

## 指定管理者候補者の選定結果について

### 1 公募施設の概要

- ・名称：西海橋公園
- ・所在地：佐世保市針尾東町、西海市西彼町
- ・面積：約 36.8 ヘクタール

### 2 指定管理者候補者

- ・名称：グリーンメイク・岩永造園・中村造園指定管理者共同企業体
- ・代表者：代表 岩本 博美
- ・所在地：西海市西彼町大串郷 25 番地 9

### 3 選定経過

(1) 公募期間 令和 5 年 8 月 7 日～ 9 月 6 日 (31 日間)

(2) 応募団体 (2 者)

- ・グリーンメイク・中村造園・岩永造園指定管理者共同企業体
- ・A社

(3) 選定方法

第 1 回 土木部指定管理者選定委員会 (令和 5 年 8 月 1 日)

審議内容： 指定管理者選定委員会設置要綱について  
選定委員会の進め方について  
指定管理者募集要項 (案) の審議  
面接審査実施要領 (案) の審議  
指定管理者の選定結果の公表の方法について  
審査資料の申請者名の表示について

第 2 回 指定管理者選定委員会 (令和 5 年 9 月 27 日)

審議内容： 各施設の応募状況及び委員の審査参加要件の確認  
一次審査 (書面・資格審査)  
事業計画等の審査  
面接審査対象者の決定

第 3 回 指定管理者選定委員会 (令和 5 年 10 月 2 日)

審議内容： 応募者からのプレゼンテーション  
応募者に対するヒアリング  
審査・採点  
指定管理者候補者の選定  
選定理由の審議

○第 4 回 指定管理者選定委員会 (令和 5 年 10 月 10 日)

港湾施設の審査のため審議内容省略

( 4 ) 選定委員

委員長 高橋 和雄 長崎大学 名誉教授  
委員 児玉 涼子 (一財)長崎県地域婦人団体連絡協議会 会長  
委員 宮地 晃輔 長崎県立大学 教授  
委員 新川 本 長崎県立大学 准教授  
委員 赤羽 耕介 公認会計士

( 5 ) 選定結果 ( 100 点 × 4 名 = 400 点満点 )

グリーンメイク・中村造園・岩永造園指定管理者共同企業体 ( 345 点 )

A 者 ( 319 点 )

審査基準及び採点結果については、別紙 1 「審査基準及び採点結果」  
のとおり

選定理由

審査基準の全般的な項目で高得点であり、都市公園の運営管理に関し堅実性がある。また、都市公園を利用した新たなスポーツの普及やイベント企画の提案があり、特に、収入増につながる新たな具体的提案については、中期計画にも盛り込まれている。

4 . 議事要旨

別紙 2 「選定委員会議事要旨」のとおり

5 . 今後の予定

令和 5 年 11 月 11 月定例県議会へ議案を提出

・公の施設の指定管理者の指定

議決後、指定管理者として知事が指定

指定期間 : 令和 6 年 4 月 1 日 ~ 令和 11 年 3 月 31 日 ( 5 年間 )

6 . 問い合わせ先

〒850-8570 長崎市尾上町 3-1 長崎県土木部都市政策課 市街地・施設班

TEL : 095-894-3035 FAX : 095-894-3462

E-mail : s08180@pref.nagasaki.lg.jp

## 指定管理者候補者の選定結果について

### 1 公募施設の概要

- ・名称：平戸公園及び田平公園
- ・所在地：平戸市岩ノ上町、平戸市田平町小手田免
- ・面積：平戸公園 約 14.4 ヘクタール、田平公園 約 19.9 ヘクタール

### 2 指定管理者候補者

- ・名称：一般社団法人長崎県公園緑地協会
- ・代表者：会長 大久保 潔重
- ・所在地：諫早市宇都町 27 番 1 号

### 3 選定経過

(1) 公募期間 令和5年8月7日～9月6日(31日間)

(2) 応募団体(1者)

- ・一般社団法人長崎県公園緑地協会

(3) 選定方法

第1回 土木部指定管理者選定委員会(令和5年8月1日)

審議内容： 指定管理者選定委員会設置要綱について

選定委員会の進め方について

指定管理者募集要項(案)の審議

面接審査実施要領(案)の審議

指定管理者の選定結果の公表の方法について

審査資料の申請者名の表示について

第2回 指定管理者選定委員会(令和5年9月27日)

審議内容： 各施設の応募状況及び委員の審査参加要件の確認

一次審査(書面・資格審査)

