

令和5年 商業地対前年変動率順位表

*対前年変動率 上段（ ）は前年、下段は当年

順位	標準地番号	所 在 及 び 地 番 示 住 居 表	令和4年 価 格 (円/㎡)	令和5年 価 格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	備 考
1	長崎 5-14	長崎市宝町79番 「宝町5-9」	401,000	423,000	(5.5) 5.5	宝町 building
2	長崎 5-3	長崎市五島町1番16	746,000	786,000	(8.9) 5.4	トレージャーフロント ステーション
3	長崎 5-201	長崎市桜馬場1丁目164番6 「桜馬場1-2-27」	311,000	327,000	(5.1) 5.1	J A長崎せいひふ れあい市
4	長崎 5-12	長崎市浜口町31番 「浜口町6-11」	238,000	248,000	(3.5) 4.2	小西ビル 4.20
5	長崎 5-10	長崎市新大工町179番 「新大工町4-14」	334,000	348,000	(4.0) 4.2	長崎銀行新大 工町支店 4.19
6	長崎 5-5	長崎市文教町36番2 「文教町9-3」	209,000	216,000	(4.0) 3.3	バイク屋BUNBUN
7	長崎 5-20	長崎市下西山町2番57 「下西山町13-25」	219,000	226,000	(3.3) 3.2	池下整骨院 3.19
8	長崎 5-1	長崎市油屋町55番1 「油屋町1-14」	409,000	422,000	(-0.5) 3.2	アスクビル思案 橋郵便局 3.17
9	長崎 5-21	長崎市五島町6番15 「五島町3-17」	480,000	495,000	(4.1) 3.1	トークンキャス ティール五島町
10	長崎 5-13	長崎市松山町37番 「松山町4-40」	262,000	269,000	(2.7) 2.7	IP松山ビル