

基準地価格順位（高位）（商業地）

長崎県 令和5年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	当年価格 (円/㎡)	前年価格 (円/㎡)	対前年 変動率	備 考
1	長崎 5 - 20	浜町3番32 「浜町3-25」	968,000	953,000	1.6 (1.0)	眼鏡市場
2	長崎 5 - 17	万才町6番2外 「万才町6-35」	726,000	713,000	1.8 (3.0)	大樹生命長崎ビル
3	長崎 5 - 3	築町4番7 「築町4-17」	653,000	632,000	3.3 (3.3)	器ビルV
4	長崎 5 - 14	恵美須町2番2 「恵美須町2-3」	646,000	612,000	5.6 (8.9)	フコク生命ビル
5	佐世保 5 - 4	島瀬町47番1外 「島瀬町9-8」	585,000	575,000	1.7 (0.9)	株式会社尚美堂
6	長崎 5 - 6	銅座町146番1外 「銅座町7-11」	502,000	483,000	3.9 (1.9)	銀鍋
7	長崎 5 - 16	出島町357番1 「出島町3-10」	451,000	438,000	3.0 (4.3)	円口ビル
8	長崎 5 - 4	魚の町2番27 「魚の町2-26」	413,000	396,000	4.3 (4.2)	西九州開発ビル
9	長崎 5 - 9	岩川町80番2 「岩川町2-2」	365,000	348,000	4.9 (4.5)	浦上タクシービル
10	長崎 5 - 18	中町5番15 「中町5-29」	351,000	333,000	5.4 (7.1)	菅崎屋ビル