第2回長崎県県庁舎跡地活用検討懇話会作業部会

日時 平成25年1月28日(月)

13:30~15:30

場所 長崎県タクシー会館4階会議室

次 第

1. 開 会

2. 議 題(案)

【資料1-1】第3回懇話会議事録

【資料1-2】第3回懇話会でのご意見と対応方針

【資料1-3】用途・機能を評価するための着眼点の修正案

【資料2-1】少人数グループ別の意見交換の実施について

【資料2-2】今後のスケジュールについて

(3) アンケート上位項目に係る事務局整理案及び事例調査結果について…… 資料3

【資料3-1】アンケート上位の用途・機能に係る事務局整理案

【資料3-2】参考事例

(4) その他

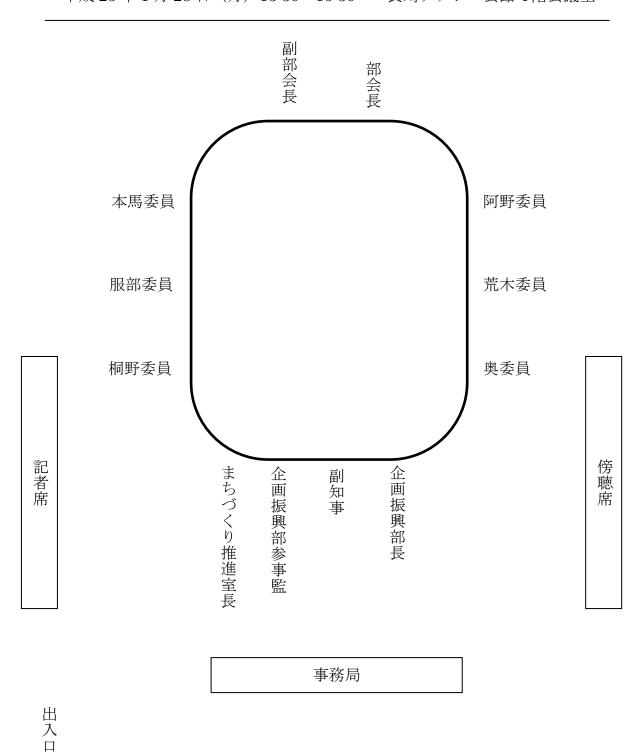
3. 閉 会

県庁舎跡地活用検討懇話会作業部会委員名簿 (50音順、敬称略)

氏 名	職名等	出欠
阿 野 史 子	NPO法人道守長崎理事長	0
荒木 由 美	(社)長崎県建築士会女性委員会委員長	
奥真美	首都大学東京教授	
片 岡 力	まちづくりアドバイザー	
菊 森 淳 文	(財)ながさき地域政策研究所常務理事	
桐野耕一	NPO法人長崎コンプラドール理事長	
清水恒一	立教大学特任教授	
服 部 敦	中部大学教授	
林 一 馬	長崎総合科学大学教授	
本馬貞夫	長崎学アドバイザー	0

第2回県庁舎跡地活用検討懇話会作業部会配席図

平成 25 年 1 月 28 日 (月) 13:30~15:30 長崎タクシー会館 4 階会議室



第3回懇話会(12/27)でのご意見と対応方針

○懇話会の中で対応するもの

No.	内容	対応方針
1	着眼点の中の「象徴性」の中にアピール性とあるが、必ずしも象徴的であれば発信性が高いとは限らないので、象徴性と並列に「象徴性・発信性」としてはどうか。	別添資料1-3
2	「景観への配慮」には、環境への配慮も追加して「景観・環境への配慮」としてはどうか。	別添資料1-3
3	「公益性」の中の「特定の者に利益や不利益を及ぼすものではないか」という内容は、公平性・公正性の話であり、外した方がよい。	別添資料1-3
4	集客性があるからといって、企業が手を挙げて提案したものをつくるような場所ではないので、公益性の中の「特定の者に利益・不利益を及ぼすものではないか」という項目は残した方がよい。	別添資料1-3
5	「経済性」の中に経済波及効果が書かれているが、この「経済性」はイニシャルコストやランニングコストの話であり、混同される恐れがあるので削除してはどうか。	別添資料1-3
6	(市役所は、県民共有の財産ではないので理解できるが)なぜ図書館やコンベンションを検討対象から外さないといけないのか分からない。外さないといけない理由をはっきりと示して欲しい。別に議論しているから対象外ということではなくて、所管部局と調整を図っていくべきではないのか。	別途説明
7	7-4公園・広場について、防災広場や緊急避難場所としての要素も追加してほしい。	指摘のとおり事務局整理案を修正
8	委員の皆さんは皆言いたいことがあって、何か言おうと思って来ているが、この会議では意見がいいにくい。少人数のグループの分科会などの形で議論させてほしい。アンケートで投票した項目別に集まってもよいのでは。次の作業部会で進め方の話をしてほしい。	別添資料2-1

