

基準地変動率順位（高位）（商業地）

長崎県 令和5年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	当年価格 (円/㎡)	前年価格 (円/㎡)	対前年 変動率	備 考
1	長崎 5-14	恵美須町2番2 「恵美須町2-3」	646,000	612,000	5.6	フコク生命ビル
2	長崎 5-18	中町5番15 「中町5-29」	351,000	333,000	5.4	菅崎屋ビル
3	長崎 5-9	岩川町80番2 「岩川町2-2」	365,000	348,000	4.9	浦上タクシービル
4	長崎 5-15	竹の久保町11番 「竹の久保町1-29」	209,000	200,000	4.5	
5	長崎 5-4	魚の町2番27 「魚の町2-26」	413,000	396,000	4.3	西九州開発ビル
6	長崎 5-1	麴屋町40番 「麴屋町1-14」	302,000	290,000	4.1	イ・メゾン麴屋
7	長崎 5-7	城栄町145番 「城栄町16-15」	228,000	219,000	4.1	美容室ロベリヤ
8	長崎 5-6	銅座町146番1外 「銅座町7-11」	502,000	483,000	3.9	銀鍋
9	長崎 5-3	築町4番7 「築町4-17」	653,000	632,000	3.3	器ビルV
10	長崎 5-16	出島町357番1 「出島町3-10」	451,000	438,000	3.0	円口ビル