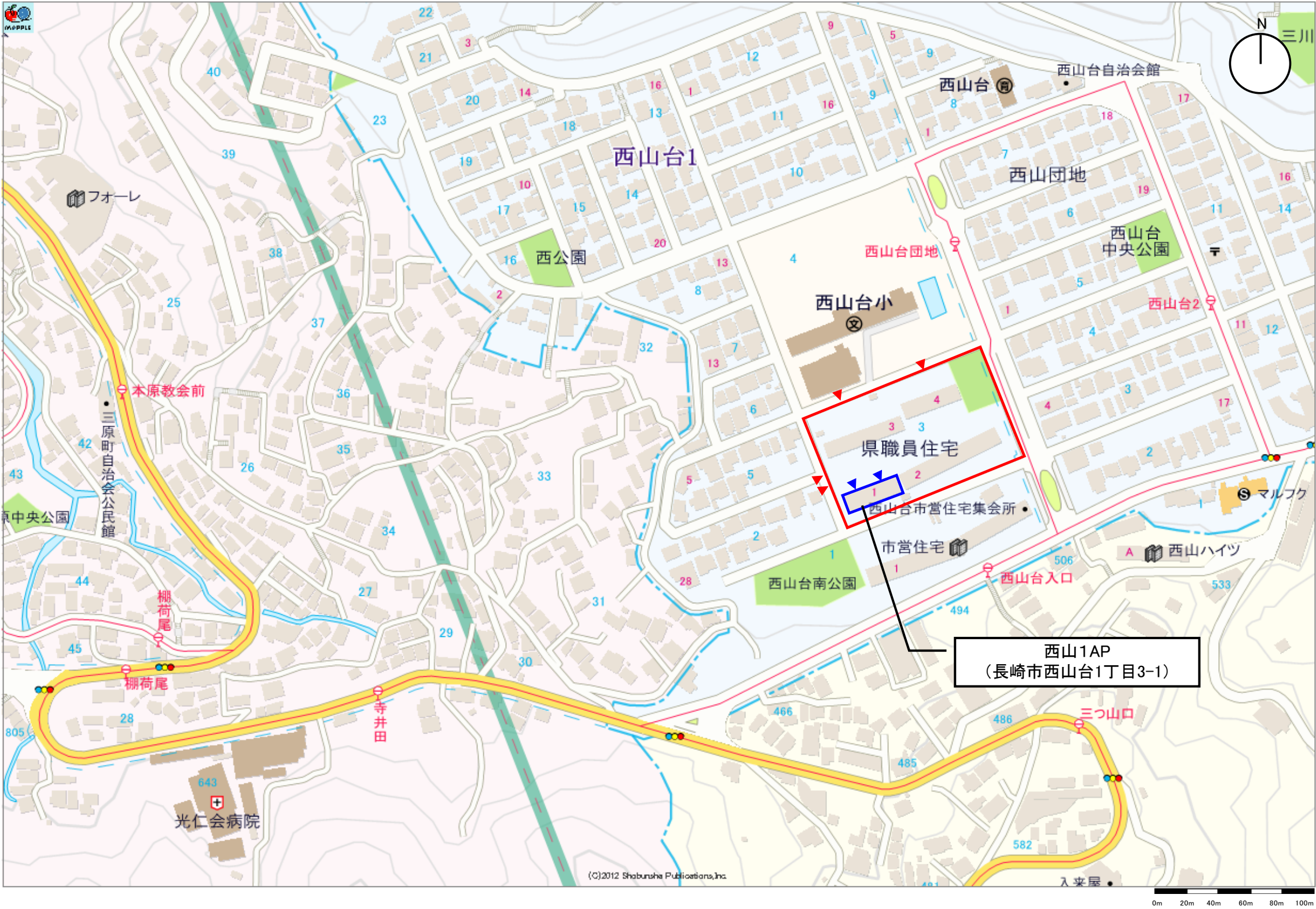


南立面図 A1:1/100・A3:1/200

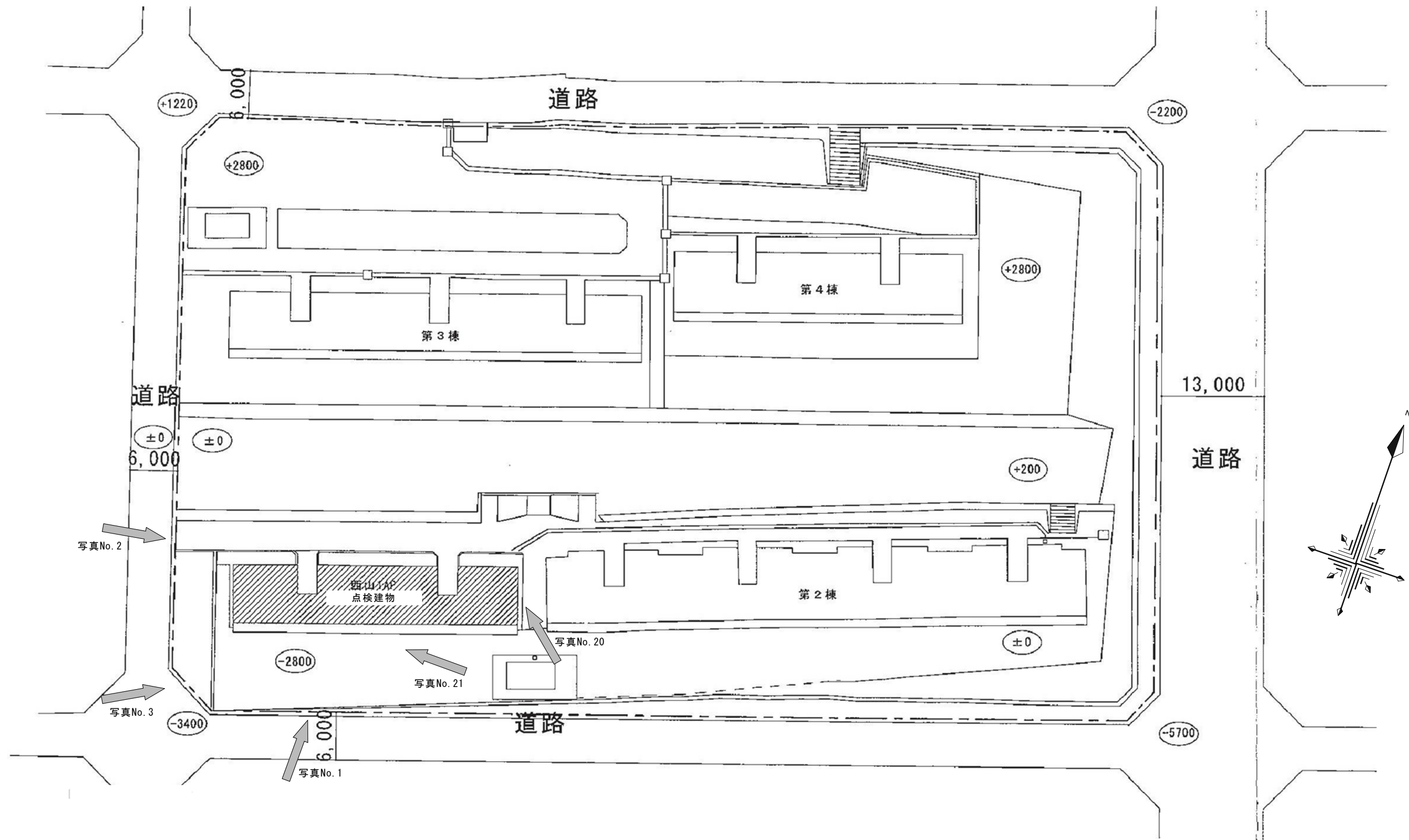


南立面図 A1:1/100・A3:1/200

位置図