〇ご意見として参考にするもの

No.	内容	種別
9	着眼点のどこにプライオリティを置くのかを考えた方がよい。	着眼点に関する意見
10	着眼点の重要項目5項目はすべて満たす必要があるのか。すべて満たすものはないのではないか。	着眼点に関する意見
11	この着眼点ありきで議論していると小さなものしか出てこずいいアイデアは生まれないのでは。 もっと大きな視点が必要。長崎が弱いのは情報発信力だと思うので、情報発信力と象徴性を着 眼点にしてはどうか。	着眼点に関する意見
12	回遊性という着眼点を提案した。単独で考えるのではなく、商店街や、歴史、交通などとつながって、まちづくりとして共存する跡地活用策を考えないといけない。	着眼点に関する意見
13	この場所にバスが乗り入れないにしても、コミュニティバス等と連携し、通りと通り、まちとまちを つなげていく、その中心になるような情報発信力のあるものが必要では。	着眼点に関する意見
14	長崎市の都市政策として、中心市街地にどの程度の交通が集中していいのか。そのことがまちの活性化に繋がっていくのか。観光バスや路線バスが中心市街地に集中していくと、街の価値が下がっていくのではと危惧している。	着眼点に関する意見
15	出島復元も進んでいることや、歴史的位置付けがあること、街の中心的な場所にあることから、 象徴性・歴史性を重視してほしい。	着眼点に関する意見
16	都市計画や回遊性、交通政策など関係するが、まち全体の土地利用の効率性を考える必要があり、その中でこの貴重な土地をどう活用していくかという視点を重要な要素として念頭に置くべきでは。エリアとエリアのつながり、市役所、港、駅前、まちなかの調和を考えながら進めていく必要がある。	着眼点に関する意見
17	公的な広場に加えて公共性のある建物を建ててはどうかという意見が多いと感じている。広場で 関わる人が作り出す賑わいという視点も必要ではないか。	着眼点に係る意見
18	オープンスペースをつくり、将来に向けて良くなっていく余地を残すということも1つの考え方であり、その意味からは、「拡張性・可変性」という着眼点も考えられる。	着眼点に係る意見
19	1つのものに限定して作るという考えは捨てて、複合的なもので考えたほうがよい。	活用案に係る意見

No.	内容	種 別
20	事務局整理案を見ると、江戸・幕末・くんちというコンセプトが浮かんでくるが、その方向で決めて しまっていいのか。	活用案に係る意見
21	広場があって、空き店舗が多い商店街が歩行者天国や市場をやるようなケースが増えている。 そのようなソフト面で、市民がどんどん参加できるようなものになったらよいのではないか。	活用案に係る意見
22	あまり多くの機能を入れ込みすぎないで、広場をつくり、その中に市民が使いやすいホールができれば。最初から欲張りすぎないで、みんなが行き来できて和めるような場所になればと思う。	活用案に係る意見
23	広場は何もないところにそれだけ整備するものではない。歴史的にみれば宗教的な施設の前であったり、市場であったり、市役所前だったりする。広場だけつくっても人はこない。広場を使って活用をと言うけれども、長崎のまちにそれを活用できるぐらいアイデアがあれば廃れていないはず。それがないから問題なのであって、だからこそ跡地の問題は必死になって最後の一手を失ってはいけない。	活用案に係る意見
24	周りの商店街が移転に反対しているわけで、それに対して応えないと行けない。最低でも県庁が あったときと同程度の人が集まる場所にする必要がある。	活用案に係る意見
25	県庁跡地に図書館を建てるなら、集客力のない今の県立図書館ではない図書館を考えないといけない。今、世界的に図書館はどんな状況にあるか。ホールなどありとあらゆるものがコンプレックスしたような図書館になるべき。そういう議論をもっと深めないといけないのに、こんなスピードで議論していいのか。	県立図書館に関する意見
26	県の財政は10年先危機的状況にある。打つ手は限られており、今図書館の予算として用意しているものを違うところに使ってしまったら後戻りできない。だから図書館も一緒に考えるべきでないか。	財源、県立図書館に関する意見
27	ある程度県が財源を示した上で議論すべきではないか。図書館やコンベンションについても、それぞれ検討が進められているということだが、財政的に楽ではない中で、跡地に盛り込めるものは盛り込んでよいのではないか。	財源に係る意見

