

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎市										
長崎 (県) - 1	長崎市 北陽町880番49 「北陽町36-6」	29,300	217	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地の住宅団地	南 市道 4m 西 側道	水道 ガス 下水	上床停 200m	1低専 (50, 100)
長崎 * (県) - 2	長崎市 田上3丁目398番2 「田上3-9-22」	37,700	316	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅とアパートが建 ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南 市道 3.5m	水道 ガス 下水	長崎 5.3km	1低専 (50, 100)
長崎 (県) - 3	長崎市 岩屋町307番11 「岩屋町26-8」	119,000	235	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	道ノ尾 400m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 * (県) - 4	長崎市 秋月町284番1内 「秋月町22-4」	12,400	122	台形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が密集す る高台の住宅地域	南 道路 1.5m	水道 ガス 下水	長崎 3.5km	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 5	長崎市 泉1丁目17番 「泉1-4-13」	139,000	178	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ準優良住宅地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	西浦上 800m	1中専 (60, 200)
長崎 (県) - 6	長崎市 宝栄町85番外 「宝栄町10-3」	153,000	174	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	浦上 600m	1住居 (60, 300) 準防
長崎 (県) - 7	長崎市 扇町233番 「扇町32-5」	110,000	207	台形 1:1.5	住宅 W1	アパートも見られる閑静 な中級住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	扇町停 170m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 8	長崎市 三川町1300番24	42,500	206	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶバス通り沿いの住宅地 域	西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	朝日橋停 100m	1低専 (50, 100)
長崎 (県) - 9	長崎市 京泊1丁目3番78 「京泊1-22-3」	29,500	210	1:1	住宅 W2	新漁港背後にある公社開 発の中規模一般住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	畷刈県住停 700m	1低専 (50, 100)
長崎 (県) - 10	長崎市 油木町39番15 「油木町35-47」	71,900	153	1:1.2	住宅 W2	傾斜地に中規模住宅の建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	油木町停 150m	1住居 (60, 200) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎 (県) - 11	長崎市 鶴見台1丁目12番 「鶴見台1-12-14」	55,200	206	1:1	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ街区 整然とした一般住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	平瀬町停 160m	1低専 (50, 100)
長崎 (県) - 12	長崎市 岡町82番2 「岡町9-17」	186,000	201	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも 介在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	浦上 1.4km	1住居 (60, 300) 準防
長崎 (県) - 13	長崎市 金堀町198番1内 「金堀町41-15」	53,500	175	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	花園町停 500m	1低専 (50, 100)
長崎 (県) - 14	長崎市 中小島2丁目172番23 「中小島2-10-2」	14,500	170	2:1	住宅 W2	傾斜地に一般住宅が密集 する住宅地域	北東 私道 2m	水道 ガス 下水	思案橋停 800m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 15	長崎市 片淵4丁目863番 「片淵4-15-25」	19,700	117	1.5:1	住宅 W2	傾斜地に一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東 市道 2.3m	水道 ガス 下水	片淵四丁目停 100m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 16	長崎市 式見町526番	12,600	85	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が密集す る住宅地域	北東 市道 1.5m	水道 下水	式見停 190m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 17	長崎市 曙町443番外 「曙町29-4」	62,200	105	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 も見られる住宅地域	南東 私道 2.4m	水道 ガス 下水	上曙停 180m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 * (県) - 18	長崎市 上西山町156番1 「上西山町2-22」	250,000	329	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東 市道 8.5m	水道 ガス 下水	長崎 1.4km	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 19	長崎市 赤迫1丁目142番 「赤迫1-7-40」	16,900	144	1:2	住宅 W2	傾斜地に一般住宅、ア パート等が建ち並ぶ住宅 地域	北 私道 3m	水道 ガス 下水	西浦上 900m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 20	長崎市 小瀬戸町1009番34	50,300	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も見られる住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 下水	工業団地入口停 90m	1住居 (60, 200) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎 (県) - 21	長崎市 芒塚町179番2	12,000	309	不整形 1:1.2	住宅  W2	農地・空地も介在する東 向傾斜地の一般住宅地域	南 道路 1.5m	水道  下水	芒塚停  1.8km	1 中専 ( 60, 200)
長崎 (県) - 22	長崎市 小菅町207番1 「小菅町16-33」	12,800	135	台形 2:1	住宅  W2	傾斜地に小規模一般住宅 が密集する住宅地域	東 市道 1.8m	水道 ガス 下水	小菅町停  300m	2 住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) - 23	長崎市 弥生町742番3外 「弥生町5-2」	52,000	155	1:1.5	住宅  W2	中規模住宅、アパート等 が混在する傾斜地の住宅 地域	北西 市道 2.5m	水道 ガス 下水	弥生ヶ丘停  近接	1 住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) - 24	長崎市 茂木町1590番27	53,300	52	1:2	住宅  W2	既成の小規模住宅が密集 する住宅地域	東 市道 5m  三方路	水道  下水	茂木停  70m	1 住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) - 25	長崎市 新小が倉2丁目958番3 「新小が倉2-5-11」	61,500	171	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 4m  北西 側道	水道 ガス 下水	新戸町団地停  100m	1 中専 ( 60, 200)
長崎 (県) - 26	長崎市 水の浦町270番	41,100	60	台形 1.5:1	住宅  W2	小規模住宅、アパート等 が密集する傾斜地の住宅 地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	水の浦停  500m	1 住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) - 27	長崎市 竿浦町687番1	44,300	244	1:1.2	住宅  L S 1	西向き緩傾斜地に建ち並 ぶ既成の一般住宅地域	北東 市道 4m	水道  下水	竿の浦停  250m	1 住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) - 28	長崎市 本河内2丁目491番 「本河内2-16-27」	52,700	314	台形 1:1	住宅  W2	傾斜地に一般住宅の密集 する住宅地域	南 市道 4m  西 側道	水道  下水	妙相寺道停  140m	1 住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) - 29	長崎市 鶴の尾町245番 「鶴の尾町20-24」	36,800	182	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	鶴の尾団地停  100m	1 低専 ( 50, 100)
長崎 (県) - 30	長崎市 中里町480番8	30,700	165	台形 1.5:1	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北 市道 6.5m	水道  下水	三反田停  近接	1 住居 ( 60, 200) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎 (県) - 31	長崎市 戸石町1748番2	22,200	204	台形 1:1.2	住宅  W2	一般住宅、農漁家住宅等 が混在する住宅地域	北西 道路 2.2m	水道  下水	戸石局前停  100m	1住居 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 32	長崎市 椎の木町338番12 「椎の木町12-7」	13,600	114	台形 2:1	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ階段 道路沿いの住宅地域	北 市道 2.5m	水道 ガス 下水	変電所上停  100m	1中専 (60, 200)
長崎 (県) - 33	長崎市 矢上町559番 「矢上町41-6」	54,700	228	1:1.5	住宅  W2	一般住宅に事務所も介在 する住宅地域	東 市道 6m	水道  下水	馬場停  180m	1中専 (60, 300)
長崎 * (県) - 34	長崎市 滑石3丁目440番45 「滑石3-17-9」	61,000	195	1:1.2	住宅  L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ傾斜地の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	道ノ尾  2.1km	1低専 (50, 100)
長崎 (県) - 35	長崎市 坂本1丁目147番29 「坂本1-2-10」	113,000	187	1:2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	浦上  650m	1中専 (60, 200) 準防
長崎 (県) - 36	長崎市 滑石5丁目1773番5 「滑石5-9-21」	75,000	2,139	台形 2.5:1	共同住宅  R C 7	中高層のマンション、公 営アパート等が建ち並ぶ 住宅地域	北西 市道 8m	水道 ガス 下水	北栄町停  110m	1中専 (60, 300)
長崎 (県) - 37	長崎市 琴海大平町字火引ノ浦637番1	7,800	474	2:1	住宅  W2	農家住宅と農地が混在す る県道沿いの住宅地域	南 県道 7.5m	水道  下水	猪の越停  近接	(都)  (70, 200)
長崎 * (県) - 38	長崎市 高尾町543番13 「高尾町14-3」	87,700	150	1:1.2	住宅  L S 3	一般住宅、マンション、 店舗が混在する住宅地域	北西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	浦上  2.2km	1中専 (60, 200)
長崎 (県) - 39	長崎市 西山台2丁目410番69 「西山台2-6-29」	69,200	241	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ公社開発の大規模住宅 団地	背面道 南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西山台団地停  近接	1低専 (50, 100)
長崎 * (県) - 40	長崎市 西山2丁目199番1外 「西山2-25-6」	116,000	161	2.5:1	住宅  W2	一般住宅のほか共同住宅 も見られる住宅地域	南東 市道 3.5m	水道 ガス 下水	長崎  2.2km	1住居 (60, 200) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎 (県) - 41	長崎市 琴海戸根町字稲荷岩 1 1 1 7 番 1	13,100	731	不整形 1:1.2	住宅  W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の住宅地域	南 市道  西 側道	3.5m  水道  下水	自証寺前停  200m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 42	長崎市 香焼町字里 1 0 7 0 番 3 7	39,200	129	1:1	住宅  W2	香焼地域センターに近い 既成の一般住宅地域	北西 市道	5.5m  水道  下水	香焼地域センター前 停  100m	1 住居 ( 60, 200)
長崎 (県) - 43	長崎市 晴海台町 5 3 番 3	35,300	198	1:1.2	住宅  L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道	6.2m  水道 ガス 下水	晴海台口停  220m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 44	長崎市 伊王島町 1 丁目字千崎乙 3 8 番外	17,400	95	1:1.2	住宅  W2	低層の戸建住宅のほか小 規模店舗も介在する住宅 地域	南東 県道  三方路	6m  水道  下水	伊王島ターミナル停  110m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 45	長崎市 三景台町 1 4 2 番 「三景台町 1 0 - 2 3」	69,000	271	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道	6m  水道 ガス 下水	三景台公園停  90m	1 低専 ( 50, 100)
長崎 (県) - 46	長崎市 脇岬町字諸町 3 3 2 3 番 2	13,700	145	1:1.2	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 の住宅地域	西 市道  南 側道	4.6m  水道  下水	諸町停  100m	「都計外」
長崎 (県) - 47	長崎市 高浜町字葉原 3 2 6 5 番 7 9 外	12,800	241	1:1	住宅  W1	一般住宅のほか農家住宅 も混在する住宅地域	北東 市道	4m  水道  下水	高浜停  180m	「都計外」
長崎 (県) - 48	長崎市 野母崎樺島町字新町 3 1 3 番 1	9,580	175	1:1.5	住宅  W2	小規模住宅が密集する既 成住宅地域	東 市道	2.2m  水道  下水	樺島停  200m	「都計外」
