基　準　地　変　動　率　順　位　　（ 高位 ）（ 商業地 ）　　（ 全地域 ）　　令和 2年 7月 1日

長崎県　　令和２年

順　位	基　準　地　番　号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備　　考
1	長崎 5 - 14	恵美須町２番２ 「恵美須町２－３」	518,000	494,000	4.9	フコク生命ビル
2	長崎 5 - 17	万才町６番２外 「万才町６－３５」	665,000	637,000	4.4	大樹生命長崎ビル
3	長崎 5 - 18	中町５番１５ 「中町５－２９」	289,000	277,000	4.3	4.332 菅崎屋ビル
4	長崎 5 - 4	魚の町２番２７ 「魚の町２－２６」	365,000	350,000	4.3	4.285 西九州開発ビル
5	長崎 5 - 3	築町４番７ 「築町４－１７」	593,000	570,000	4.0	器ビルＶ
6	長崎 5 - 16	出島町３５７番１ 「出島町３－１０」	401,000	386,000	3.9	円口ビル
7	長崎 5 - 6	銅座町１４６番１外 「銅座町７－１１」	479,000	462,000	3.7	銀鍋
8	長崎 5 - 1	麹屋町４０番 「麹屋町１－１４」	270,000	262,000	3.1	イ・メゾン麹屋
9	長崎 5 - 12	大浦町９番１外 「大浦町２－５」	280,000	272,000	2.9	シャトレ稲尾
10	長崎 5 - 9	岩川町８０番２ 「岩川町２－２」	325,000	317,000	2.5	浦上タクシービル