必要な用途・機能の検討

	重要項目	(すべての項目において一定程度満足することが前提?)
1	公益性	・県民共有の財産として誰もが利用できるものか ・特定の者に利益や不利益を及ぼすものでないか ・県が中心となって活用を図るに相応しいか
2	集客性・交流性	・居住者だけでなく来訪者を含めて、人が行き来し、集い、交流する場であるか (土日だけでなく平日も、観光客だけでなく市民も集まるか)
3	象徴性・発信性	このまちの核・拠点として象徴的なものか(シンボル性があるか)このまちの魅力を内外に発信するものか(アピール性があるか)今後長きにわたり、この場所に相応しいものか
4	歴史性	・この場所の持つ歴史性(岬の教会、長崎奉行所、出島との関係、海軍伝習所など 様々な歴史が積み重ねられてきた)に配慮しているか
5	周辺にある機能 (予定含む) との関係	・周辺にある機能(予定含む)と重複しないか、棲み分けは可能か ・特にこの場所に求められる機能であるか ・周辺の類似機能との協調でより魅力を発揮できるか

	目標項目	(満たしていれば+αの評価)	
6	特有性	・他県にはない長崎特有のものか	
7	国際性	・長崎の国際性を踏まえたものか	
8	波及効果	・県内市内に対して何らかの二次的な効果をもたらすものか	

実現可能性を検討

-	1 財源の確保	・整備費、運営費は非現実的な額ではないか	
2	2 経済性	・費用対効果(来客数等)はどうか ・周辺地域や県内への経済波及効果は見込めるか ・経済的に持続可能か	
(3 運営体制	・運営体制は実現可能で、充実したものか ・持続可能な運営体制か	

具体の配置・規模などを検討 (検討の際に配慮すべき事項)

1	景観・環境への配慮	・周辺地域と景観的に調和するか ・環境にも配慮しているか	
2	石垣の取扱	歴史ある石垣は残す方向で検討	
3	第三別館の取扱	第三別館は保存・活用も視野に入れて検討	
4	面積・地形	7m以上の高低差、広い土地でないことを認識	
5	江戸町公園	江戸町公園の(跡地内での)機能確保を前提に、公園の一体的活用も検討可	

少人数グループ別の意見交換の実施について

〇目的

- ・第3回懇話会での意見(大人数で議論すると意見が出しにくいので少人数に分けて議論する機会を設けてほしい)を踏まえ、これまで懇話会で発言できなかったことを自由に発言していただき、議論を活発化させる。
- ・委員相互の意思疎通を図り、懇話会の議論の活性化につなげる。

〇位置付け

懇話会の運営形態の1つとして、少人数グループ別に分割して開催 (次頁参照)

〇構成

- ・8~9名の委員から成るグループを3グループ設置。
- ・グループ分けは、アンケート調査での回答内容やこれまでの発言内容等 を踏まえて行う。

〇公開 • 非公開

懇話会と同様に公開で開催し、傍聴も可とする。

〇進め方

- ・模型や航空写真などを囲み、跡地のスケール感を意識しながら、望ましい活用案等について意見交換(テーマは特に設けない)
- ・事務局がグループに加わり、進行等を務める。(委員の思いを話してもら うための場とするため、委員には役割を設定しない)

〇日程

・各グループ1回ずつ、別々の日に開催

Aグループ 2月12日(火) 13:30~15:30 (予定) Bグループ 2月19日(火) 15:00~17:00 (予定) Cグループ 3月 4日(月) 15:00~17:00 (予定)

・2回目以降も開催を継続するかどうかについては、1回目の状況や懇話 会での議論を踏まえて検討

グループ別意見交換の位置付け

懇話会

(設置根拠:要綱第1条)

【目的】

県庁舎の跡地において整備すべき具体的な用途・機 能、その他必要な事項について知事に意見を述べる

(検討項目)

