

公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	第5号														
公 売 財 産 の 表 示	<p>(土地)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%; text-align: center;">売却 区分</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">名称、性質、所在、地上権等の内容その他</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5" style="text-align: center; vertical-align: middle;">第5号</td> <td style="text-align: center;">土地の所在</td> <td style="text-align: center;">島原市有明町大三東丙字上尾首</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">地番</td> <td style="text-align: center;">622番5</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">地目(公簿上)</td> <td style="text-align: center;">田</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">地目(現況)</td> <td style="text-align: center;">農地(畑)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">公簿上地籍(m²)</td> <td style="text-align: center;">22</td> </tr> </tbody> </table>	売却 区分	名称、性質、所在、地上権等の内容その他		第5号	土地の所在	島原市有明町大三東丙字上尾首	地番	622番5	地目(公簿上)	田	地目(現況)	農地(畑)	公簿上地籍(m ²)	22
売却 区分	名称、性質、所在、地上権等の内容その他														
第5号	土地の所在	島原市有明町大三東丙字上尾首													
	地番	622番5													
	地目(公簿上)	田													
	地目(現況)	農地(畑)													
	公簿上地籍(m ²)	22													
見積 価額	16,980円														
公売 保証金	不要														
公 売 条 件 等	<ol style="list-style-type: none"> 1 この公売財産は農地になります。 2 この公売財産は第三者が占有し、耕作中です。 3 隣地との境界確定は、買受人と隣地所有者との間で行ってください。長崎県は関与しません。 4 公売は、現況有姿に基づいて行います。長崎県は契約不適合責任を負いません。 5 都市計画法に基づく都市計画区域の定めのない区域です。 6 農業振興地域整備法に基づく農用地区域以外の地域です。 7 KSI 官公庁オークションサイトにて、公売参加申込期間中(令和6年4月16日(火)午後1時から令和6年5月7日(火)午後11時まで) 														

	<p>に、参加申込みの手続が必要です。</p> <p>8 農地法に基づき島原市農業委員会に対し事前に買受適格証明書の交付申請を行い、令和6年5月10日（金）までに長崎県債権管理室に提出してください。買受適格証明書の提出がないときは、公売に参加することができません。</p> <p>9 暴力団員等に該当しない旨の陳述書を長崎県庁ホームページからダウンロードをし、長崎県債権管理室へ令和6年5月10日（金）までに提出してください。</p> <p>10 消費税及び地方消費税の取扱いについて、本件土地は非課税財産です。</p> <p>11 買受代金を全額納付し、かつ島原市農業委員会の許可又は届出の受理があるまで、権利移転の効力は生じません。</p> <p>12 公売財産について、公売を中止する場合がありますので、随時、K S I官公庁オークションサイトで確認してください。</p>
--	---

売却区分番号

第5号

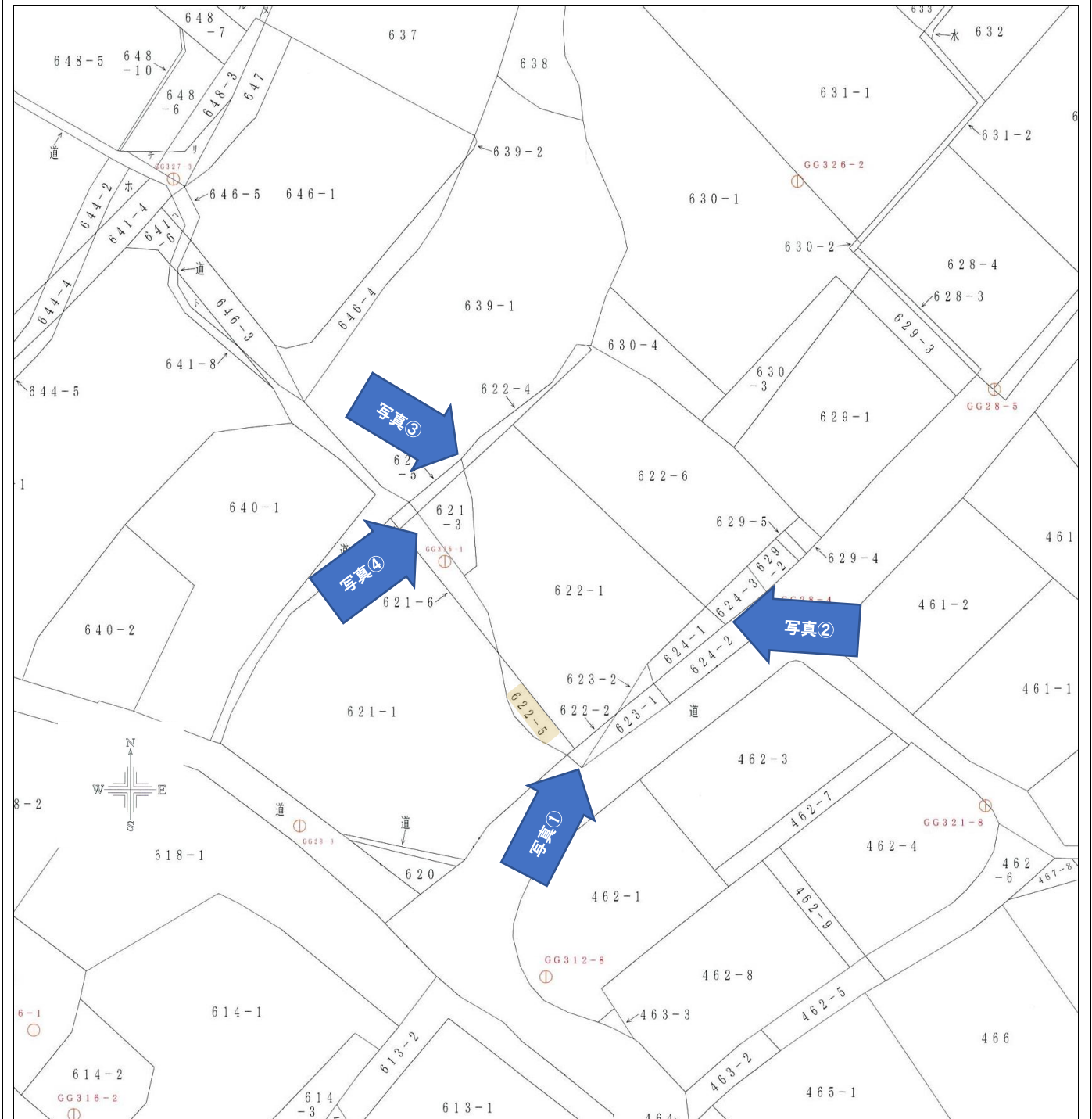
所在図



売却区分番号

第5号

写真方向図



売却区分番号

第5号

現況写真①（上）、②（下）



売却区分番号

第5号

現況写真③（上）、④（下）