長崎 (県) - 49	長崎市 野母町字釜ヶ浦 3 5 0 9 番 1	14,400	163	1:1.2	住宅  W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 市道	4.5m  水道  下水	野母公民館前停  60m	「都計外」
長崎 (県) - 50	長崎市 宮崎町字宮崎 8 5 番 1	15,600	429	不整形 1:1	住宅  W1	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	北 市道  西 側道	4.5m  水道  下水	宮崎停  170m	(都)  ( 70, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎 (県) - 51	長崎市 為石町字射場1906番2	8,700	68	不整形 1:1.2	住宅  W2	小規模住宅が密集する漁 港に近い住宅地域	北 道路 1m	水道  下水	為石停  400m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 52	長崎市 布巻町字村中1014番1	25,300	369	不整形 1.2:1	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ国道 背後の住宅地域	北 市道 5m  三方路	水道  下水	布巻停  150m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 53	長崎市 蚊焼町字西ケ股1328番1	19,200	281	不整形 1:1.5	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地の住宅地域	南 市道 4m	水道  下水	松尾停  180m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 54	長崎市 神浦江川町字溝1035番2	8,200	121	不整形 1:1.2	住宅  W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北東 道路 2.5m  背面道	水道  下水	神の浦停  50m	「都計外」
長崎 (県) - 55	長崎市 東出津町字向平187番	4,360	228	1.5:1	住宅  W2	小規模一般住宅が散在す る既成住宅地域	北西 道路 1.5m	水道  下水	出津文化村停  450m	「都計外」
長崎 (県) - 56	長崎市 永田町字浜1939番2	12,300	151	1.2:1	住宅  W2	一般住宅、店舗併用住宅 等の見られる国道沿いの 地域	西 国道 11m	水道  下水	永田浜停  近接	「都計外」
長崎 (県) - 57	長崎市 琴海戸根町字潟田766番8	14,800	226	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 道路 4m	水道  下水	戸根停  650m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 58	長崎市 長浦町字前ブケ2751番11	13,300	496	不整形 1.2:1	住宅  W2	一般住宅等が建ち並ぶ国 道背後の住宅地域	北東 道路 6m	水道  下水	長浦停  260m	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) - 59	長崎市 敵刈町555番7	10,500	500	台形 2.5:1	住宅  L S 2	山あい一般住宅が点在 する地域	南西 市道 4.5m	水道  下水	道開停  900m	「調区」  ( 60, 200)
長崎 (県) - 60	長崎市 田中町4098番1	19,500	330	台形 1.5:1	住宅  W2	農家住宅のほか農地も見 られる傾斜地の住宅地域	南 市道 4m  三方路	水道  下水	中尾停  近接	「調区」  ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
長崎 (県) - 61	長崎市 畦別当町94番2外	16,000	505	不整形 1.5:1	住宅  W2	農家住宅、一般住宅が散在する農家住宅地域	南東 県道 9m	水道	畦別当上停  100m	「調区」  ( 60, 200)
長崎 (県) - 62	長崎市 香焼町字堀切454番6外	15,400	385	1:1	住宅  L S 2	市街化区域に隣接する市道沿いの住宅地域	南東 市道 10m	水道 下水	田ノ浦団地入口停  近接	「調区」  ( 60, 200)
長崎 (県) 3- 1	長崎市 平山町1139番1	9,350	1,260	不整形 1:1.2	畑	畑が多い郊外の宅地化されつつある地域	南西 市道 5m	水道 下水	平山停  350m	1住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) 5- 1	長崎市 麴屋町40番 「麴屋町1-14」	280,000	438	1:2	共同住宅  R C 10	中層のマンション、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	長崎  1.3km	商業 ( 80, 400) 準防
長崎 (県) 5- 2	長崎市 平和町99番 「平和町5-26」	251,000	98	1:2	店舗兼住宅  S 3	銀行、市場、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 市道 15m	水道 ガス 下水	浦上  1.4km	近商 ( 80, 400) 準防
長崎 (県) 5- 3	長崎市 築町4番7 「築町4-17」	612,000	187	1:2	店舗兼保育所  S 4	中高層の各種店舗、遊技場、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東 市道 29m	水道 ガス 下水	長崎  1.1km	商業 ( 80, 600) 防火
長崎 (県) 5- 4	長崎市 魚の町2番27 「魚の町2-26」	380,000	311	1:2	事務所  R C 6F1B	中層の事務所、マンション、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西 市道 11m	水道 ガス 下水	長崎  870m	商業 ( 80, 500) 準防
長崎 (県) 5- 5	長崎市 新戸町2丁目810番15 「新戸町2-6-16」	121,000	320	1:1	店舗兼住宅  R C 3	店舗のほか住宅等も混在する県道沿いの商業地域	東 県道 18m	水道 下水	戸町中学校裏停  近接	準住居 ( 60, 300) 準防
長崎 (県) 5- 6	長崎市 銅座町146番1外 「銅座町7-11」	474,000	204	1:1	店舗  R C 5	中小の各種店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	長崎  1.4km	商業 ( 80, 500) 準防
長崎 (県) 5- 7	長崎市 城栄町145番 「城栄町16-15」	213,000	109	1:2	店舗兼住宅  S 2	各種小規模店舗が建ち並ぶ商店街	北 県道 15m 背面道	水道 ガス 下水	城栄町停  80m	近商 ( 80, 400) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
長崎 (県) 5- 8	長崎市 矢上町32番1 「矢上町20-10」	119,000	266	1:3	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西国道 14m 北側道	水道 下水	矢上停 近接	商業 (80, 400) 準防
長崎 (県) 5- 9	長崎市 岩川町80番2 「岩川町2-2」	333,000	157	1:1.5	事務所 SRC5	電車通り沿いに店舗、事務所が連たんする商業地域	西国道 36m	水道 ガス 下水	浦上 100m	商業 (80, 400) 準防
長崎 * (県) 5- 10	長崎市 中園町30番1外 「中園町6-23」	315,000	218	1.2:1	店舗 SRC2F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東国道 27m 背面道	水道 ガス 下水	西浦上 250m	商業 (80, 400) 準防
長崎 * (県) 5- 11	長崎市 曙町19番1外 「曙町3-19」	141,000	134	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	長崎 1.6km	近商 (80, 300) 準防
長崎 (県) 5- 12	長崎市 大浦町9番1外 「大浦町2-5」	278,000	595	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC8	銀行、ホテル、各種小売店舗が建ち並ぶ普通商業地域	南東市道 11m 北東側道	水道 ガス 下水	大浦天主堂下停 130m	商業 (80, 400) 準防
長崎 (県) 5- 13	長崎市 葉山1丁目598番 「葉山1-10-2」	179,000	195	台形 1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC3	大規模ショッピングセンター等を中心とした国道沿いの商業地域	北東国道 22m	水道 ガス 下水	道ノ尾 400m	近商 (80, 300) 準防
長崎 (県) 5- 14	長崎市 恵美須町2番2 「恵美須町2-3」	562,000	394	台形 1:2	事務所 SRC8	幹線道路沿いに中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北市道 30m	水道 ガス 下水	長崎 330m	商業 (80, 600) 防火
長崎 (県) 5- 15	長崎市 竹の久保町11番 「竹の久保町1-29」	192,000	685	2:1	店舗 RC5	店舗、医院等が見られる県道沿いの商業地域	東県道 15m	水道 ガス 下水	浦上 330m	準住居 (60, 300) 準防
長崎 (県) 5- 16	長崎市 出島町357番1 「出島町3-10」	420,000	485	1.2:1	事務所 RC8	幹線道路沿いに中層の店舗事務所が建ち並ぶ商業地域	南国道 36m 東側道	水道 ガス 下水	長崎 1.4km	商業 (80, 600) 防火
長崎 (県) 5- 17	長崎市 万才町6番2外 「万才町6-35」	692,000	552	1:1.5	事務所 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶオフィス街	北西国道 30m 背面道	水道 ガス 下水	長崎 950m	商業 (80, 600) 防火

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
長崎 (県) 5- 18	長崎市 中町5番15 「中町5-29」	311,000	143	1:3	店舗兼共同住 宅 RC6	中層の店舗事務所ビル、 ホテル等が建ち並ぶ商業 地域	南西 市道 11m	水道 ガス 下水	長崎  200m	商業 ( 80, 500) 準防
長崎 (県) 5- 19	長崎市 柳田町26番外	71,700	926	台形 2:1	店舗 W1	国道沿いに店舗、営業所 等が建ち並ぶ路線商業地 域	南東 国道 19m	水道  下水	南柳田停  290m	準住居 ( 60, 300) 準防
長崎 * (県) 5- 20	長崎市 浜町3番32 「浜町3-25」	944,000	239	1:3.5	店舗 S3	各種店舗が建ち並ぶ中心 的商業地域	南西 国道 6.5m	水道 ガス 下水	長崎  1.3km	商業 ( 80, 600) 防火
長崎 (県) 5- 21	長崎市 野母町字里浦2151番11	18,700	69	1.5:1	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、一般住宅、 銀行等が混在する商業地 域	北東 市道 4.5m	水道  下水	野母崎郵便局裏停  70m	「都計外」
長崎 (県) 5- 22	長崎市 為石町字岩崎2525番3	31,000	623	不整形 1:2	診療所兼住宅 RC3	店舗兼住宅、一般住宅、 医院等が混在する近隣商 業地域	南西 県道 16m	水道  下水	為石停  近接	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) 5- 23	長崎市 神浦江川町字溝1044番2	13,600	152	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ既成商業地域	南西 市道 5m  背面道	水道  下水	神の浦停  50m	「都計外」
長崎 (県) 5- 24	長崎市 西海町字樋出1719番6	27,700	314	1.5:1	店舗兼住宅 LS1	小売店舗のほか医院等も 見られる近隣商業地域	東 県道 11m	水道  下水	西海停  近接	(都)  ( 70, 200)
長崎 (県) 5- 25	長崎市 大浜町1548番1	72,400	185	1:1	診療所兼住宅 S2	高層マンションの筋向い に店舗と住宅が混在する 地域	南西 国道 9m  三方路	水道  下水	マリナシティ長崎前 停  100m	準住居 ( 60, 200) 準防
長崎 (県) 9- 1	長崎市 戸町5丁目672番1外	38,500	3,748	2.5:1	工場兼事務所	海岸沿いにセメント工場 等の建ち並ぶ工業地域	東 国道 13m	水道  下水	魚見山停  近接	工業 ( 60, 300)
長崎 (県) 9- 2	長崎市 三京町646番23	20,700	7,094	1:1.2	工場	新漁港背後にある水産加 工工場等が建ち並ぶ工業 地域	南東 道路 12m  南西 側道	水道 ガス 下水	長崎漁港停  300m	工業 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
佐世保市										
佐世保 (県) - 1	佐世保市 川下町14番1	34,600	166	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 県道背後の既成住宅地域	東市道 3m 南側道	水道 下水	大学 300m	1住居 (60, 200)
佐世保 * (県) - 2	佐世保市 東大久保町8番 「東大久保町2-30」	60,300	321	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成 住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	佐世保 2.1km	1中専 (60, 200) 準防
佐世保 (県) - 3	佐世保市 鹿子前町248番4	37,400	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも 見られる傾斜地の住宅地域	西市道 5m 南側道	水道 下水	赤崎小学校下停 330m	1低専 (60, 100)
佐世保 (県) - 4	佐世保市 船越町1983番12	33,700	251	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南西市道 4.2m	水道 下水	動植物園前停 220m	1低専 (50, 80)
佐世保 (県) - 5	佐世保市 小佐世保町1263番2 「小佐世保町6-20」	13,200	193	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ階段 道路沿いの住宅地域	東道路 1.8m	水道 ガス 下水	佐世保 2.2km	1中専 (60, 200) 準防
佐世保 (県) - 6	佐世保市 中通町43番4	11,900	134	台形 1:1.5	住宅 W2	東向き傾斜の階段道路沿 いに、一般住宅が雛壇状 に存在する住宅地域	北道路 2m	水道 ガス 下水	保立町停 460m	1中専 (60, 200)
佐世保 (県) - 7	佐世保市 梅田町143番7内 「梅田町9-23」	50,800	181	1.2:1	住宅 W2	日用品店舗も混在する一 般住宅地域	東市道 6.5m	水道 ガス 下水	梅田町停 320m	1住居 (60, 200)
佐世保 (県) - 8	佐世保市 横尾町2167番16	39,700	427	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 傾斜地の住宅地域	南私道 6.5m	水道 ガス 下水	塚木停 700m	1低専 (60, 100)
佐世保 (県) - 9	佐世保市 吉岡町1776番3	36,200	181	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ 傾斜地の住宅地域	南市道 5.2m 背面道	水道	野中 500m	1中専 (60, 200)
佐世保 (県) - 10	佐世保市 中里町296番8	34,500	288	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、公営住宅が混 在する住宅地域	西市道 5.3m	水道	本山 600m	1中専 (60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