- ・優先的に検討すべき用途・機能について
- ・用途・機能を評価する際の着眼点について
- ・中間報告について
- 活用案たたき台について
- ・実現可能性調査を行う複数の活用案について
- 提言とりまとめについて

【構成】 委員26名 (関係分野の有識者・地元関係者)



(要綱第8条) 懇話会の運営に関し

必要な事項は会長 が定める

→この規定に基づき 懇話会を分割開催

グループ別意見交換

(懇話会の運営形態の1つとして実施)

【目的】

- ・これまで懇話会で発言できなかったことを発言していただき、議論を活発化させる
- ・委員相互の意思疎通を図り、懇話会の議論 の活性化につなげる

【構成】

8~9名から成るグループを3つ設置 (グループ分けはこれまでの発言内容等を踏ま えて行う。)



作業部会

(設置根拠:要綱第6条)

【目的】

上記について、具体的かつ専門的に検討を行う

【構成】委員10名(関係分野の有識者)

専門的な検討が必要な場合

少人数グループ別意見交換 グループ分け案

Aグループ		
阿野委員		
奥 委員		
桐野委員		
小松委員		
清水委員		
田川委員		
服部委員		
原田委員		
福田委員		
村木委員		
10名		

Bグループ
荒木委員
犬塚委員
片岡委員
菅原委員
朝長委員
馬場委員
林 委員
本馬委員
村木委員
9名

Cグループ		
岩橋委員		
扇 委員		
潟永委員		
川添委員		
菊森委員		
竹本委員		
本田委員		
武藤委員		
村木委員		
9名		

2/12(火)

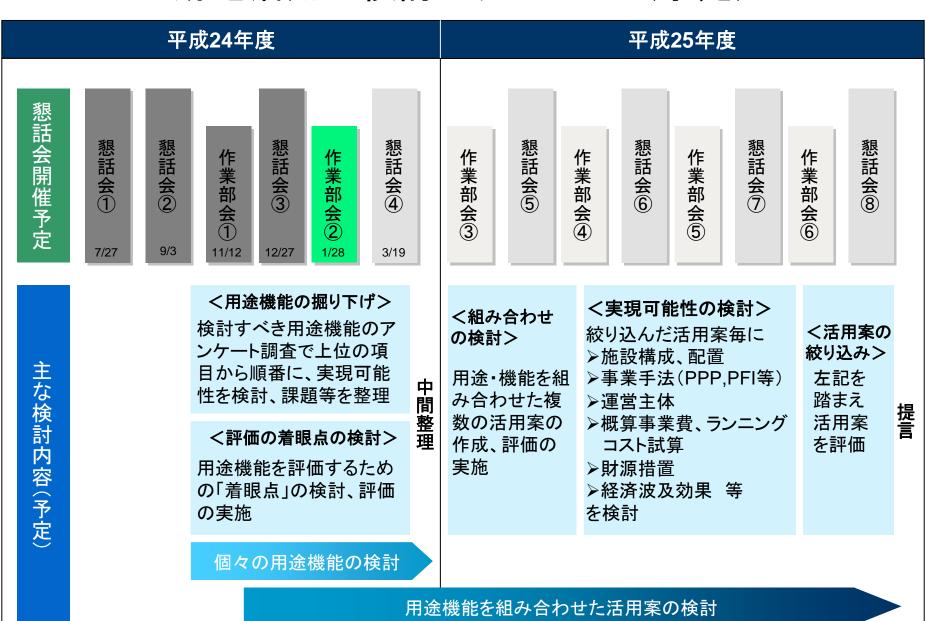
2/19(火)

3/4(月)

