

令和7年長崎県地価調査 市町別・用途別 対前年変動率表

(単位：％)

市町名	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年	令和6年	令和7年
長崎市	0.2	0.1	0.0	0.0	2.0	1.7	0.4	0.7	0.7	0.5
佐世保市	0.9	1.0	2.5	1.8	1.0	1.2	1.0	1.8	0.9	1.1
島原市	△ 1.5	△ 1.6			△ 1.1	△ 1.1			△ 1.4	△ 1.4
諫早市	0.9	1.3	2.1	3.0	1.0	1.6	2.3	3.7	1.0	1.5
大村市	2.8	3.0	2.8	3.0	2.2	3.0	2.1	2.6	2.6	3.0
平戸市	△ 0.9	△ 0.4			△ 0.6	△ 0.2			△ 0.9	△ 0.4
松浦市	△ 0.8	△ 0.8			△ 1.5	△ 1.5			△ 1.0	△ 1.0
対馬市	△ 1.1	△ 0.9			△ 1.2	△ 0.8			△ 1.2	△ 0.9
壱岐市	△ 1.2	△ 1.1			△ 1.6	△ 1.2			△ 1.3	△ 1.2
五島市	△ 2.0	△ 2.1			△ 2.7	△ 2.7			△ 2.2	△ 2.2
西海市	△ 1.5	△ 1.3			△ 1.6	△ 1.5			△ 1.6	△ 1.3
雲仙市	△ 1.1	△ 1.0			△ 1.5	△ 1.3			△ 1.2	△ 1.0
南島原市	△ 1.7	△ 1.8			△ 2.7	△ 2.8			△ 2.0	△ 2.0
市 計	△ 0.2	△ 0.1	1.9	2.0	0.2	0.3	1.1	1.8	0.0	0.1
西彼杵郡長与町	1.2	1.3			1.8	2.1			1.3	1.5
西彼杵郡時津町	1.4	1.6	0.8	0.8	2.3	2.4			1.6	1.7
東彼杵郡東彼杵町	△ 0.7	△ 0.7			△ 0.6	△ 0.6			△ 0.6	△ 0.6
東彼杵郡川棚町	△ 0.1	△ 0.1			0.7	0.7			0.1	0.1
東彼杵郡波佐見町	0.6	0.8			0.5	0.5			0.6	0.7
北松浦郡小値賀町	△ 0.6	△ 0.6			△ 1.5	△ 0.8			△ 0.9	△ 0.7
北松浦郡佐々町	2.6	2.8			2.1	2.8			2.5	2.8
南松浦郡新上五島町	△ 1.4	△ 0.9			△ 0.8	△ 0.8			△ 1.2	△ 0.9
郡 計	0.1	0.3	0.8	0.8	0.7	0.9			0.3	0.5
合 計	△ 0.2	0.0	1.6	1.7	0.3	0.4	1.1	1.8	0.0	0.1