

【募集】旧県営魚の町団地の活用の実現可能性を把握するための サウンディング型市場調査へのご協力について（事業者向け）

現在使われていない旧県営魚の町団地について、若者やクリエイター等がチャレンジできるまちの拠点として手頃な賃料で貸し出せるかどうか、古さを活かして新しい長崎のまちの魅力づくりに寄与するような団地活用を図ることができるかどうか等を検討し、最終的な方向性を整理するため、サウンディング型市場調査を実施します。（以下、サウンディングという）。

つきましては、以下の日程でサウンディング及び現場見学会を開催しますので、ご興味のある方はぜひご参加ください。

サウンディングとは、民間の方との意見交換等を通し、事業に対して様々なアイデアや意見、ニーズ等を把握する調査のことです。今回、**旧魚の町団地の再生（リノベーション事業、サブリース事業、イベントの企画運営等）を具体的に担うことのできる建築会社、不動産会社、まちづくり会社等の事業者の方にご意見を伺いたいと思っています。**



◆サウンディングの実施日時、場所について

	日時	場所
現地見学会	（第1回）令和4年10月15日（土）※ （第2回） 10月20日（木） 【申込期限：現地見学会の2日前まで】	旧魚の町団地 （長崎市魚の町2-18）
サウンディング （オンラインも可）	令和4年11月17日（木）～19日（土） 【申込期限：10月31日（月）まで】	長崎県庁行政棟 会議室（予定）

※10月15日は市民団体（長崎ビンテージビルヂング）主催のイベントも開催予定ですので、ぜひご覧ください。

◆サウンディング型市場調査の実施要領について

本事業に関する詳細・申込方法は、以下の URL 又は右の QR コードより、実施要領等をご確認ください。

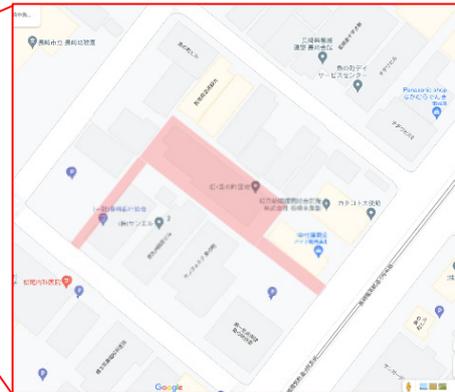


<https://www.pref.nagasaki.jp/object/nyusatsu-chotatsujoho/gyomuitaku/575537.html>

○旧県営魚の町団地（長崎市魚の町 2-18）



旧魚の町団地は、
長崎市役所より徒歩4分、
長崎電気軌道 めがね橋駅より
徒歩4分のところにあります。



内観①(6帖間)



屋上



地下倉庫



内観②(台所)



外観

旧魚の町団地は、1949年（昭和24年）築の公営住宅で、戦後の資材難の中、建設された公営住宅としては、現存する最古のうちの1つです。



【写真提供】twitter アカウント：タケ (@take_all_a)

公営住宅としての役目は終わったものの、黎明期の公営住宅設計の特徴（公営住宅標準設計48型）やレトロな造作が色濃く残され、建物には建設当初の雰囲気は今も漂っています。

【本事業のお問合せ先】

長崎県土木部住宅課住環境整備班 担当:牧田

電話:095(894)3104 FAX:095(894)3464

メールアドレス: yuimakita@pref.nagasaki.lg.jp