県庁舎跡地活用検討懇話会のスケジュール

時期	懇話 会	作業部会
	第1回懇話会 ・委嘱状交付 ・懇話会会長・副会長の選任 ・これまでの経緯等について ・懇話会の進め方について ・ 自由討議 ・ 現地調査	[7/27]
	第2回懇話会 (9/3) ・「インバウンド対策の充実にかかる提言」について ・用途・機能の検討の進め方について	第1回作業部会 (11/12) ・優先的に検討すべき用途・機能についての 課題等の整理と実現可能性の検討(その1) メイン、サブの1~5
24年度	第3回懇話会 (12/27) ・優先的に検討すべき用途・機能についての 課題等の整理と実現可能性の検討(その1) メイン・サブの1~5 ・用途・機能を評価する際の着眼点について	第2回作業部会 (1/28) ・優先的に検討すべき用途・機能についての 課題等の整理と実現可能性の検討(その2) メイン・サブの6~10 ・用途・機能を評価する際の着眼点について ・今後の検討の進め方について
	グループ別意見交換 (2月中旬~3月中旬) ・3 グループに分かれ、望ましい活用策等についてフリーディスカッション	
	第4回懇話会 ◆ (3/19) ・優先的に検討すべき用途・機能についての 課題等の整理と実現可能性の検討(その2) メイン・サブの6~10 ・用途・機能を評価する際の着眼点について ・これまでの議論の中間整理	
		第3回作業部会 (4月予定)
		・活用案たたき台(事務局or グループ別意見交換で作成)について ・用途・機能を評価する際の着眼点について
	第5回懇話会	第4回作業部会
	・活用案たたき台(事務局orグループ別意見交換で作成)について ・用途・機能を評価する際の着眼点について	・活用案の懇話会修正案に対する「着眼点」に 照らした評価の実施方法について
	第6回懇話会	第5回作業部会
	・活用案の懇話会修正案について「着眼点」に 照らした評価のとりまとめ ・実現可能性調査を行う複数の活用案の決定	・実現可能性調査の結果報告・提言たたき台の作成
25年度	第7回懇話会	第6回作業部会
	・実現可能性調査の結果報告 ・提言たたき台に係る意見交換	・提言(案)の作成
	第8回懇話会	
	・提言のとりまとめ	

跡地活用の検討スケジュール(予定)



アンケート上位の用途・機能に係る事務局整理案

- ◇今回の作業部会で議論いただく内容(案)
- ○各用途機能についての共通認識の確認 (例)歴史系の資料館・博物館のイメージとは
- ○仮にこの場所に整備するとした場合にどのようなものを想定するか、組み合わせを 視野に入れながら以下について検討
 - ・それはメイン機能なのか、サブ機能なのか
 - ・メイン機能とした場合、サブ機能としてはどのようなものが望ましいか。
 - ・中に入れる機能としてどのようなものが不可欠か。
 - ・他県の事例等から取り入れるべき機能があるか
 - ・どのような課題があるか

【1-1】歴史系の資料館・博物館 (※1-2と統合)

〇龍馬をはじめ、跡地の歴史や長崎を往来した人物、海外から入ってきた文化や技術の伝播などを体験しながら学べる施設を整備し、文献資料を集約して歴史研究の拠点とする。

代表事例) ・鹿児島市維新ふるさと館(1-1)、江戸東京博物館(1-2)

利 点) ・この場所の持つ歴史性を活かせる

課 題 点) ・長崎歴史文化博物館とのすみ分け

【2-1】長崎奉行所西役所(復元)

- ○出島復元との関係性を重視する。
- ○岬の教会との併設も視野に入れる。
- ○周囲は歴史を感じられる公園とし、石垣を復元整備する。
- ○中身又は併設として、歴史資料やおくんち資料などの展示のある資料館又は博物館、あるいは、長崎学の研究拠点や情報発信の拠点とする。
- 〇展望施設を設け、江戸時代の海に囲まれた出島をCGで再現等を検討

代表事例) · 箱館奉行所

利 点)・この場所の持つ歴史性を活かせる

・「出島」と一体となった活用により集客数が見込める

課 題 点) ・長崎奉行所立山役所とのすみ分け

・絵図面からの復元にしかならない、海軍伝習所、医学伝習所は資料不足

【11-4】複合文化施設(音楽、演劇、美術、映像等)

○他の施設と演劇、ライブ、コンサート、練習室などを備えたホールを組合わせた新しい タイプの文化施設を整備

(他の施設例:図書館、ターミナル、世界遺産館、伝統芸能資料館、アンテナショップ)

代表事例) · Bunkamura

利 点) ・組み合わせにより多様な利用者を見込める

・複合化により開催日が分散し平日の利用も見込める

課 題 点)・市内の他のホール等とのすみ分け

・イベントがない時に閑散とするおそれ

【7-3】イベントスペース

○屋外又は屋内のイベントスペース(イベント広場)を整備する

○使用目的としては、くんち、観光イベント、ミニコンサート、国内、海外との交流行事 など

代表事例) ・広島市西新天地公共広場(アリスガーデン)