佐世保 (県) - 11	佐世保市 矢峰町176番6	47,300	245	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス	矢峰停 250m	1 中専 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 12	佐世保市 瀬戸越4丁目1370番9	50,100	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	泉福寺 570m	1 住居 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 13	佐世保市 白木町18番5	37,800	360	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 私道 南 側道 4m	水道 ガス 下水	佐世保 1.3km	1 中専 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 14	佐世保市 星和台町1460番32 「星和台町14-12」	40,900	224	1:1.2	住宅 L S 2	中規模の一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	星和台南停 90m	1 中専 ( 60, 150)
佐世保 (県) - 15	佐世保市 白南風町82番1 「白南風町24-5」	56,800	202	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 北 側道 4m	水道 ガス 下水	佐世保 350m	1 住居 ( 60, 200) 準防
佐世保 (県) - 16	佐世保市 木風町1476番4	42,100	216	1:1	住宅 W2	緩傾斜地に中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 西 私道 5m	水道 ガス 下水	木風橋停 250m	1 住居 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 17	佐世保市 天神町1126番16	45,400	151	台形 1.5:1	住宅 W2	既存住宅と新興住宅が混在する中規模の一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	自衛隊官舎前停 300m	1 低専 ( 60, 100)
佐世保 (県) - 18	佐世保市 東浜町518番外	30,000	320	不整形 1:1.5	住宅 W1	戸建住宅、漁業施設等が混在する海岸沿いの住宅地域	南 東 市道 8m	水道 ガス 下水	中波止停 近接	1 住居 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 19	佐世保市 小島町155番9	11,300	165	台形 1:2	空地	小規模一般住宅が密集する傾斜地の階段道路沿いの住宅地域	南 道路 東 側道 1.9m	水道 ガス 下水	東小島停 90m	1 住居 ( 60, 200) 準防
佐世保 (県) - 20	佐世保市 白岳町415番	30,100	363	1.2:1	住宅 W2	新旧住宅が混在する一般住宅地域	西 市道 2.5m	水道 下水	日宇 900m	2 住居 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
佐世保 (県) - 21	佐世保市 花高1丁目932番44 「花高1-12-11」	42,600	204	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並び大規模住宅団地	南 市道 6m	水道 ガス 下水	早岐  790m	1低専 ( 50, 80)
佐世保 (県) - 22	佐世保市 広田3丁目153番 「広田3-15-3」	49,300	249	1:2	住宅 W2	戸建住宅を中心にアパートも見られる区画整理済の住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	広田駐在所前停  230m	1中専 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 23	佐世保市 有福町1612番19	33,800	351	不整形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び分譲住宅地域	南西 市道 5m	水道	クレールの丘北口停  280m	1低専 ( 50, 80)
佐世保 (県) - 24	佐世保市 松瀬町696番17	38,000	164	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域	北東 県道 7m	水道 ガス	左右  1.5km	1低専 ( 60, 100)
佐世保 (県) - 25	佐世保市 大黒町203番8 「大黒町30-4」	12,000	120	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び階段道路沿いの住宅地域	北東 私道 2m	水道 ガス 下水	東大黒停  210m	1住居 ( 60, 200) 準防
佐世保 * (県) - 26	佐世保市 黒髪町114番6 「黒髪町21-5」	45,400	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と店舗が混在する利便性の良い住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	日宇  1.6km	1中専 ( 60, 200)
佐世保 * (県) - 27	佐世保市 小佐世保町485番4 「小佐世保町28-14」	42,700	157	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が密集する傾斜地の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	佐世保  2.2km	1中専 ( 60, 200) 準防
佐世保 * (県) - 28	佐世保市 田原町247番6	45,500	198	1.2:1	住宅 L S 2	中小規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北 市道 7.5m	水道 ガス	左右  600m	1住居 ( 60, 200)
佐世保 (県) - 29	佐世保市 吉井町立石480番6	14,100	240	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並び吉井地区の中心部に近い幹線背後の住宅地域	西 市道 4m	水道	吉井  640m	「都計外」
佐世保 (県) - 30	佐世保市 吉井町直谷1007番94	10,500	245	1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並び区画整然とした中規模住宅団地	北東 市道 6m	水道	潜竜ヶ滝  1.5km	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
佐世保 (県) - 31	佐世保市 吉井町橋川内598番1	8,550	318	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空地等が見られる住宅地域	南 市道 4.5m	水道	橋川内停 80m	「都計外」
佐世保 (県) - 32	佐世保市 世知原町栗迎41番9	11,100	263	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ世知原地区の中心部に近い住宅地域	北東 市道 5m	水道	世知原支所停 130m	「都計外」
佐世保 (県) - 33	佐世保市 小佐々町矢岳251番2	5,300	229	1:1.2	住宅 W2	一般住宅も混在する漁村集落地域	南東 市道 3.5m	水道	下矢岳停 420m	「都計外」
佐世保 (県) - 34	佐世保市 世知原町中通265番20	8,950	311	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の住宅団地	南西 市道 4.5m	水道	檜巻停 450m	「都計外」
佐世保 (県) - 35	佐世保市 宇久町平2645番10	7,680	142	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地も介在する住宅地域	北 市道 4.7m	水道	平港 660m	(都) (70, 200)
佐世保 (県) - 36	佐世保市 宇久町神浦3397番2	3,920	194	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 3.5m	水道	神浦停 210m	(都) (70, 200)
佐世保 (県) - 37	佐世保市 小佐々町田原320番4外	9,650	378	1:1.2	住宅 L S2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北 市道 3.5m	水道	田原停 80m	「都計外」
佐世保 (県) - 38	佐世保市 江迎町田ノ元1152番18	10,900	243	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	潜竜ヶ滝 550m	(都) (70, 200)
佐世保 (県) - 39	佐世保市 江迎町長坂255番2	14,300	217	台形 1:2.5	住宅 W2	中心商店街の背後の一般住宅地域	南 県道 南西 側道 南東 私道 10m	水道 下水	江迎鹿町 450m	(都) (70, 300)
佐世保 (県) - 40	佐世保市 江迎町猪調551番11	8,800	323	1:1	住宅 W2	低層の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 私道 4m	水道 下水	いのつき 470m	(都) (70, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
佐世保 (県) - 41	佐世保市 江迎町小川内20番4	9,800	441	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西市道 5m	水道 下水	高岩 300m	(都) (70, 200)
佐世保 (県) - 42	佐世保市 鹿町町深江潟67番17	10,900	335	1.2:1	住宅 W2	公共団体開発による一般分譲住宅地域	東市道 5m	水道	江迎鹿町 600m	(都) (70, 300)
佐世保 (県) - 43	佐世保市 鹿町町下歌ヶ浦791番54	6,730	263	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、公営住宅からなる住宅地域	南西市道 3.5m	水道	大加勢停 200m	「都計外」
佐世保 (県) - 44	佐世保市 鹿町町大屋449番	4,720	194	台形 1:1.5	住宅 W2	海岸沿いに漁家住宅一般住宅が混在する漁村集落地域	南西市道 6.6m	水道	鹿町文化会館前停 900m	(都) (70, 200)
佐世保 (県) - 45	佐世保市 鹿町町土肥ノ浦3番11外	7,170	139	1:1.2	住宅 W1	小規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南西市道 4.5m	水道	植松停 160m	(都) (70, 200)
佐世保 (県) - 46	佐世保市 針尾中町1538番3外	21,700	282	台形 1:1.5	診療所兼住宅 W2	一般住宅、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの混在住宅地域	南西国道 13m	水道	針尾公民館前停 近接	「調区」 (70, 200)
佐世保 (県) - 47	佐世保市 楠木町174番1	16,700	615	不整形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅及び一般住宅が混在する地域	南市道 3m	水道	野中 800m	「調区」 (70, 200)
佐世保 (県) - 48	佐世保市 山手町714番 「山手町15-7」	46,300	159	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北市道 6.3m	水道 ガス 下水	佐世保 2.9km	1中専 (60, 200)
佐世保 (県) - 49	佐世保市 名切町180番26 「名切町1-2」	60,900	63	1.5:1	住宅 W3	一般住宅、マンションが建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西市道 15m	水道 ガス 下水	交通安全学習館前停 260m	1中専 (60, 200)
佐世保 (県) 3- 1	佐世保市 母ヶ浦町1683番	7,850	1,547	不整形 1.5:1	畑	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	北道路 未舗装 2m		大学 1.5km	1中専 (60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
佐世保 (県) 5- 1	佐世保市 藤原町 3 5 2 番 2 「藤原町 2 2 - 1 0」	87,200	1,322	1:1.5	店舗 S2	国道沿いに店舗、営業所、病院等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 16m	水道 下水	牛買稻荷口停 近接	商業 ( 80, 400) 準防
佐世保 (県) 5- 2	佐世保市 御船町 1 3 3 番 6 「御船町 1 0 - 2」	57,800	139	台形 1:2.5	店舗兼住宅 SRC4	小規模店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南東 県道 8.5m	水道 ガス 下水	御船町停 80m	近商 ( 80, 300) 準防
佐世保 (県) 5- 3	佐世保市 早岐 1 丁目 2 4 5 番 「早岐 1 - 3 - 1 4」	58,400	201	1:1.5	事務所 LS1	小売店舗、飲食店等の混在する商業地域	北東 市道 5m	水道 下水	早岐 200m	商業 ( 80, 400) 準防
佐世保 * (県) 5- 4	佐世保市 島瀬町 4 7 番 1 外 「島瀬町 9 - 8」	570,000	198	1:4.5	店舗兼住宅 S5	各種専門店が建ち並ぶ中心商業地域	南西 市道 11m	水道 ガス 下水	佐世保 950m	商業 ( 80, 600) 防火
佐世保 * (県) 5- 5	佐世保市 元町 5 番 2 「元町 1 - 1 2」	146,000	538	1:2.5	事務所兼車庫 RC3	事務所、店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西 市道 15m	水道 ガス 下水	佐世保 1.9km	商業 ( 80, 400) 準防
佐世保 (県) 5- 6	佐世保市 本島町 2 番 「本島町 1 - 6」	284,000	619	1:1.5	店舗 RC2	中高層ビルの小売専門店が建ち並ぶ国道に面した商業地域	南西 国道 36m	水道 ガス 下水	佐世保 900m	商業 ( 80, 600) 防火
佐世保 (県) 5- 7	佐世保市 天神 2 丁目 7 8 9 番 4 「天神 2 - 1 9 - 2」	53,600	182	1:1.5	事務所兼倉庫 W1	バス通り沿いに低層店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 市道 7m	水道 ガス 下水	天神町停 近接	近商 ( 80, 200) 準防
佐世保 (県) 5- 8	佐世保市 吉井町立石 4 6 4 番 8	19,200	175	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模店舗、銀行等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 国道 10m	水道	吉井 400m	「都計外」
佐世保 (県) 5- 9	佐世保市 世知原町栗迎 1 0 0 番 6	15,100	74	1:1.2	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北東 県道 7m	水道	世知原支所停 近接	「都計外」
佐世保 (県) 5- 10	佐世保市 宇久町平 2 4 8 1 番第 1 外	12,100	129	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、民宿等からなるフェリー乗場前の商店街	南東 市道 12m	水道	平港 150m	(都) ( 70, 300)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
佐世保 (県) 5- 11	佐世保市 小佐々町楠泊1025番5	9,200	239	1:2	店舗兼住宅 RC3	店舗併用住宅の外、一般住宅も見られる商業地域	北 市道  東 側道	7m 水道	楠泊停  160m	「都計外」
佐世保 (県) 5- 12	佐世保市 江迎町田ノ元1251番2外	14,500	302	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 国道	8m 水道 下水	潜竜ヶ滝  330m	(都) ( 70, 200)
佐世保 (県) 5- 13	佐世保市 鹿町町下歌ヶ浦986番9	12,300	220	1:1.5	住宅 W2	日用品を中心とする小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東 県道	8m 水道	前加勢停  近接	「都計外」
