

事務所に関する申告書

提出日を記入。

令和〇年 〇〇月 〇〇日

長崎県知事 様

商号又は名称 **株式会社 県庁不動産**
主たる事務所の
所在地 **長崎市尾上町3-1-6F**
代表者氏名 **長崎太郎**

宅地建物取引業の免許申請に際し、設置する事務所は、下記のとおりであることを申告いたします。

記

事務所の所在地	長崎市尾上町3-1-6F			賃貸借・使用貸借の場合は所有者を記入
権利関係	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸借・使用貸借（所有者： (株)県庁商事 ）			
都市計画区域の別及び用途地域	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 第一種低層住居専用地域 ※2	※2～3の地域でない場合 ・第一種住居地域 ・第二種住居地域 ・準住居地域 ・近隣商業地域 ・商業地域 ・準工業地域 ・工業地域 ・工業専用地域 のいずれかの地域を記入。	
	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域 ※1	<input type="checkbox"/> 第二種低層住居専用地域 ※2		
	<input type="checkbox"/> 区域区分非設定都市計画区域	<input type="checkbox"/> 第一種中高層住居専用地域 ※3		
	<input type="checkbox"/> 都市計画区域外	<input type="checkbox"/> 第二種中高層住居専用地域 ※3		
	<input checked="" type="checkbox"/> 上記以外の地域（〇〇地域）			
事務所の形態	<input type="checkbox"/> 単独事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 住居兼用事務所 <input type="checkbox"/> 他事務所と同居 <input type="checkbox"/> その他			
構造種別	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> その他（※具体的な構造を記載）			
面積（㎡）				
	事務所面積	居住面積	合計面積	
1階	20.5	50.0	70.5	面積をそれぞれ記入（住居兼用事務所の場合は居住面積も記入。）
2階	—	45.3	45.3	
その他の階	—	—	—	
合計	20.5	95.3	115.8	

※1 市街化調整区域内では、原則として建築行為は規制されており、許可等が必要です。
※2 第一、二種低層住居専用地域には、単独事務所及び事務所部分の面積が建物の1/2を超えかつ50㎡を超える兼用住宅は認められません。
※3 第一、二種中高層住居専用地域では、事務所は2階以下の部分に設けなければなりません。
注）※1～3に該当する場合、当該事務所が適法であることを証する書類（都市計画法に基づく許認可、建築確認済証など）を添付して下さい。また、図面（平面図等）及び建物外観の写真、事務所内部の写真を添付して下さい。

※1～3に該当する場合、下記書類を添付。

許認可等	<input type="checkbox"/> 都市計画法 <input type="checkbox"/> 建築基準法 ※許可書、確認済証、検査済証の写しを添付
添付図書	<input type="checkbox"/> 図面（平面図 〇枚 その他の図面：〇〇図、〇〇図、〇〇図ほか） <input type="checkbox"/> 写真（建物外観 〇枚 / 事務所内部 〇枚）