利 点) ・イベントの内容次第では集客数が見込める

・今後の柔軟な対応や拡張性が見込める

課 題 点)・イベントがない時に閑散とするおそれ

・屋外の場合、周辺住宅・店舗等への騒音

【8-3】飲食店、カフェ、レストラン

〇サブ機能としてのカフェ、レストラン

○話題となるレストランの誘致も検討

○食事体験ゾーンとして長崎の食文化を発信する施設も検討

代表事例) ・ビストロサンチーム(松本市美術館)

利 点)・メイン施設の認知向上への寄与

・急坂の休憩地点として高齢者に利用いただける

課題点)・話題づくりが必要

・地元飲食店等との競合

【12-2】県民交流センター

- ○離島も含め、県民、市民が日常的に使用可能な集会所、会議室を整備。
- ○ボランティア活動や県民・市民の活動を支援する機能を持つ。

代表事例) ・御殿場市民交流センター ふじざくら

利 点)・幅広い県民・市民の利用が見込まれる

課 題 点)・市内の他施設とのすみ分けが必要

【11-1】コンサートホール(音楽)

○音楽専用のホールを整備

○規模的には小規模又は中規模程度。

代表事例) ・三原市芸術文化センター ポポロ

利 点) ・音楽専用ホールが必要との要請に応えられる

課題点)・市内の他のホール等との棲み分けが必要

【4-2】体験型観光集客施設

○復元施設の中を貸し衣装で巡る or

〇キッザニアなど体験的要素をもった施設 or

○カジノ施設など娯楽的要素を持った施設

代表事例) ・キッザニア東京

利 点) ・キッザニアのような施設であれば一定の集客が見込める

課 題 点) ・カジノは法的規制をクリアする必要がある

・キッザニアは特定の民間事業となる(又はライセンス上の問題もある)

【4-3】世界遺産館

○教会などキリスト教関連遺産や近代化遺産をアピールする施設として第三別館や複合 施設の一構成要素として整備する。

代表事例) ・石見銀山世界遺産センター

利 点)・サブ機能としては一定の集客が見込める

課題点)・構成資産との距離

【 5 一 1 】 ラント゛マークタワー・シンホ゛ルタワー

〇出島をはじめ長崎のまちが一望でき、どこからでも見える、長崎のシンボルとなるもの として整備。

代表事例) ・東山スカイタワー

利 点)・市中心部からの景色・夜景が楽しめる

課 題 点)・周囲の景観への配慮が必要

【11一5】多目的ホール(中小コンベンション機能含む)

○500 人規模の大会議室と200人規模の複数の会議室など比較的小規模の施設を組み合わせた多目的ホールを整備。

○他の文化施設との併設も検討。

代表事例) · 福井県国際交流会館

利 点)・ホール機能の不足に応えることができる

課 題 点)・イベントがない時に閑散とするおそれ

【13-5】国際的な機関

○国際的な研究機関、国際機関、世界的機関(例:ユネスコ)

代表事例) なし

利 点) ・コンベンションの誘致等の可能性も生じる

課 題 点) ・現在募集している国際機関はない。(外務省)