佐世保 (県) 5- 14	佐世保市 上相浦町36番外 「上相浦町8-8」	62,700	926	1.2:1	診療所兼共同住宅 RC3	低層店舗、営業所等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	北西 県道	20m 水道 下水	上相浦  280m	商業 ( 80, 400) 準防
佐世保 (県) 5- 15	佐世保市 光月町34番 「光月町1-23」	162,000	452	1.2:1	診療所兼住宅 S6	病院、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 市道	8m 水道 ガス 下水	佐世保  1.1km	商業 ( 80, 400) 準防
佐世保 (県) 5- 16	佐世保市 大塔町18番11外	84,700	803	1.5:1	店舗 W1	レストラン等郊外型店舗の建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北東 国道	16m 水道 下水	大塔  250m	準工 ( 60, 200)
佐世保 (県) 5- 17	佐世保市 口の尾町25番2外	22,600	132	3:1	店舗 W2	国道沿いにドライブイン、営業所等が点在する地域	北西 国道	13m 水道	三河内  1.1km	「調区」 ( 70, 200)
佐世保 (県) 9- 1	佐世保市 千尽町7番5外	25,900	2,100	台形 3:1	工場	中小工場、事業所、倉庫等が混在する工業地域	北西 市道	10m 水道 下水	前畑停  90m	工業 ( 60, 200)
佐世保 (県) 9- 2	佐世保市 相浦町2726番	22,900	1,960	不整形 1:2	冷凍冷蔵庫兼事務所 S4	中小工場、倉庫等が建ち並ぶ街区整然とした臨海の工業団地	北東 市道  三方路	16m 水道	相浦  600m	工業 ( 60, 200)
佐世保 (県) 9- 3	佐世保市 小佐々町黒石517番12外	6,800	5,797	不整形 2:1	工場	中小工場が進出している工業団地	北 市道	8m 水道	小島入口停  170m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
佐世保 (県) 9- 4	佐世保市 江迎町埋立2番32	5,000	3,285	1:1.5	工場	工場、倉庫、事務所のほか空地も多い工業団地	南西 市道 8m	水道 下水	すえたちばな  700m	(都)  ( 70, 200)
佐世保 (県) 9- 5	佐世保市 棚方町267番6外	17,600	1,084	1:1.5	工場	中小工場が建ち並ぶ市道沿いの工業地域	東 市道 7.5m	水道	真申  1.2km	準工 ( 60, 200)
佐世保 (県) 9- 6	佐世保市 広田4丁目320番45外 「広田4-2-6」	32,600	1,161	1:3	工場兼事務所  S3	中小規模の工場、事務所、営業所が建ち並ぶ工業地域	南 私道 11m	水道 下水	早岐  1.3km	準工 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
島原市										
島原 (県) - 1	島原市 北原町2230番1外	32,700	154	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東市道 4m	水道 ガス	島原 1km	(都) 1低専 (50, 80)
島原 (県) - 2	島原市 新山4丁目8844番6	17,500	325	1:1.2	住宅 W1	周辺に空地も介在する一般住宅地域	北東市道 5m 北西側道	水道 ガス	下ノ湯停 70m	(都) 1低専 (50, 60)
島原 (県) - 3	島原市 西八幡町8509番7	27,300	215	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東市道 6.2m	水道 ガス	島原港 700m	(都) 1住居 (60, 200)
島原 (県) - 4	島原市 南崩山町丁2420番71	20,000	231	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市道 6.5m	水道 ガス	団地口停 100m	(都) 1中専 (60, 200)
島原 (県) - 5	島原市 小山町4706番25	21,900	211	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ一般住宅地域	北市道 5.5m	水道 ガス	工業高校前停 300m	(都) 1低専 (50, 60)
島原 (県) - 6	島原市 中原町乙1824番2	17,800	363	不整形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅のほかに店舗、事務所等が混在する住宅地域	北市道 5m	水道	三会 1km	(都) 1住居 (60, 200)
島原 (県) - 7	島原市 有明町大三東戊字西馬場1531番2外	15,600	634	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅が多い中学校に隣接する既成の住宅地域	東市道 4m	水道	有明湯江 1.4km	「都計外」
島原 (県) - 8	島原市 有明町湯江丁字青木ノ尾422番1	11,100	684	1:1.2	住宅 W2	畑地に囲まれた農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西市道 5m	水道	西ノ浜停 700m	「都計外」
島原 (県) - 9	島原市 有明町大三東戊字下土1022番21	14,900	219	1.2:1	住宅 W2	農地に開発された中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	西市道 4m	水道	有明湯江 1.1km	「都計外」
島原 (県) 5- 1	島原市 弁天町1丁目7118番6	51,400	795	1.5:1	店舗 W3	大規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東国道 13m	水道 ガス	霊丘公園体育館 250m	(都) 商業 (80, 400) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
島原 (県) 5- 2	島原市 広馬場町381番2	41,500	425	不整形 1.5:1	銀行  S2	低層の小売店舗や事務所 等が建ち並ぶ国道沿いの 商業地域	西 国道  11.5m  三方路	水道 ガス	島原船津  200m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
島原 (県) 5- 3	島原市 有明町大三東戊字町上87番1外	29,300	485	2:1	店舗兼住宅  W2	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	南西 国道  11m  北西 側道	水道	大三東  800m	「都計外」
島原 (県) 5- 4	島原市 前浜町丙141番1外	39,900	1,345	不整形 1:1.5	店舗兼作業場  S2	国道沿いに店舗、事務所 等が見られる路線商業地 域	北東 国道  16m	水道	三会  650m	(都) 工業 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
諫早市										
諫早 (県) - 1	諫早市 有喜町250番3	22,300	144	1.2:1	住宅 W2	中小規模の住宅が密集す る漁村集落地域	南 市道 2.5m 西 側道	水道 下水	郵便局前停 120m	「都計外」
諫早 (県) - 2	諫早市 福田町2988番15 「福田町16-10」	45,800	201	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北東 道路 6m	水道 ガス 下水	東諫早 650m	1住居 (60, 200)
諫早 (県) - 3	諫早市 小野町1100番9	24,400	247	台形 1:1	住宅 W2	調整区域に隣接する傾斜 地の中規模一般住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	小野 900m	1住居 (60, 200)
諫早 (県) - 4	諫早市 原口町564番5	49,700	290	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	諫早 2.2km	1住居 (60, 200)
諫早 (県) - 5	諫早市 貝津町737番3	33,300	470	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か農地も介在する住宅地 域	東 市道 5.2m 北 側道	水道 下水	横島停 180m	1住居 (60, 200)
諫早 (県) - 6	諫早市 川床町441番3	31,700	346	台形 1:1.5	住宅 W2	既存の農家集落に隣接す る一般住宅地域	東 市道 5.5m 南 側道	水道 ガス 下水	幸 1.1km	1住居 (60, 200)
諫早 (県) - 7	諫早市 栄田町1323番33 「栄田町34-29」	40,900	298	1:1	住宅 W2	緩傾斜地を分譲した一般 住宅地域	北西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	諫早 900m	1低専 (50, 80)
諫早 (県) - 8	諫早市 永昌町467番1 「永昌町21-50」	42,700	199	2:1	住宅 W2	共同住宅等も介在する一 般住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	諫早 700m	1住居 (60, 200)
諫早 * (県) - 9	諫早市 原口町1057番2	54,700	337	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 7.5m 東 側道	水道 ガス 下水	諫早 1.7km	1低専 (60, 100)
諫早 (県) - 10	諫早市 中尾町4番25	46,800	190	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が整然と 建ち並ぶ大型住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	諫早 1.4km	1低専 (50, 80)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
諫早 * (県) - 11	諫早市 小船越町770番1	39,500	185	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	諫早  2.2km	1 中専 ( 60, 200)
諫早  (県) - 12	諫早市 多良見町化屋字上野1393番44	27,800	274	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	喜々津  1.2km	1 低専 ( 50, 80)
諫早  (県) - 13	諫早市 多良見町シーサイド字中大島20番2 78	41,200	227	1:1.5	住宅  L S 2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ海沿いの区画整然と した住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	喜々津  1.4km	1 低専 ( 60, 150)
諫早  (県) - 14	諫早市 多良見町舟津字松手1126番3外	14,100	310	不整形 1.5:1	住宅  W2	周辺に小学校、公共施設 等が介在する住宅地域	南西 国道 6.5m	水道  下水	大草  1.4km	「都計外」
諫早  (県) - 15	諫早市 多良見町市布字下梶木2320番18 6	34,000	219	1:1.5	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	市布  800m	1 中専 ( 60, 200)
諫早  (県) - 16	諫早市 森山町下井牟田字二反田1144番6	12,600	524	台形 1:1.5	空地	周辺に小・中学校、公共 施設等が介在する閑静な 一般住宅地域	西 市道 4.7m	水道  下水	森山  1.4km	「都計外」
諫早  (県) - 17	諫早市 森山町唐比東字本村549番	7,750	637	不整形 2:1	住宅  W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の既成住宅地域	南 道路 2.5m	水道  下水	唐比停  300m	「都計外」
諫早  (県) - 18	諫早市 森山町田尻字鋤崎1943番1	10,900	508	1.5:1	住宅  W1	一般住宅も点在する農家 住宅地域	北西 市道 9m  南西 側道	水道  下水	諫早東高校  1.1km	「都計外」
諫早  (県) - 19	諫早市 飯盛町後田字東舟津2960番	17,100	142	不整形 1.2:1	住宅  W2	市道沿いに住宅が連たん する漁業集落地域	南 市道 3m  西 側道	水道  下水	江の浦停  600m	「都計外」
諫早  (県) - 20	諫早市 飯盛町佐田字古陣805番7	20,400	234	1:1.5	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした高台の住宅地 域	南 市道 4.5m	水道	飯盛団地入口停  400m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
諫早 (県) - 21	諫早市 高来町峰字下田井原59番1外	11,500	442	1:1.5	住宅 W2	周辺に小学校、公共施設 が介在する住宅地域	南東 市道 6m 北東 側道	水道 下水	小江 300m	「都計外」
諫早 (県) - 22	諫早市 高来町溝口字馬渡40番5	11,700	325	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	湯江 1km	「都計外」
諫早 (県) - 23	諫早市 小長井町遠竹字釜493番1	5,250	333	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ海岸 に近い住宅地域	南東 市道 6.5m	水道 下水	阿弥陀崎停 430m	「都計外」
諫早 (県) - 24	諫早市 小長井町井崎字船津715番1	7,350	261	台形 1.2:1	住宅 W2	傾斜地に一般住宅も介在 する農家住宅地域	南東 市道 4m 南西 側道	水道 下水	井崎停 600m	「都計外」
諫早 (県) - 25	諫早市 小長井町小川原浦字鬼塚1147番1 外	6,950	359	台形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅のほか農地も介 在する住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	小長井 850m	「都計外」
諫早 (県) - 26	諫早市 多良見町西川内字日當1857番	10,800	434	台形 1:1	住宅 W2	周辺に農地が多い谷間の 農家住宅地域	西 市道 4m 南西 側道	水道	西川内停 90m	「調区」 ( 60, 200)
諫早 (県) 3- 1	諫早市 鷺崎町818番1	7,100	1,088	不整形 2:1	畑	周辺が開発されつつある 高台の地域	北 私道 未舗装 2m	水道 下水	わし崎停 200m	1低専 ( 50, 80)
諫早 (県) 5- 1	諫早市 八天町254番 「八天町6-19」	62,100	141	1:1	店舗 W2	小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南西 市道 11.5m	水道 ガス 下水	諫早 1.6km	商業 ( 80, 400) 準防
諫早 (県) 5- 2	諫早市 永昌東町105番8外 「永昌東町9-23」	71,300	460	1:2	店舗兼共同住 宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ 駅前商業地域	南西 県道 15m 背面道	水道 ガス 下水	諫早 180m	商業 ( 80, 400) 準防
諫早 (県) 5- 3	諫早市 八坂町134番2	69,500	330	1:2	空地	低層店舗のほか駐車場も 見られる商業地域	西 県道 15m	水道 ガス 下水	諫早局前停 80m	商業 ( 80, 400) 準防

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
諫早 (県) 5- 4	諫早市 永昌町1571番 「永昌町12-2」	63,000	323	1:2	診療所兼事務所 RC5	各種店舗、事務所ビル等 が建ち並ぶ商業地域	南 市道 25m	水道 ガス 下水	諫早  近接	近商 ( 80, 300)
諫早 (県) 5- 5	諫早市 小船越町1006番1外	58,500	990	1.2:1	店舗兼事務所 RC2	中小規模の店舗、営業所 等が見られる国道沿いの 路線商業地域	南西 国道 26m	水道 ガス	競技場北口停  180m	準住居 ( 60, 200)
諫早 (県) 5- 6	諫早市 多良見町化屋字化屋ノ上476番1	45,000	189	台形 1.5:1	店舗兼住宅 S3	各種の小売店舗が建ち並 ぶ商業地域	北東 市道 8m  北西 側道	水道 ガス 下水	喜々津  130m	商業 ( 80, 400)
