長崎県　　平成２９年

順 位	基 準 地 番 号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備　　考
1	長崎 - 18	上西山町１５６番１ 「上西山町２－２２」	187,000	176,000	6.3	
2	長崎 - 12	岡町８２番２ 「岡町９－１７」	148,000	140,000	5.7	
3	長崎 - 6	宝栄町８５番外 「宝栄町１０－３」	128,000	123,000	4.1	
4	長崎 - 5	泉１丁目１７番 「泉１－４－１３」	119,000	115,000	3.5	
5	長崎 - 3	岩屋町３０７番１１ 「岩屋町２６－８」	107,000	103,000	3.9	
6	長崎 - 40	西山２丁目１９９番１外 「西山２－２５－６」	102,000	99,100	2.9	
7	長崎 - 35	坂本１丁目１４７番２９ 「坂本１－２－１０」	96,500	93,800	2.9	
8	長崎 - 7	扇町２３３番 「扇町３２－５」	95,000	91,800	3.5	
9	長崎 - 38	高尾町５４３番１３ 「高尾町１４－３」	76,200	73,000	4.4	
10	長崎 - 36	滑石５丁目１７２６番７ 「滑石５－９－２」	74,200	73,900	0.4	

基準地価格順位　（高位）（商業地）　（全地域）

長崎県　平成２９年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備考
1	長崎 5 - 20	浜町３番３２ 「浜町３－２５」	918,000	913,000	0.5	眼鏡市場
2	佐世保 5 - 4	島瀬町４７番１ 「島瀬町９－８」	569,000	569,000	0.0	尚美堂
3	長崎 5 - 17	万才町６番２外 「万才町６－３５」	533,000	488,000	9.2	三井生命長崎ビル
4	長崎 5 - 3	築町４番７ 「築町４－１７」	485,000	451,000	7.5	器ビルＶ
5	長崎 5 - 14	恵美須町２番２ 「恵美須町２－３」	404,000	368,000	9.8	長崎フコク生命ビル
6	長崎 5 - 6	銅座町１４６番１外 「銅座町７－１１」	390,000	361,000	8.0	銀鍋
7	長崎 5 - 16	出島町３５７番１ 「出島町３－１０」	324,000	300,000	8.0	円口ビル
8	長崎 5 - 4	魚の町２番２７ 「魚の町２－２６」	291,000	267,000	9.0	西九州開発ビル
9	長崎 5 - 9	岩川町８０番２ 「岩川町２－２」	275,000	262,000	5.0	浦上タクシービル
10	佐世保 5 - 6	本島町２番 「本島町１－６」	273,000	272,000	0.4	九州ひぜん信用金庫