

「用途」別 平均価格・平均変動率表

(全地域)

平成26年 7月 1日

1頁

長崎県 平成26年

市区町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途		林地	
長崎市	-2.0	41,900	-4.4	8,300	0.2	211,800	-1.4	60,700	-1.5	88,400	-5.5	658,000
	62	61	3	3	26	26	3	3	94	93	2	2
佐世保市	-2.1	27,400	-2.4	8,600	-2.8	97,800	-2.9	19,800	-2.3	42,700	-2.1	187,000
	48	47	2	2	17	17	6	6	73	72	1	1
島原市	-3.2	23,300			-3.9	46,500			-3.4	30,500	-2.4	62,000
	9	9			4	4			13	13	1	1
諫早市	-1.9	26,600	-2.1	10,200	-2.5	50,700	-1.5	26,900	-2.1	33,700	-6.6	71,000
	26	26	2	2	14	13	1	1	43	42	1	1
大村市	-0.3	30,100	-3.4	10,200	-0.7	52,900	-1.1	18,600	-0.8	33,600	-7.2	83,500
	10	10	2	2	5	5	1	1	18	18	1	1
平戸市	-3.3	11,500	-3.8	6,400	-3.7	29,900			-3.4	14,900	-6.4	58,500
	11	10	1	1	3	3			15	14	1	1
松浦市	-3.5	10,200	-3.6	6,800	-4.1	17,200			-3.7	11,700	-6.8	55,000
	8	8	1	1	3	3			12	12	1	1
対馬市	-3.2	13,000			-4.7	28,900			-3.6	17,200	-2.1	23,000
	17	17			6	6			23	23	1	1
壱岐市	-3.8	11,200			-6.2	31,000			-4.5	16,500	-5.9	56,000
	11	11			4	4			15	15	1	1
五島市	-4.0	10,800	-4.9	5,900	-4.5	25,300			-4.2	13,700	-5.5	52,000
	17	17	1	1	5	5			23	23	1	1
西海市	-2.5	9,800			-1.7	26,600			-2.3	13,800	-5.1	37,000
	13	12			4	4			17	16	1	1
雲仙市	-2.5	14,700			-1.9	31,700	-2.7	10,700	-2.3	18,200		
	21	21			6	6	1	1	28	28		
南島原市	-3.0	14,900			-3.7	30,900			-3.2	18,800	-3.2	30,000
	22	22			7	7			29	29	1	1
市 計	-2.5	24,100	-3.4	8,500	-2.3	90,500	-2.3	29,700	-2.5	40,900	-4.9	156,200
	275	271	12	12	104	103	12	12	403	398	13	13

上段：平均変動率

中段：平均価格（円 / ㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）

長崎県 平成26年

市区町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途		林地	
長与町	-0.7	47,200	-5.3	14,200	-0.3	78,100			-1.2	50,800	-13.0	87,900
	5	5	1	1	2	2			8	8	1	1
時津町	-0.9	48,400	-3.5	13,900	-0.3	81,900			-1.0	55,000		
	6	6	1	1	3	3			10	10		
東彼杵町	-3.4	13,000			-6.2	21,300	-5.3	14,200	-4.2	14,600		
	4	4			1	1	1	1	6	6		
川棚町	-1.6	19,400	-6.3	4,500	-2.6	30,400			-2.7	18,600	-6.5	64,500
	3	3	1	1	1	1			5	5	1	1
波佐見町	-2.6	17,000			-2.0	20,000			-2.5	17,800		
	3	3			1	1			4	4		
小値賀町	-3.3	6,700			-7.9	22,100			-4.5	10,600		
	3	3			1	1			4	4		
佐々町	-3.0	22,900			-4.8	39,500			-3.5	27,000	-4.9	35,200
	3	3			1	1			4	4	1	1
新上五島町	-4.2	10,900			-6.2	24,300			-4.5	12,800	-4.8	24,000
	18	17			3	3			21	20	1	1
町 村 計	-2.8	21,600	-5.0	10,900	-3.4	46,800	-5.3	14,200	-3.1	26,200	-7.3	52,900
	45	44	3	3	13	13	1	1	62	61	4	4
合 計	-2.5	23,700	-3.7	9,000	-2.4	85,600	-2.5	28,500	-2.5	39,000	-5.5	131,900
	320	315	15	15	117	116	13	13	465	459	17	17

上段：平均変動率

中段：平均価格（円 / ㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）