諫早 (県) 5- 7	諫早市 森山町本村字元土井872番外	30,400	342	2:1	店舗兼住宅 S2	国道沿いに店舗、事務所 等が見られる商業地域	北 国道 10m	水道  下水	釜ノ鼻  370m	「都計外」
諫早 (県) 5- 8	諫早市 飯盛町開字馬場頭1932番2	23,400	520	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ支所前の近隣商業地 域	北東 県道 13m	水道	三本松停  60m	「都計外」
諫早 (県) 5- 9	諫早市 高来町里字上里254番7	25,400	318	1.5:1	店舗 W1	国道沿いに店舗・営業所 等が建ち並ぶ商業地域	北 国道 15m	水道  下水	湯江  530m	「都計外」
諫早 (県) 5- 10	諫早市 小長井町小川原浦字出口808番8内	12,400	185	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が見られ る国道沿いの商業地域	南東 国道 12m  北東 側道	水道  下水	小長井  近接	「都計外」
諫早 (県) 5- 11	諫早市 貝津町1659番1	66,500	404	台形 1:2	店舗 W2	自動車関連店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの路線商業 地域	北 国道 33m	水道 ガス 下水	貝津団地入口停  近接	準工 ( 60, 200)
諫早 (県) 5- 12	諫早市 小川町70番1	66,800	752	1:3	事務所兼倉庫 S2	自動車関連営業所、各種 店舗等が建ち並ぶ国道沿 いの路線商業地域	北 国道 23m	水道 ガス 下水	小栗停  150m	準工 ( 60, 200)
諫早 (県) 5- 13	諫早市 多良見町圀字田原445番	58,900	1,422	1:2	店舗 S1	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	南東 国道 27m  背面道	水道  下水	喜々津  850m	準工 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
諫早  (県) 5- 14	諫早市 白浜町4 2 0 2番2内	19,400	666	台形 1:2	事務所兼工場  S1	店舗、事務所、工場、農 地等が混在する国道沿い の地域	南東 国道 12m	水道	肥前長田  2.2km	「調区」  ( 60, 200)
諫早  (県) 9- 1	諫早市 貝津町1 8 3 0番2 5	25,700	3,470	台形 1.2:1	工場兼事務所  S2	区画の整然とした工場、 倉庫からなる工業団地	南 市道  東 側道 10.2m	水道  下水	貝津団地前停  200m	工専 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
大村市										
大村 (県) - 1	大村市 玖島2丁目249番5	39,500	238	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	大村 1.3km	(都) 1低専 (50, 80)
大村 (県) - 2	大村市 竹松本町904番5	29,600	301	台形 1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅のほか農地も介在する既存住宅地域	北市道 4.2m	水道 ガス 下水	竹松 520m	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) - 3	大村市 宮小路3丁目1417番2	29,800	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空地等が見られる住宅地域	東市道 4m 北側道	水道 下水	宮小路二丁目停 330m	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) - 4	大村市 皆同町125番	20,300	230	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も介在する既存住宅地域	西市道 4m 南側道	水道 下水	福重停 400m	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) - 5	大村市 古町1丁目611番2	40,700	278	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東市道 4.8m	水道 ガス 下水	諏訪 1km	(都) 1中専 (60, 200)
大村 (県) - 6	大村市 松原1丁目948番	13,200	607	不整形 2:1	住宅 W2	農家住宅が散在する山手の農家集落地域	南県道 9m	水道	松原 1.4km	(都) (60, 200)
大村 (県) - 7	大村市 岩松町329番22	27,000	188	1:1	住宅 W2	駅に近接した一般住宅が建ち並ぶ小規模住宅団地	南市道 6.3m	水道 下水	岩松 210m	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) - 8	大村市 植松3丁目803番3	35,800	158	1.5:1	住宅 W1	公営住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西市道 7m	水道 ガス 下水	竹松 1km	(都) 1中専 (60, 200)
大村 (県) - 9	大村市 小路口本町340番2	34,200	262	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と共同住宅等が見られる住宅地域	北道路 4.5m	水道 ガス 下水	竹松 600m	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) - 10	大村市 松並2丁目866番4	38,100	183	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に工場等が見られる地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	市民病院前停 640m	(都) 準工 (60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
大村 (県) - 11	大村市 富の原1丁目1375番31	35,500	181	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	竹松  1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) - 12	大村市 溝陸町1029番206	29,700	204	1.5:1	住宅  L S 2	一般住宅が区画整然と建ち並ぶ埋立地の住宅団地	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五月台団地停  110m	(都) 1中専 (60, 200)
大村 (県) 3- 1	大村市 沖田町396番	8,550	3,536	1:3.5	田	周辺が開発されつつある宅地見込地地域	南東 農道 5m	水道  下水	郡橋停  500m	(都) 1住居 (60, 200)
大村 (県) 5- 1	大村市 古賀島町525番1	60,800	742	台形 1.2:1	店舗  S 1	店舗、営業所等が建ち並ぶ幹線道路沿いの路線商業地域	北 県道 22m	水道  下水	桜馬場停  860m	(都) 近商 (80, 200)
大村 (県) 5- 2	大村市 西本町537番5	63,400	231	台形 1:1.2	店舗  S 2	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 国道 30m	水道 ガス 下水	大村  800m	(都) 商業 (80, 400) 準防
大村 (県) 5- 3	大村市 宮小路2丁目574番1外	40,300	259	1:3	店舗兼住宅  W1	店舗、一般住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 国道 18m	水道  下水	宮小路二丁目停  100m	(都) 商業 (80, 400)
大村 (県) 5- 4	大村市 東三城町9番3	64,700	315	1.5:1	事務所  R C 4	各種事務所ビル、医院等が建ち並ぶ商業地域	南西 市道 20m	水道 ガス 下水	大村  260m	(都) 商業 (80, 400)
大村 (県) 5- 5	大村市 松山町633番1	47,700	700	2:1	診療所  S 1	店舗、一般住宅、診療所等が混在する市道沿いの地域	北東 市道 22m	水道 ガス 下水	松山停  270m	(都) 準工 (60, 200)
大村 (県) 9- 1	大村市 富の原2丁目440番1外	18,500	4,912	1:2	工場兼事務所  S 2	中小工場が点在する住宅地域に近い工業地域	西 市道 5.5m	水道  下水	黒丸入口停  400m	(都) 工業 (60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
平戸市										
平戸 (県) - 1	平戸市 鏡川町字鏡川315番3	20,100	217	台形 1.2:1	住宅 W2	県道沿いに一般住宅、ア パート、店舗等が混在す る住宅地域	南西 県道 15m 背面道	水道	薄香別道停 120m	(都) 1住居 (60, 200)
平戸 (県) - 2	平戸市 大久保町字油チウ原2051番4外	15,400	485	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅のほ か農地も介在する住宅地 域	北 市道 9.5m	水道	大久保の馬場停 近接	(都) 1低専 (50, 60)
平戸 (県) - 3	平戸市 前津吉町字二ノ坪179番2	6,500	184	台形 1.2:1	住宅 W1	一般住宅を中心に農漁家 住宅等も見られる住宅地 域	南東 市道 4m	水道	野手口停 180m	(都) (70, 200)
平戸 (県) - 4	平戸市 紐差町字前田1055番3	9,550	172	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び店舗 兼住宅も介在する住宅地 域	北東 市道 4.5m	水道	紐差停 230m	「都計外」
平戸 (県) - 5	平戸市 大島村神浦字西片町35番	5,000	205	1:2.5	住宅 W2	海岸沿いに一般住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	東 道路 4.5m 背面道	水道	天降神社停 170m	「都計外」
平戸 (県) - 6	平戸市 大島村的山川内字的山浦342番	3,720	69	1:2.5	住宅 W2	漁業中心の集落で一般住 宅の混在する地域	西 県道 4m 背面道	水道	的山港 160m	「都計外」
平戸 (県) - 7	平戸市 生月町南免字脇川4134番6	12,300	89	1:2	住宅 W2	漁業従事者住宅が密集す る住宅地域	北東 市道 5m 背面道	水道	汐見町停 180m	「都計外」
平戸 (県) - 8	平戸市 生月町里免字上川1703番6	12,600	185	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南東 県道 4.5m	水道	上川団地前停 80m	「都計外」
平戸 (県) - 9	平戸市 生月町老部字大久保4885番	7,680	219	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅の中 に農地も介在する住宅地 域	西 市道 6m	水道	大久保停 120m	「都計外」
平戸 (県) - 10	平戸市 田平町小手田免字袖ノ木1072番2 外	16,100	165	1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗兼住宅等 が混在する国道沿いの住 宅地域	北東 国道 8m	水道	北小学校入口停 70m	(都) (70, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
平戸 (県) - 11	平戸市 田平町深月免字平原112番15	5,020	372	台形 2:1	住宅  L S 2	農家住宅、一般住宅が点在し周辺が開発されつつある地域	南東市道	9m 水道	万場停  450m	「都計外」
平戸 (県) 5- 1	平戸市 崎方町字崎方町770番	38,500	136	1:3	店舗兼住宅  W2	小規模の土産店、小売店舗等が多い、バスターミナルに近い商業地域	南 県道	8m 水道	平戸棧橋停  170m	(都) 商業 ( 80, 400)
平戸 (県) 5- 2	平戸市 生月町里免字城井田3020番1	16,400	167	台形 1:2	店舗兼住宅  W2	小売店舗、旅館、銀行等が混在する商業地域	西 県道	4m 水道	漁協前停  190m	「都計外」
平戸 (県) 5- 3	平戸市 田平町山内免字日ノ浦373番	24,100	106	1:1.5	店舗兼住宅  W2	国道沿いに小規模店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南東 国道	12m 水道	たびら平戸口  500m	(都) ( 70, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
松浦市										
松浦 (県) - 1	松浦市 御厨町里免字館550番14	10,400	330	1.5:1	住宅 W1	農地も介在する中規模一般住宅地域	東市道 4.5m	水道	御厨 400m	(都) 1中専 (60, 200)
松浦 (県) - 2	松浦市 志佐町里免字汐入414番3外	15,000	330	台形 1:1.5	住宅 W2	周囲に農地も点在する一般住宅地域	東市道 4m	水道 下水	松浦 1km	(都) 1中専 (60, 200)
松浦 (県) - 3	松浦市 今福町北免字新田2009番444	10,300	175	1:1.5	住宅 W2	一般住宅及び公営住宅のある住宅地域	北市道 西側道 5m	水道	今福 540m	(都) 1住居 (60, 200)
松浦 (県) - 4	松浦市 福島町塩浜免字福崎685番12	8,750	63	1:1.2	住宅 W2	店舗併用住宅も介在する一般住宅地域	北東市道 4.5m	水道	福島支所前停 570m	「都計外」
松浦 (県) - 5	松浦市 福島町塩浜免字大下シ2859番108	7,300	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南市道 5m	水道	社会福祉センター前停 220m	「都計外」
松浦 (県) - 6	松浦市 福島町鍋串免字鍋串23番	5,800	154	1:3	住宅 W2	漁家住宅等が建ち並ぶ漁港に近い住宅地域	南県道 背面道 5.5m	水道 下水	鍋串停 100m	「都計外」
松浦 (県) - 7	松浦市 鷹島町中通免字上園1853番5	5,450	328	台形 1:1	住宅 W1	農家、公民館、倉庫等が散在する地域	南西市道 5.5m	水道	鷹島支所停 220m	「都計外」
松浦 (県) - 8	松浦市 鷹島町阿翁浦免字迎798番2	6,350	147	台形 1:2.5	住宅 W2	丘陵地に一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西市道 4m	水道 下水	阿翁浦停 500m	「都計外」
松浦 (県) 5- 1	松浦市 今福町浦免字浦453番11外	21,300	380	台形 1.2:1	店舗兼住宅 S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東国道 背面道 11.5m	水道	鷹島口 240m	(都) 近商 (80, 200)
松浦 (県) 5- 2	松浦市 福島町塩浜免字真ノ浦2449番12	12,100	97	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅も介在する小規模店舗からなる商業地域	南県道 西側道 9m	水道	福島支所前停 130m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
松浦  (県) 5- 3	松浦市 鷹島町中通免字竹ノ尾 2 1 1 8 番 3 外	9,200	300	不整形 1.2:1	店舗兼住宅  W2	支所、小売店舗、住宅等 が混在する地域	西 県道  北 側道	11m 水道	鷹島支所停  近接	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
対馬市										
対馬 (県) - 1	対馬市 厳原町今屋敷656番3	36,000	271	台形 1:1.2	住宅 W2	ホテルも介在し、中規模 一般住宅の多い住宅地域	南 市道 7m 西 側道	水道	厳原停 300m	(都) 1住居 (60, 200)
対馬 (県) - 2	対馬市 厳原町久田字竹ノ隈435番17	22,800	228	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 市道 6m	水道	久田停 300m	(都) 1住居 (60, 200)
対馬 (県) - 3	対馬市 厳原町豆敷字久保田2613番	7,720	102	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模住宅が連たんする 農漁村集落地域	南 市道 3.5m	水道	豆敷出張所前停 140m	「都計外」