事業計画等の審査

面接審査対象者の決定

第3回 指定管理者選定委員会(令和5年10月2日)

審議内容： 応募者からのプレゼンテーション

応募者に対するヒアリング

審査・採点

指定管理者候補者の選定

選定理由の審議

○第4回 指定管理者選定委員会(令和5年10月10日)

港湾施設の審査のため審議内容省略

(4) 選定委員

委員長 高橋 和雄 長崎大学 名誉教授  
委員 児玉 涼子 (一財)長崎県地域婦人団体連絡協議会 会長  
委員 宮地 晃輔 長崎県立大学 教授  
委員 新川 本 長崎県立大学 准教授  
委員 赤羽 耕介 公認会計士

(5) 選定結果(100点×4名=400点満点)

一般社団法人長崎県公園緑地協会(327点)

審査基準及び採点結果については、別紙1「審査基準及び採点結果」

のとおり

選定理由

着実な管理運営実績があり、全体の得点が8割を超えるなど、指定管理者に求める水準を満たした事業計画となっている。

4. 議事要旨

別紙2「選定委員会議事要旨」のとおり

5. 今後の予定

令和5年11月11月定例県議会へ議案を提出

・公の施設の指定管理者の指定

議決後、指定管理者として知事が指定

指定期間：令和6年4月1日～令和11年3月31日(5年間)

6. 問い合わせ先

〒850-8570 長崎市尾上町3-1 長崎県土木部都市政策課 市街地・施設班

TEL：095-894-3035 FAX：095-894-3462

E-mail：s08180@pref.nagasaki.lg.jp

## 指定管理者候補者の選定結果について

### 1 公募施設の概要

- ・名称：百花台公園
- ・所在地：雲仙市国見町多比良戊、島原市有明町湯江
- ・面積：約 44.6 ヘクタール

### 2 指定管理者候補者

- ・名称：長崎県公園緑地協会・八江グリーンポート共同体
- ・代表者：代表者 大久保 潔重
- ・所在地：諫早市宇都町 27 番 1 号

### 3 選定経過

(1) 公募期間 令和5年8月7日～9月6日(31日間)

(2) 応募団体(1者)

- ・長崎県公園緑地協会・八江グリーンポート共同体

(3) 選定方法

第1回 土木部指定管理者選定委員会(令和5年8月1日)

審議内容： 指定管理者選定委員会設置要綱について

選定委員会の進め方について

指定管理者募集要項(案)の審議

面接審査実施要領(案)の審議

指定管理者の選定結果の公表の方法について

審査資料の申請者名の表示について

第2回 指定管理者選定委員会(令和5年9月27日)

審議内容： 各施設の応募状況及び委員の審査参加要件の確認

一次審査(書面・資格審査)

事業計画等の審査

面接審査対象者の決定

第3回 指定管理者選定委員会(令和5年10月2日)

審議内容： 応募者からのプレゼンテーション

応募者に対するヒアリング

審査・採点

指定管理者候補者の選定

選定理由の審議

○第4回 指定管理者選定委員会(令和5年10月10日)

港湾施設の審査のため審議内容省略

( 4 ) 選定委員

委員長 高橋 和雄 長崎大学 名誉教授  
委員 児玉 涼子 (一財)長崎県地域婦人団体連絡協議会 会長  
委員 宮地 晃輔 長崎県立大学 教授  
委員 新川 本 長崎県立大学 准教授  
委員 赤羽 耕介 公認会計士

( 5 ) 選定結果 ( 100 点 × 4 名 = 400 点満点 )

一般社団法人長崎県公園緑地協会 ( 330 点 )

審査基準及び採点結果については、別紙 1 「審査基準及び採点結果」

のとおり

選定理由

都市公園の管理運営はしっかりとできており、全体の得点が 8 割を超えるなど、指定管理者に求める水準を満たした事業計画となっている。

4 . 議事要旨

別紙 2 「選定委員会議事要旨」のとおり

5 . 今後の予定

令和 5 年 11 月 11 月定例県議会へ議案を提出

・ 公の施設の指定管理者の指定

議決後、指定管理者として知事が指定

指定期間 : 令和 6 年 4 月 1 日 ~ 令和 11 年 3 月 31 日 ( 5 年間 )

6 . 問い合わせ先

〒850-8570 長崎市尾上町 3-1 長崎県土木部都市政策課 市街地・施設班

TEL : 095-894-3035 FAX : 095-894-3462

E-mail : s08180@pref.nagasaki.lg.jp