特記事項	建物名称	図面名称
	024_西山1AP	位置図

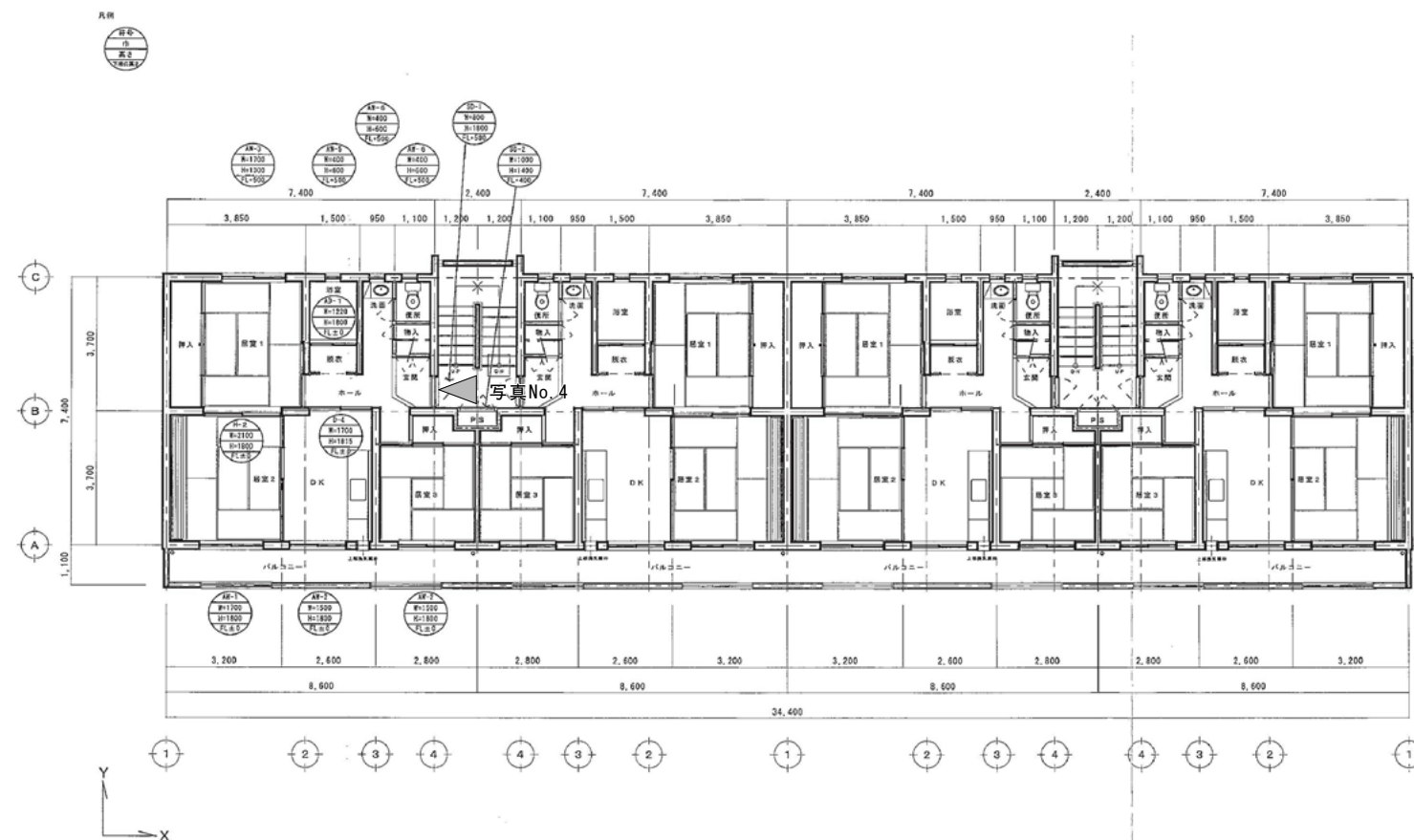


配置図 A1:1/250・A3:1/500

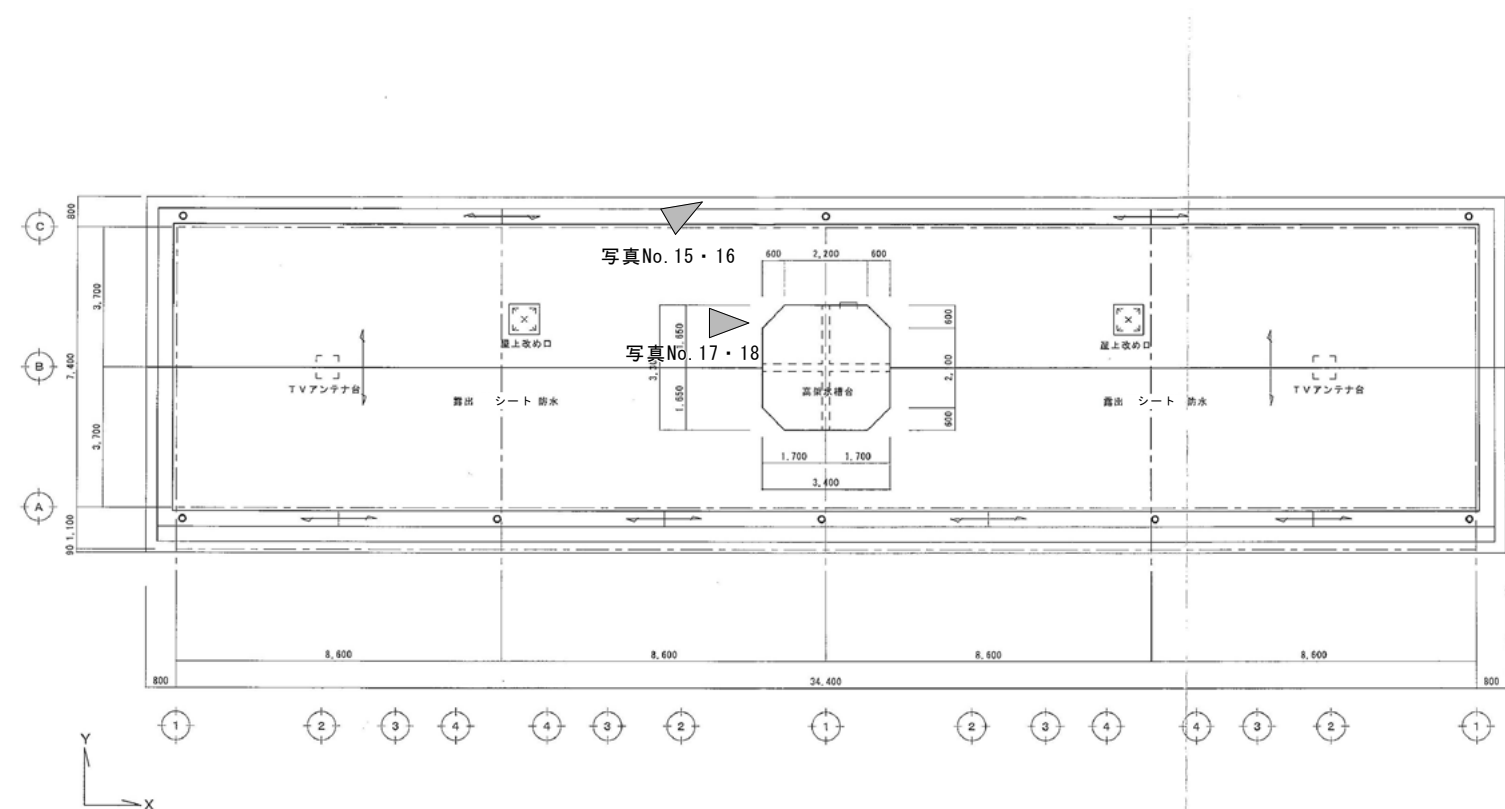


点検場所 付近見取図

記 事			業務名称 長崎県公舎等建築物及び建築設備点検業務委託(長崎南部地区)	設計年月	2017・03	管理技術者 担 当 製 図			
				縮 尺	A1:1/250・A3:1/500				
			図面名称 (西山1AP) 配置図・付近見取図	図面番号	5A ー 01				
				株式会社 溝上建築設計事務所	1級建築士事務所 長崎県知事登録第 (16)-10005 号 1級建築士 建設大臣登録第 54800 号				



1～4階 平面図 A1:1/100・A3:1/200



屋根 平面図 A1:1/100・A3:1/200