対馬 (県) - 4	対馬市 厳原町小茂田字斎藤原713番2	8,150	588	1.2:1	住宅 W1	一般住宅も介在する農漁 村集落地域	南 市道 5.5m	水道	小茂田停 70m	「都計外」
対馬 (県) - 5	対馬市 美津島町雞知字陽樽ノ濱乙512番6	25,600	214	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ国道背後の住宅地域	南東 私道 4m	水道	樽ヶ浜橋停 110m	「都計外」
対馬 (県) - 6	対馬市 美津島町今里字在家184番1	5,120	636	1.5:1	住宅 W2	農家住宅を中心とする農 村集落地域	北西 県道 10m	水道	今里停 400m	「都計外」
対馬 (県) - 7	対馬市 上対馬町琴字上在家733番1	5,000	463	不整形 1:2.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	西 県道 8m 三方路	水道	琴停 近接	「都計外」
対馬 (県) - 8	対馬市 美津島町大船越字下モ在所351番2	8,470	107	1:1.5	住宅 W2	漁家住宅と一般住宅が混 在する地域	南西 市道 2.2m	水道	大船越停 300m	「都計外」
対馬 (県) - 9	対馬市 豊玉町仁位字坂ノ間1033番	12,500	626	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅も介在する農家 集落地域	西 市道 4m 北 側道	水道	仁位停 400m	「都計外」
対馬 (県) - 10	対馬市 豊玉町千尋藻字砥ノ浦143番4	7,380	236	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅や漁家住宅が建 ち並ぶ農漁村集落の住宅 地域	南東 市道 7m	水道	千尋藻停 近接	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
対馬 (県) - 11	対馬市 峰町三根字俵炭2番67	6,050	138	台形 1.5:1	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ埋立 地背後の住宅地域	南東 市道 3m	水道	郵便局前停  200m	「都計外」
対馬 (県) - 12	対馬市 峰町佐賀字在家505番	8,600	581	台形 1:1.2	住宅  W1	県道背後の店舗も介在す る一般住宅地域	南西 市道 2.3m	水道	佐賀停  200m	「都計外」
対馬 (県) - 13	対馬市 上県町佐須奈字下夕町乙308番1	8,900	278	1:2	住宅  W1	一般住宅のほか空地等も 見られる住宅地域	南東 市道 3.5m	水道	佐須奈停  280m	「都計外」
対馬 (県) - 14	対馬市 上対馬町比田勝字水ヶ浦935番12	17,800	212	1:3	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 の住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	比田勝港停  220m	「都計外」
対馬 (県) - 15	対馬市 上県町鹿見字豊ヶ塚16番7	5,800	224	台形 1:1.2	住宅  W2	一般住宅を中心に郵便 局、漁家住宅等が見られ る住宅地域	南東 市道 4m	水道	鹿見停  130m	「都計外」
対馬 (県) - 16	対馬市 上対馬町大浦字道岸原367番1	8,200	549	不整形 2:1	住宅  W2	一般住宅のほか、高校、 事務所等が見られる住宅 地域	南西 国道 10m	水道	高校前停  近接	「都計外」
対馬 (県) 5- 1	対馬市 厳原町田淵811番	53,000	155	1:2	店舗兼住宅  S3	各種小売店舗の建ち並ぶ 商業地域	西 国道 5.5m	水道	厳原停  240m	(都) 商業 (80, 400)
対馬 (県) 5- 2	対馬市 美津島町雞知字雞知原カケ下モ甲550番1	26,900	303	不整形 1:2	店舗兼住宅  S2	官公庁、小売店舗、一般 住宅等が混在する地域	南西 県道 12m	水道	雞知宮前停  200m	「都計外」
対馬 (県) 5- 3	対馬市 豊玉町仁位字桜町1307番1	19,800	482	台形 1:3.5	店舗兼住宅  W2	小売店舗・銀行等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 8.5m	水道	仁位停  50m	「都計外」
対馬 (県) 5- 4	対馬市 上対馬町比田勝字南在所836番3	25,200	293	台形 1:2	店舗兼住宅  W2	中小規模の各種店舗が建 ち並ぶ商業地域	北 市道 4.3m	水道	比田勝港停  250m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
対馬  (県) 5- 5	対馬市 上県町佐須奈字瀉ヶ崎乙268番2	14,800	238	台形 1:1.5	店舗兼住宅  W2	小売店舗等が点在する国 道沿いの商業地域	北西 国道 7.8m	水道	佐須奈停  100m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
彦根市										
彦根 (県) - 1	彦根市 郷ノ浦町永田触字今宮43番5	11,800	265	1:2.5	住宅 W2	周辺を農地に囲まれた新興の一般住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	今宮停 150m	(都) (70, 200)
彦根 (県) - 2	彦根市 郷ノ浦町本村触字大里631番4	16,800	338	不整形 1.5:1	住宅 B1	周辺を官公庁に囲まれた高台の住宅地域	南西市道 2.5m	水道 下水	新道停 150m	(都) (70, 400)
彦根 (県) - 3	彦根市 郷ノ浦町庄触字横内191番3	10,600	151	1:1.5	住宅 W2	公営住宅も介在する一般住宅地域	北東市道 5m	水道 下水	庄停 100m	(都) (70, 200)
彦根 (県) - 4	彦根市 勝本町湯本浦字潮川12番1外	9,400	187	1:2.5	住宅 W2	県道沿いに店舗が介在する住宅地域	北東県道 11m	水道	湯ノ本停 50m	「都計外」
彦根 (県) - 5	彦根市 勝本町仲触字藪田90番23	8,700	108	1.5:1	住宅 W2	旧勝本町開発の小規模な漁業者の多い分譲住宅地域	南市道 5m	水道	天ヶ原停 200m	「都計外」
彦根 (県) - 6	彦根市 勝本町北触字岡ノ元369番10	3,400	479	不整形 2:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が点在する疎密度の低い住宅地域	南西市道 3.2m	水道	新城停 110m	「都計外」
彦根 (県) - 7	彦根市 芦辺町瀬戸浦字大久保236番5	8,550	220	不整形 1:1.5	住宅 W2	周辺に公営住宅も見られる一般住宅地域	北東市道 東側道 3m	水道 下水	彦根神社停 120m	「都計外」
彦根 (県) - 8	彦根市 芦辺町諸吉二亦触字中砂1622番4	7,900	227	不整形 1.2:1	建築中	農家住宅、店舗兼住宅、一般住宅等のほか農地も多く見られる地域	南東県道 南西側道 11m	水道	田河校前停 200m	「都計外」
彦根 (県) - 9	彦根市 芦辺町国分東触字中園765番2	7,850	476	不整形 2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに店舗兼住宅、一般住宅等が点在する地域	南西県道 10m	水道	国分寺停 70m	「都計外」
彦根 (県) - 10	彦根市 石田町山崎触字宮田町550番	5,220	243	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、漁家住宅等の混在地域	南東市道 4.5m	水道 下水	山崎停 150m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
彦岐 (県) - 11	彦岐市 石田町印通寺浦字大地356番外	11,400	274	1:3	住宅  RC3	一般住宅のほか、記念館 等の施設も見られる住宅 地域	南西 国道 11m  背面道	水道	祝町停  270m	「都計外」
彦岐 (県) 5- 1	彦岐市 郷ノ浦町郷ノ浦字築町45番2外	35,100	99	台形 1:2	店舗  W2	バスターミナルを中心に 各種小売店舗が建ち並ぶ 商業地域	北 市道 11m  背面道	水道  下水	本町停  近接	(都)  (70, 400)
彦岐 (県) 5- 2	彦岐市 勝本町勝本浦字黒瀬194番	19,500	95	1:5	店舗兼住宅  W2	各種小売店舗が建ち並ぶ 商業地域	北 市道 5.5m  背面道	水道	勝本入口停  130m	「都計外」
彦岐 (県) 5- 3	彦岐市 芦辺町芦辺浦字東329番	16,900	119	1:3	店舗兼住宅  W2	小売店舗等が建ち並ぶ近 隣型の商業地域	南 市道 4m  背面道	水道  下水	思案橋停  100m	「都計外」
彦岐 (県) 5- 4	彦岐市 石田町印通寺浦字目坂204番1外	16,800	177	1.2:1	店舗兼住宅  S2	小売店舗等が建ち並ぶ印 通寺港に近い商業地域	東 県道 7m  南 側道	水道	印通寺停  近接	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
五島市										
五島 (県) - 1	五島市 松山町420番5	15,300	158	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	北東 市道 4m	水道	福江中学校前停 170m	(都) 1住居 (60, 200)
五島 (県) - 2	五島市 大荒町1068番3	14,200	198	1.5:1	住宅 W2	周囲には農地も介在する 住宅地域	北東 市道 4m	水道	大荒町停 500m	(都) 1低専 (50, 60)
五島 (県) - 3	五島市 浜町54番3	8,350	312	1:2.5	住宅 W1	農漁家と一般住宅が混在 する住宅地域	北東 県道 5m 南東 側道	水道	大浜局前停 100m	(都) (70, 200)
五島 (県) - 4	五島市 富江町富江字濱ノ町357番64	12,000	227	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道	西片町停 300m	「都計外」
五島 (県) - 5	五島市 富江町黒瀬字向エ305番	6,920	111	1:1.2	住宅 W2	漁家住宅が建ち並ぶ海岸 沿いの漁家集落地域	北西 市道 2.5m	水道	黒瀬停 130m	「都計外」
五島 (県) - 6	五島市 富江町岳字村中757番	6,160	258	不整形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅が散在する農家 集落地域	東 市道 4.5m	水道	岳停 200m	「都計外」
五島 (県) - 7	五島市 奈留町浦字相之浦468番35	8,500	335	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	東 市道 4m	水道	保育園前停 190m	「都計外」
五島 (県) - 8	五島市 奈留町泊字赤崎133番8	6,650	217	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 3m	水道	新ターミナル停 120m	「都計外」
五島 (県) - 9	五島市 玉之浦町幾久山字下里450番	5,070	393	1:2.5	住宅 W1	農家住宅がまとまる農家 集落地域	東 市道 2.5m	水道	幾久山停 160m	「都計外」
五島 (県) - 10	五島市 玉之浦町玉之浦字大ノ元423番	7,880	164	1:1.2	住宅 W2	漁家住宅等が建ち並ぶ海 岸沿いの漁家集落地域	南 市道 10m 背面道	水道	深浦停 近接	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
五島 (県) - 11	五島市 三井楽町浜ノ畔字竈1199番2	9,400	255	1.2:1	住宅 W1	近隣商業施設と近接した 一般住宅も混在する農家 集落地域	南西 市道 4m 北西 側道	水道	三井楽診療所前停 230m	「都計外」
五島 (県) - 12	五島市 岐宿町岐宿字掛塚59番1	10,000	218	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する農家集落地域	北 県道 6m	水道	岐宿停 350m	「都計外」
五島 (県) - 13	五島市 三井楽町貝津字江口941番	4,240	481	不整形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅等がまとまる農 家集落地域	東 市道 4.5m 北 側道	水道	貝津港待合所前停 430m	「都計外」
五島 (県) - 14	五島市 岐宿町岐宿字開2197番2	7,140	460	台形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅も見られる農家 集落地域	東 市道 3.5m 南 側道	水道	岐宿停 350m	「都計外」
五島 (県) - 15	五島市 岐宿町二本楠字長沢651番1	6,240	327	1:1	住宅 W2	一般住宅も散見される農 家集落地域	北西 県道 12m 南西 側道	水道	三叉路停 60m	「都計外」
五島 (県) 5- 1	五島市 中央町3番15	29,200	152	1:2.5	店舗 RC3	小売店舗、飲食店が連た んする商業地域	北西 市道 8m	水道	農協前停 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
五島 (県) 5- 2	五島市 富江町富江字廣町291番1	20,300	98	1:3	店舗 W2	小売店舗が建ち並ぶ近隣 商業地域	北西 県道 5m	水道	富江支所裏停 130m	「都計外」
五島 (県) 5- 3	五島市 三井楽町浜ノ畔字白桂1031番3外	16,000	161	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ近隣 商業地域	南東 県道 5m	水道	三井楽診療所前停 320m	「都計外」
五島 (県) 5- 4	五島市 奈留町浦字殿口1818番4	9,450	125	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗と住宅等が混在 する地域	北東 県道 3.5m	水道	役場前停 70m	「都計外」
五島 (県) 5- 5	五島市 東浜町3丁目1418番1 「東浜町3-5-1」	21,800	273	1.5:1	車庫兼事務所 RC2	小規模スーパー、ドラッ グストア、小工場等が混 在する商業地域	北西 市道 10m 北東 側道	水道	ターミナルホテル前 停 550m	(都) 準工 (60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
西海市										
西海 (県) - 1	西海市 西彼町小迎郷字瀬ノ脇3269番1	6,500	741	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅のほかに 一般住宅が見られる住宅 地域	南 市道 3.5m	水道 下水	瀬の脇停 600m	「都計外」
西海 (県) - 2	西海市 大瀬戸町瀬戸東濱郷字中浜田75番1	12,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南 市道 3.8m	水道 下水	東浜停 300m	「都計外」
西海 (県) - 3	西海市 西彼町中山郷字野畑888番1	6,570	320	台形 1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が点在 する住宅地域	南西 県道 南東 側道	10m 水道	中山停 近接	「都計外」
西海 (県) - 4	西海市 西彼町大串郷字白石谷263番6	13,500	468	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が点在 する国道沿いの住宅地域	東 国道 20m	水道 下水	横浦停 近接	「都計外」
西海 (県) - 5	西海市 西海町面高郷字村1463番1	6,970	377	1:2	住宅 W1	一般住宅、農漁家住宅が 混在する住宅地域	南東 県道 4m	水道	面高停 160m	「都計外」
西海 (県) - 6	西海市 西海町黒口郷字牛水1923番	5,570	232	2:1	住宅 W2	農家住宅、漁家住宅が混 在する住宅地域	北 市道 4m	水道	崎辺停 70m	「都計外」
西海 (県) - 7	西海市 西海町七釜郷字四釜1848番	6,570	192	1:2	住宅 W2	一般住宅、農漁家住宅等 が混在する漁港に近い住 宅地域	西 市道 4m	水道	鳥崎停 150m	「都計外」
西海 (県) - 8	西海市 西海町中浦南郷字ミノノ2032番2	4,720	259	2:1	住宅 W1	農家住宅が見られる既成 住宅地域	南西 市道 4m	水道	中浦農協前停 150m	「都計外」
西海 (県) - 9	西海市 大島町字大小島1939番5	11,800	265	台形 1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興の住宅地域	南西 市道 南東 側道	5m 水道 下水	間瀬停 310m	(都) (70, 200)
