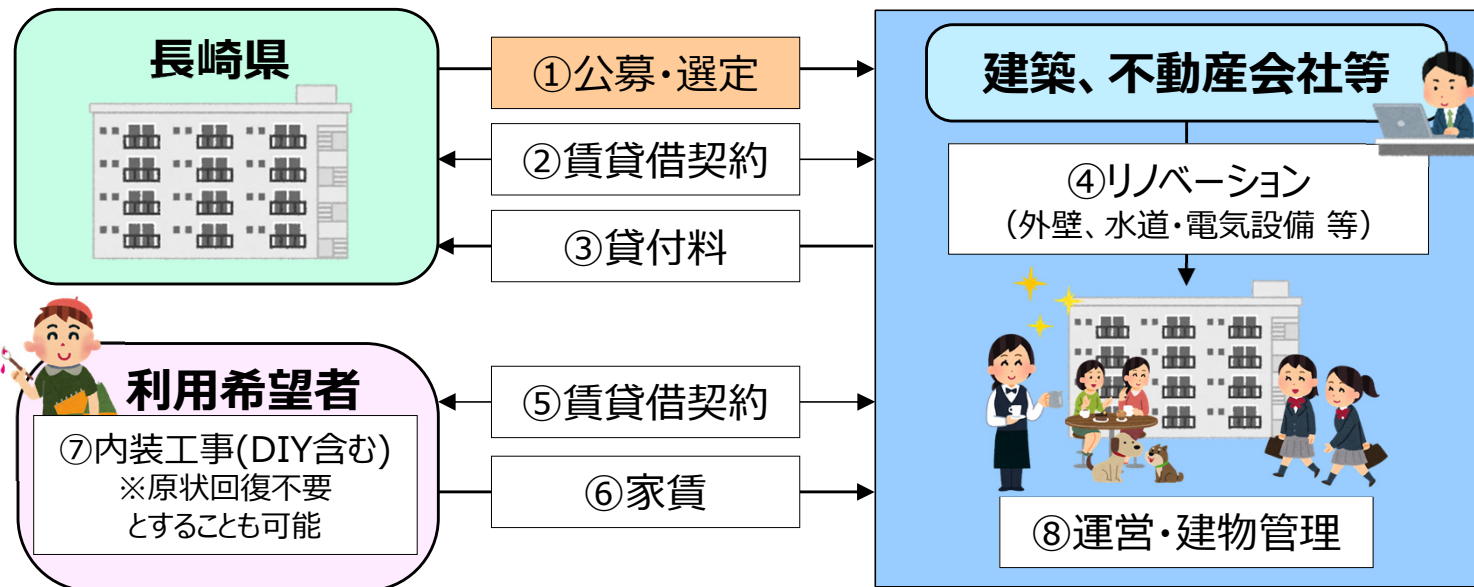


旧県営魚の町団地活用プロジェクト

現在使われていない旧魚の町団地を、公募で選定された事業者者に有償で貸し出し、事業者が自ら考える再生コンセプトや建物の現状に応じて改修し、利用希望者等に転貸を行う。空きストックを有効活用することで、県内の空き家活用の先導的なモデルとし、選ばれるまちの実現と人口減少対策に対応できる持続可能な地域を目指す。



旧魚の町団地 (48型)



所在地：長崎市魚の町
 敷地面積：938.71㎡
 延床面積：1,259.43㎡
 容積率：134%
 構造：RC造4階建て
 棟・住戸数：1棟(24戸)
 1戸面積：40.0㎡
 竣工年：S24年(築73年)
 S53年 浴室棟増築
 用途地域：商業地域



<ビンテージ感のある建物再生のイメージ>



リノベーションミュージアム冷泉荘
(福岡市博多区)

年度	事業スケジュール (案)	
R4	サウンディング型 市場調査 (利用者・事業者向け)	◎現場見学会(10/15) ◎サウンディング(11/17-19) ◎トライアルサウンディング(3/18-27)
R5	サウンディング (事業者向け)	◎結果の公表(7/5) ◎サウンディング(11月)
R6	公募型 プロポーザル	◎事業者公募・選定(2-3月) ◎賃貸借契約(4月)
	リノベーション 利用者の入居開始	ビンテージな建物を 利活用する機運の醸成