西海 (県) - 10	西海市 大瀬戸町雪浦上郷字下夕小路88番1 外	6,780	306	1:2.5	住宅 W1	農家、一般住宅が混在す る住宅地域	北 市道 3m	水道 下水	雪の浦停 160m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
西海 (県) - 11	西海市 崎戸町本郷字浦1049番外	6,410	254	1.5:1	空地	漁家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東道路 8m  三方路	水道	崎戸本郷停  90m	(都)  (70, 200)
西海 (県) - 12	西海市 大瀬戸町瀬戸榎浦郷字小浦2264番1	13,300	198	2.5:1	住宅  W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ市役所に近い既成住宅地域	西市道 3m	水道  下水	西海市役所前停  110m	「都計外」
西海 (県) 5- 1	西海市 西彼町大串郷字藤ノ尾1913番13外	24,200	326	不整形 1:1	事務所  S1	国道沿いに小売店舗の連たんする地域	西国道 14m  北側道	水道  下水	大串停  近接	「都計外」
西海 (県) 5- 2	西海市 西彼町小迎郷字上珍古原1027番1外	25,700	616	台形 1:2	店舗兼作業所  S1	複合商業施設を中心に小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西国道 15m  南側道	水道  下水	小迎停  170m	「都計外」
西海 (県) 5- 3	西海市 大瀬戸町瀬戸榎浦郷字小浦2278番27	26,400	343	1:2	事務所兼住宅  RC3	銀行、営業所等が集まる国道沿いの商業地域	北東国道 13m  背面道	水道  下水	西海市役所前停  80m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
雲仙市 雲仙 (県) - 1	雲仙市 国見町土黒戊字下篠原218番	9,800	400	1:1.2	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 も見られる住宅地域	東 市道 南 側道	5m 水道	国見塩屋停 1.8km	(都) (70, 200)
雲仙 (県) - 2	雲仙市 国見町神代乙字平馬172番1	10,900	402	台形 1:2.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 も見られる住宅地域	北 市道	5.5m 水道	神代 550m	「都計外」
雲仙 (県) - 3	雲仙市 南串山町丙字水ノ浦9206番2	14,400	174	不整形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に小売店舗 等が見られる住宅地域	西 市道	4.5m 水道	水ノ浦停 360m	「都計外」
雲仙 (県) - 4	雲仙市 瑞穂町西郷己字中江208番1	10,200	373	不整形 2:1	住宅 W2	一般住宅の中に一部農家 住宅も見られる住宅地域	南西 市道	5.5m 水道 下水	西郷 1.4km	「都計外」
雲仙 (県) - 5	雲仙市 瑞穂町古部乙字上夏嶺585番	8,700	759	1:1.2	住宅 W2	一部農地も見られる農家 住宅地域	西 市道 北 側道	6.5m 水道 下水	古部 700m	「都計外」
雲仙 (県) - 6	雲仙市 吾妻町阿母名字上沼田1775番2	11,300	252	不整形 1:1	住宅 W2	市道沿いに一般住宅の 外、農家住宅も混在する 住宅地域	西 市道	4m 水道 下水	阿母崎 530m	「都計外」
雲仙 (県) - 7	雲仙市 吾妻町馬場名字前田165番外	10,700	623	台形 1:1	住宅 W2	市営住宅も介在する既成 住宅地域	南西 市道	3.5m 水道 下水	吾妻 1.3km	「都計外」
雲仙 (県) - 8	雲仙市 吾妻町本村名字小路470番1	9,300	267	1:2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する既成住宅地域	南西 市道	4.5m 水道 下水	三室停 390m	「都計外」
雲仙 (県) - 9	雲仙市 愛野町甲字下の名400番	20,700	536	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ高台の閑静な住宅地 域	北西 市道 南西 側道	3.5m 水道 下水	愛野 450m	「都計外」
雲仙 (県) - 10	雲仙市 愛野町乙字小無田口1262番3	26,600	197	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道	6m 水道 下水	愛野 650m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
雲仙 (県) - 11	雲仙市 愛野町乙字上城尾2491番1	19,500	661	1.5:1	住宅 W2	国道沿いに一般住宅が点在する住宅地域	北東 国道 10m 北西 側道	水道 下水	愛野 1.4km	「都計外」
雲仙 (県) - 12	雲仙市 愛野町甲字植木高野835番	16,400	484	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の多い農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	愛野 1.1km	「都計外」
雲仙 (県) - 13	雲仙市 南串山町丙字北溜水8541番外	6,120	912	不整形 1:2.5	住宅 W2	周辺を農地に囲まれた農家住宅地域	南東 市道 2.7m	水道	京泊停 1.6km	「都計外」
雲仙 (県) - 14	雲仙市 千々石町庚字高野田原301番2外	9,400	445	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅も介在する中規模一般住宅地域	南西 市道 4m 南 側道	水道 下水	木場停 100m	(都) (70, 200)
雲仙 (県) - 15	雲仙市 小浜町南本町字下大久保255番6	16,100	199	不整形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅等の中に農地が見られる傾斜地の住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス	山の上停 300m	(都) (70, 200)
雲仙 (県) - 16	雲仙市 小浜町飛子字下影平3393番	13,600	227	不整形 1.5:1	住宅 W2	国道背後に中小規模の農家住宅が建ち並ぶ農家住宅地域	北西 市道 5.2m	水道	飛子停 200m	「都計外」
雲仙 (県) - 17	雲仙市 小浜町富津字加美3080番	8,750	119	1.5:1	住宅 W2	傾斜地に一般住宅、漁家住宅等が混在した住宅地域	西 道路 1.5m 北 側道	水道	富津学校前停 190m	(都) (70, 200)
雲仙 (県) - 18	雲仙市 小浜町雲仙字別所212番	15,900	228	1:1	住宅 W2	商店、旅館街背後地に接続した一般住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	別所口停 450m	(都) (70, 400)
雲仙 (県) - 19	雲仙市 小浜町山畑字中通1709番1	9,700	414	1:1.2	住宅 W2	県道背後に農家住宅が建ち並ぶ農家集落地域	東 市道 3.5m	水道	北串保育園前停 130m	「都計外」
雲仙 (県) 5- 1	雲仙市 国見町多比良乙字出口225番1	23,100	467	1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗や普通住宅等が混在する地域	北東 市道 4.5m 北西 側道	水道	多比良 160m	(都) (70, 300)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
雲仙 (県) 5- 2	雲仙市 瑞穂町西郷辛字十五田478番1	21,400	2,361	不整形 1:1.5	店舗  S1	店舗、給油所等が見られる 国道沿いの路線商業地 域	南東 国道  東 側道 11m	水道  下水	西郷  570m	「都計外」
雲仙 (県) 5- 3	雲仙市 吾妻町大木場名字舞尻111番2	22,100	160	2:1	店舗兼住宅  W2	小売店舗、営業所が混在 する路線商業地域	北西 国道 11m	水道  下水	吾妻  300m	「都計外」
雲仙 (県) 5- 4	雲仙市 愛野町乙字小無田下572番6外	38,100	311	1:2	店舗  W2	小売店舗、銀行、郵便局 等が建ち並ぶ小学校前の 商業地域	南東 市道 11m	水道  下水	愛野  450m	「都計外」
雲仙 (県) 5- 5	雲仙市 南串山町丙字上方9902番2内	18,000	200	台形 1.5:1	店舗兼倉庫  S2	店舗、病院、銀行等が見 られる国道沿いの商業地 域	北西 国道  北東 側道 11m	水道	南串中学校前停  80m	「都計外」
雲仙 (県) 5- 6	雲仙市 小浜町雲仙字湯ノ里314番1内	43,100	473	不整形 1.5:1	店舗兼住宅  R C 4F1B	土産店、飲食店等の多い 旅館街に隣接する商業地 域	西 国道 11m	水道  下水	雲仙停  100m	(都)  ( 70, 400)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
南島原市										
南島原 (県) - 1	南島原市 加津佐町己字前田3265番2	15,900	178	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な一般住宅地域	南西 市道 北西 側道	4m 水道	加津佐小学校前停 140m	(都) (70, 300)
南島原 (県) - 2	南島原市 加津佐町乙字砂原附513番3	15,300	199	1:2	住宅 W2	国道背後の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 私道	4m 水道	泉ヶ丘団地前停 100m	(都) (70, 200)
南島原 (県) - 3	南島原市 口之津町丙字牧屋敷3520番1	15,300	363	台形 1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な高台の住宅地域	南 市道	4m 水道 下水	口之津車庫前停 550m	(都) (70, 200)
南島原 (県) - 4	南島原市 口之津町乙字塚下2939番2	8,800	447	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北西 市道 南西 側道	4.5m 水道 下水	紫竹停 150m	(都) (70, 200)
南島原 (県) - 5	南島原市 南有馬町乙字先釜蓋326番1	15,200	340	不整形 1.2:1	住宅 W2	中小規模及び新旧の住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道	6m 水道 下水	南有馬小学校前停 250m	「都計外」
南島原 (県) - 6	南島原市 南有馬町甲字下瀉750番	11,000	365	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東 市道 北東 側道	4m 水道	有馬吉川停 250m	「都計外」
南島原 (県) - 7	南島原市 南有馬町丁字田ノ上904番4	9,870	448	台形 1:1	住宅 W2	農地に囲まれた新興の一般住宅地域	南 市道	6m 水道	浦田停 360m	「都計外」
南島原 (県) - 8	南島原市 布津町丙字三本松上611番1	4,600	721	不整形 1.5:1	住宅 W1	畑地の間に農家住宅が介在する地域	北 市道 三方路	8.5m 水道	布津蔭平停 250m	「都計外」
南島原 (県) - 9	南島原市 深江町丙字天ノ木48番4外	16,600	379	台形 2:1	住宅 W2	国道に近く利便性の良い、店舗も介在する一般住宅地域	東 市道	6m 水道	深江船津停 100m	「都計外」
南島原 (県) - 10	南島原市 北有馬町戊字下谷川2613番	14,100	254	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道	4.5m 水道	北有馬停 210m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
南島原 (県) - 11	南島原市 北有馬町丙字大畑3309番2	10,200	535	台形 1.5:1	住宅  W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南 市道  西 側道	3.5m 水道	西正寺停  110m	「都計外」
南島原 (県) - 12	南島原市 西有家町須川字川向312番8	19,100	158	台形 1:1.5	住宅  W2	一般住宅が密集する中心 街周辺の既成住宅地域	北東 市道	3.2m 水道	翔南高校前停  570m	(都) (70, 200)
南島原 (県) - 13	南島原市 西有家町須川字橋無田879番8	17,400	166	1:1.5	住宅  W2	一般住宅、アパートが混 在する住宅地域	北 市道  西 側道	3.3m 水道	引無田停  460m	(都) (70, 200)
南島原 (県) - 14	南島原市 西有家町龍石字新田5070番10内	15,400	295	1.2:1	住宅  W2	国道沿いに事業所等も介 在する一般住宅地域	南 国道  東 側道	10m 水道	龍石停  60m	「都計外」
南島原 (県) - 15	南島原市 有家町山川字有田202番4	20,400	298	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が連たん する地域	南東 市道	6m 水道	有家庁舎前停  150m	(都) (70, 200)
南島原 (県) - 16	南島原市 有家町大苑字瀨13番	12,000	176	1:1	住宅  W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成の住宅地域	北 市道	3.5m 水道	堂崎停  110m	「都計外」
南島原 (県) - 17	南島原市 布津町甲字山ノ下1235番1	9,430	569	不整形 1.5:1	住宅  W2	一般住宅のほか農家、漁 家住宅も混在する地域	西 市道  南東 側道	4m 水道	貝崎停  350m	「都計外」
南島原 (県) - 18	南島原市 有家町尾上字東広野3150番1	6,200	818	台形 1.5:1	住宅  W2	広域農道と接続する市道 沿いに事業所等も介在す る農家住宅地域	南 市道  西 側道	9.5m 水道	新切停  250m	「都計外」
南島原 (県) - 19	南島原市 深江町乙字中板首710番	6,120	630	2:1	住宅  W2	農家住宅のほか一般住宅 も混在する住宅地域	南西 市道  南東 側道	4m 水道	深江運動場前停  1km	「都計外」
南島原 (県) 5- 1	南島原市 加津佐町己字向江3690番5	19,900	390	1:2	診療所兼住宅  RC3	店舗、一般住宅の混在す る商業地域	北 市道	5.5m 水道	岩戸前停  300m	(都) (70, 300)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
南島原 (県) 5- 2	南島原市 口之津町甲字開田2148番外	24,800	529	1:2	店舗兼住宅 W2	銀行、医院等も見られる 海岸通りの商業地域	北東 市道 7.5m  背面道	水道 下水	東方停  100m	(都) ( 70, 300)
南島原 (県) 5- 3	南島原市 南有馬町乙字田町田原1290番2	28,600	341	台形 1.5:1	店舗兼住宅 S3	国道沿いに沿道サービス 店舗併用住宅、駐車場等 が混在する商業地域	北西 国道 11m  北東 側道	水道 下水	南有馬庁舎前停  80m	「都計外」
南島原 (県) 5- 4	南島原市 北有馬町戊字南道2783番1	19,600	587	台形 1:1	診療所 W2	県道沿いに店舗、倉庫、 一般住宅等が建ち並ぶ商 業地域	北 県道 17m	水道	北有馬庁舎前停  近接	「都計外」
南島原 (県) 5- 5	南島原市 西有家町須川字五反田492番4	29,600	144	台形 1.5:1	店舗兼住宅 S3	国道沿いに、店舗、給油 所、銀行等が建ち並ぶ近 隣商業地域	南東 国道 20m	水道	翔南高校前停  近接	(都) ( 70, 200)
南島原 (県) 5- 6	南島原市 有家町中須川字堤156番14	27,000	259	1:2	店舗兼住宅 W2	県道沿いに店舗、銀行、 郵便局等が建ち並ぶ近隣 商業地域	北東 県道 8m	水道	有家停  160m	(都) ( 70, 200)
南島原 (県) 5- 7	南島原市 深江町丙字下江川381番2	25,200	367	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国 道沿いの路線商業地域	南東 国道 10m  背面道	水道	川原下停  80m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
西彼杵郡										
長与 (県) - 1	西彼杵郡長与町 岡郷字浜崎478番15	52,100	139	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした一般住宅地 域	南西 町道 6m	水道 ガス 下水	浜崎停  140m	1住居 (60, 200)
長与 (県) - 2	西彼杵郡長与町 吉無田郷字切立579番214	54,000	204	1:1	住宅 W1	区画整然とした一般住宅 が建ち並ぶ中規模住宅団 地	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	長与  1.3km	1低専 (50, 80)
長与 (県) - 3	西彼杵郡長与町 嬉里郷字梶原315番14	54,800	218	1:1.2	住宅 W2	戸建住宅の中に、共同住 宅も介在する既存住宅地 域	北東 町道 4m 南東 側道	水道 ガス 下水	長与  1.3km	1低専 (50, 80)
長与 * (県) - 4	西彼杵郡長与町 岡郷字尻無川37番8	58,400	195	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	長与  2.3km	1低専 (50, 80)
長与 (県) - 5	西彼杵郡長与町 斉藤郷字鴻ノ巣776番3外	21,600	421	台形 1.2:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南 町道 4.5m  三方路	水道  下水	中和田停  900m	「調区」  (60, 200)
長与 (県) - 6	西彼杵郡長与町 北陽台2丁目17番10	64,500	182	1:1.5	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興住 宅団地	北 町道 6m	水道 ガス 下水	高田  1.2km	1低専 (50, 80)
長与 (県) 5- 1	西彼杵郡長与町 嬉里郷字氷取1097番	86,300	661	1:3	店舗 S1	スーパーマーケットを中 心とする商業地域	北西 町道 16m 背面道	水道 ガス 下水	寺の下停  100m	近商 (80, 300)
長与 (県) 5- 2	西彼杵郡長与町 高田郷字中曾根3154番1外	70,500	563	1.5:1	事務所兼倉庫 S2	店舗、営業所、工場等が 混在する路線商業地域	南東 県道 16m	水道  下水	高田  900m	準工 (60, 200)
時津 (県) - 1	西彼杵郡時津町 浦郷字牧出280番5	78,000	101	1:1.5	住宅 S3	区画の整然とした、住環 境の良好な住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	時津停  200m	1住居 (60, 200)
時津 (県) - 2	西彼杵郡時津町 西時津郷字金堀1000番57	52,400	210	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い公 社開発の住宅団地	南 町道 6m	水道 ガス 下水	金堀団地停  近接	1住居 (60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
時津 (県) - 3	西彼杵郡時津町 浦郷字大久保46番11	61,500	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東 町道 6m	水道 ガス 下水	時津停  250m	1住居 ( 60, 200)
時津 (県) - 4	西彼杵郡時津町 日並郷字火籠1390番11	44,800	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 町道 4m	水道 下水	日並停  300m	1住居 ( 60, 200)
時津 (県) - 5	西彼杵郡時津町 久留里郷字船藏1013番17	44,500	174	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模住宅団地	南 町道 5m	水道 ガス 下水	久留里停  240m	1住居 ( 60, 200)
時津 (県) - 6	西彼杵郡時津町 西時津郷字大屋平1094番3外	21,200	341	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南東 町道 7m	水道 下水	西時津停  900m	「調区」 ( 60, 200)
時津 (県) 3- 1	西彼杵郡時津町 野田郷字原ノ谷544番1	12,100	720	不整形 1:1.5	畑	既成住宅地域に隣接する 熟成度の高い地域	西 道路 1m	水道 下水	野田停  900m	1低専 ( 50, 80)
時津 (県) 5- 1	西彼杵郡時津町 浦郷字牧出274番6	87,100	89	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所ビル等 が整然と建ち並ぶ商業地 域	北 町道 8m	水道 ガス 下水	時津停  90m	商業 ( 80, 400)
時津 (県) 5- 2	西彼杵郡時津町 日並郷字白岩3449番13	74,500	295	1:1.5	店舗兼住宅 W2	各種店舗、営業所が建ち 並ぶ国道沿いの路線商業 地域	北東 国道 25m  背面道	水道 ガス 下水	新開北停  近接	準住居 ( 60, 200)
時津 (県) 5- 3	西彼杵郡時津町 浜田郷字浜本302番5	95,600	528	1:1.5	診療所 W2	店舗、診療所等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	南 国道 16m  東 側道	水道 ガス 下水	浜田停  70m	準工 ( 60, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
東彼杵郡										
東彼杵 (県) - 1	東彼杵郡東彼杵町 駄地郷字釜の谷181番1	8,050	163	台形 1.5:1	住宅 L S 2	周辺を農地に囲まれた一 般住宅地域	北西 町道 4m 南 側道	水道	千綿 250m	(都) ( 70, 200)
東彼杵 (県) - 2	東彼杵郡東彼杵町 三根郷字三根開1390番3	11,100	276	1:1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が建 ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南西 町道 3m 北西 側道	水道 下水	彼杵 1.2km	(都) ( 70, 200)
東彼杵 (県) - 3	東彼杵郡東彼杵町 彼杵宿郷字年ノ宮523番3	16,000	256	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか低 層店舗、アパートも見ら れる住宅地域	南東 町道 4.5m	水道 下水	彼杵 550m	(都) ( 70, 200)
東彼杵 (県) - 4	東彼杵郡東彼杵町 千綿宿郷字中宿1206番	10,200	155	台形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が 密集する既存の住宅地域	南西 町道 5.5m	水道 下水	千綿宿停 200m	(都) ( 70, 200)
東彼杵 (県) 5- 1	東彼杵郡東彼杵町 彼杵宿郷字本宿上197番	17,700	104	1:2	店舗兼住宅 W2	銀行、小売店舗が建ち並 ぶ商業地域	北西 町道 4m	水道 下水	彼杵 490m	(都) ( 70, 200)
川棚 (県) - 1	東彼杵郡川棚町 城山町14番5	27,200	229	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ緩傾 斜地の閑静な住宅地域	南 町道 6m 背 面道	水道 下水	川棚 600m	(都) ( 70, 200)
川棚 (県) - 2	東彼杵郡川棚町 小串郷字重光2303番3	15,000	240	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅等が 建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西 町道 7m	水道 下水	小串郷 620m	(都) ( 70, 200)
川棚 (県) - 3	東彼杵郡川棚町 五反田郷字五反田前平169番	13,100	398	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が混在する住宅地域	北西 町道 5.5m 北 側道	水道	五反田停 近接	「都計外」
川棚 (県) 5- 1	東彼杵郡川棚町 栄町4番8	29,000	165	1:2	店舗 W2	日用品小売店舗が建ち並 ぶ駅に近い商業地域	北 町道 6.5m	水道 下水	川棚 180m	(都) ( 70, 300)
波佐見 (県) - 1	東彼杵郡波佐見町 湯無田郷字下原989番3	15,800	320	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗等 も介在する住宅地域	東 町道 7.5m	水道 下水	下内海停 280m	(都) ( 70, 200)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
波佐見  (県) - 2	東彼杵郡波佐見町 宿郷字宿 5 6 9 番 4	18,200	341	1.2:1	住宅  W1	一般住宅が建ち並ぶ役場 に近い既存の住宅地域	南西 町道 5m	水道  下水	波佐見役場前停  140m	(都)  ( 70, 200)
波佐見  (県) - 3	東彼杵郡波佐見町 長野郷字三森 7 0 4 番 1	13,800	361	2:1	住宅  W2	一般住宅と農家住宅が見 られる住宅地域	南西 町道 5.5m	水道	万年橋停  1.1km	(都)  ( 70, 200)
波佐見  (県) 5- 1	東彼杵郡波佐見町 湯無田郷字内海 1 2 2 1 番	18,700	309	1:1.2	店舗  W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する県道沿いの近隣 商業地域	北 県道 9m	水道  下水	内海停  近接	(都)  ( 70, 300)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
北松浦郡										
小値賀 (県) - 1	北松浦郡小値賀町 笛吹郷字浦町1537番20	9,650	69	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が密集するフェ リ一乗場に近い住宅地域	南 町道 4m	水道 下水	小値賀港 630m	「都計外」
小値賀 (県) - 2	北松浦郡小値賀町 柳郷字浜ノ上833番1	3,810	845	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が建ち並 ぶ農家住宅地域	東 町道 6.6m 南 側道	水道 下水	柳停 260m	「都計外」
小値賀 (県) - 3	北松浦郡小値賀町 前方郷字相津ノ迎3779番1	2,960	850	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が点在する農家 住宅地域	南西 町道 5.5m	水道 下水	相津停 80m	「都計外」
小値賀 (県) 5- 1	北松浦郡小値賀町 笛吹郷字中小路1660番	14,200	75	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模店舗、銀行等が建 ち並ぶ商業地域	西 県道 7.5m	水道 下水	小値賀港 580m	「都計外」
佐々 (県) - 1	北松浦郡佐々町 口石免字豎山414番5外	23,900	212	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 町道 8m	水道 下水	佐々 1.4km	(都) ( 70, 200)
佐々 (県) - 2	北松浦郡佐々町 小浦免字松山1009番5	23,700	272	1:1.5	住宅 W2	主として低層の戸建住宅 が建ち並ぶ住宅地域	北西 町道 6.5m 南西 側道	水道 下水	小浦 1.3km	(都) ( 70, 200)
佐々 (県) - 3	北松浦郡佐々町 平野免字立岩619番10外	22,800	241	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 町道 4m	水道 下水	佐々 1.4km	(都) ( 70, 200)
佐々 (県) 5- 1	北松浦郡佐々町 本田原免字新開187番1	37,800	209	1:1.5	店舗兼住宅 W2	中小の小売店舗が建ち並 ぶ商業地域	南西 町道 7.5m	水道 下水	佐々 500m	(都) ( 70, 300)

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
南松浦郡 新上五島 (県) - 1	南松浦郡新上五島町 若松郷字西田620番29	6,100	268	1:2	住宅 W2	漁家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	北西 県道 南西 側道	6m 水道	神部中央橋停 近接	「都計外」
新上五島 (県) - 2	南松浦郡新上五島町 七目郷字大蛤968番7	10,300	237	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅を中心に工場等 も介在する空地の多い住 宅地域	南 町道 東 側道	5m 水道	蛤停 200m	(都) (70, 200)
新上五島 (県) - 3	南松浦郡新上五島町 岩瀬浦郷字先小路425番4	6,550	142	1.2:1	住宅 W2	漁家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	北西 道路	11m 水道	岩瀬浦停 近接	「都計外」
新上五島 (県) - 4	南松浦郡新上五島町 有川郷字上村1152番3	10,400	245	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅からなる 既成住宅地域	南西 町道	3m 水道	上有川停 150m	(都) (70, 200)
新上五島 (県) - 5	南松浦郡新上五島町 鯛ノ浦阿瀬津郷字中野平338番9	7,800	266	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が見られる県道 沿いの住宅地域	南東 県道 北東 側道	10m 水道	中野停 70m	(都) (70, 200)
新上五島 (県) - 6	南松浦郡新上五島町 続浜ノ浦郷字濱ノ浦494番6	5,800	197	不整形 1.2:1	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南東 道路	5.8m 水道	浜の浦停 近接	「都計外」
新上五島 (県) - 7	南松浦郡新上五島町 三日ノ浦郷字塩釜159番18	7,500	272	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ海岸 に近い住宅地域	南 町道	6m 水道	三日ノ浦停 390m	「都計外」
新上五島 (県) - 8	南松浦郡新上五島町 丸尾郷字生ナ川632番	10,000	268	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	南西 町道 東 側道	4.3m 水道	丸尾停 200m	「都計外」
新上五島 (県) - 9	南松浦郡新上五島町 浦桑郷字浦741番	11,700	210	1:2	住宅 W2	在来の漁家住宅と一般住 宅が混在する住宅地域	南西 町道	3.5m 水道	浦停 130m	「都計外」
新上五島 (県) - 10	南松浦郡新上五島町 奈良尾郷字新港1057番	10,900	93	台形 1.2:1	住宅 W2	小規模に整然と区画され た住宅地域	北西 町道	4m 水道	奈良尾港 850m	「都計外」

## (1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 内私道分 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接近の 状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの
新上五島 (県) - 11	南松浦郡新上五島町 立串郷字先筋650番38	5,850	116	台形 1:1.2	住宅  W1	小規模漁家住宅が密集する住宅地域	南西町道 3m  背面道	水道	立串停  近接	「都計外」
新上五島 (県) - 12	南松浦郡新上五島町 奈良尾郷字高井旅915番9	5,700	152	台形 1:1.5	住宅  W1	従来 of 農漁家と一般住宅が混在する住宅地域	南東県道 10.5m	水道	奈良尾中学校前停  70m	「都計外」
新上五島 (県) 5- 1	南松浦郡新上五島町 若松郷字神ノ浦越160番10外	11,700	244	台形 1:2	事務所  L S 2	小規模小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域	東道路 7.6m	水道	若松港  60m	「都計外」
新上五島 (県) 5- 2	南松浦郡新上五島町 浦桑郷字浦浜1385番	23,800	228	1:1	店舗兼共同住宅  W3	店舗、事務所等が建ち並ぶ区画整然とした商業地域	北町道 12m	水道 下水	浦浜停  200m	「都計外」
新上五島 (県) 5- 3	南松浦郡新上五島町 奈良尾郷字水口ノ下639番2	14,600	123	台形 1:2	店舗兼住宅  S3	店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	東町道 6.5m  南側道	水道	奈良尾港  600m	「都計外」