・誘致が困難

【14-1】大学・学校

〇大学や研究機関など産官学連携施設 or

〇サテライトキャンパス or

○ベンチャー企業の育成機関

代表事例) ・新潟大学 新潟駅南キャンパス「ときめいと」

利 点)・一定の賑わいが生じる

・伝習所のあった場所としてマッチする

課題点)・県内他施設とのすみ分け

少 与	J 17 J												
用途·	機能コード			1-1 (11-1	と1-2を統合)				2-1			11-4	
用途	• 機 能			歴史系の資	料館・博物館			長	<u>崎奉行所西役所(復元</u>	5)	複合文化施	設(音楽、演劇、美術	、映像等)
事	例 NO		1			2			3			4	
施	設 名		鹿児島市維新ふるさと飢	馆		江戸東京博物館			箱館奉行所			Bunkamura	
施 ii [イ .	& 写 真 メ — ジ]					での正戸東京開初開							
所	有 者	鹿児島市			東京都			函館市			株式会社 東急文化村		
所	在 地	鹿児島県鹿児島市加入	 治屋町23番1号		東京都墨田区横網一丁	 1目4番1号		函館市五稜郭町44番	 3号		東京都渋谷区道玄坂2	-24-1	
機 (メイン	ヒ 分 類 ・サブ区分)	メイン			メイン			メイン			メイン		
	シャースク 受 概 要 容・特徴等)	リー ●地下ホールでは、 明治維新を立体的に ●西郷隆盛や大久保	●甲突川沿いにある明治維新のすべてを学べるハイテクギャラ Jー●地下ホールでは、音や光やロボットなど多彩な演出によって、 明治維新を立体的に体感できる。●西郷隆盛や大久保利通など、近代日本を築いた先人たちの業績 p鹿児島の歴史をわかりやすく楽しく学べる。			ル点として館蔵品を中ル 関する調査研究も行って <活用しているほか、	「第2企画展示室」 など約2,500点のほか 心とした江戸・東京の ている 書籍の刊行、ミュージ	●古写真に写っている 1/3となる1,000平方 ●歴史発見ゾーン、明れ、箱館奉行所があった 資料等で情報を摂 ●奉行所の外部には、せることができる空間	īメートルを復元 №像シアター、建築復テ □た時代を体感できるな 『供 〕遺構や説明板など五種	モゾーンなどで構成さ など、視覚的に工夫さ	●コンサートホール(映画館(映像)の各施などからなるクリエイ化の発信基地として常	顧設をはじめ、カフェヤ / ティブな空間は、オータ 対に注目を集めている 対に触れることができ 対る、渋谷の人気スポッ	、美術館(美術)、 ウアート関連ショップ プン以来、新しい文 るだけでなく、ゆっ
地 理 (立地条件	的 特 徴 ・地形条件等)	●JR鹿児島中央駅	から徒歩8分		●JR総武線 両国駅西	iロ下車 徒歩3分		●五稜郭公園内に位置 ●周辺には五稜郭のほ ●函館駅から車で約1	まか、道立美術館、芸術	版ホールなどがある	●JR山手線 渋谷駅ハ	チ公口より徒歩7分	
敷地概要	敷 地 面 積		2,312.61m²		29,293m²				1,142.09m²			13,661m²	
放地侧女	都市計画関連	近隣商業地域	域(建ぺい率80%、容	責率400%)	商業地域(建ペい率80%、容積率400%)			第2種中高層住居専用地域(建ペい率60%、容積率200%)			商業地域(建ペい率80%、容積率700%)		
3 to 11 10 To 1	建築面積		1,490.80m²			17,562m²		1033,38m²			6,269m²		
建物概要	延べ床面積		2,513.99m²		±14. T → 17th	48,512.95㎡ ・地上7階建(最高高さ	FCO (0)	979.40m²			33,023㎡ 地下2階・地上7階建		
	建物規模 整備費		地下1階・地上1階建 29.6億円		地下1階・	· 地上 / 陷建(取尚高 C	362.2m)	地上1階建(一部5層)				地下2階・地工/階建	
									18億2,805万円 函館市が整備				
	運営形態				指定管理者((財)東京都歴史文化則	財団、鹿島建物総合管理(株)、アサビ	ビール(株)の共同事業体)が運営	上 指定管I)が運営		 企業が直接運営	
	施設利用料		人:300円、小人:15			_		33/22	大人:500円		[大ホール] 平日:1,5	522,500円~、休日:1	,680,000円~ (全日)
整 備 ・ 運営概要		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
~ L IM 5<	利 用 客 数	173,855人	149,773人	207,386人	_		_	_	229,489人	237,126人	_	_	_
		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
	収支状況 収入	38,423千円	32,371千円	46,644千円	_	_	_	_	44,176千円	62,015千円	_	_	_
	支出	出 86,585千円	87,361千円	113,410千円	_	_	_	_	50,005千円	61,613千円	_	_	_
成 功 要	・ 課 題		維新について多彩な演出 足している	さで分かりやすく紹介		_		●全国的に知名度が高 ●厳寒期(1~3月)の		りの復元建物		-	
その他	,特 記 事 項		î 成21年2月にそれぞれ nfurusatokan.info/ac		●平成5年3月28日開 ●http://www.edo-toky ● TEL: 03-3626-9	o-museum.or.jp/about/f	facility/index.html	●平成22年7月29日 ●http://www.hako ●TEL:0138-21-((函館市教育委員会	date-bugyosho.jp/		●平成元年9月3日開第 ●平成23年施設改修 ●http://www.bunk ●TEL:03-3477-9	工事 amura.co.jp/	

参考事例

		I			1					1		T		
用途・	機能コード		7-3		用途・	機能コー	F,	8-3		用途・	機能コード		12-2	
用途	・機能		イベントスペース		用途	機 能		飲食店、カフェ、レスト	ラン	用途	• 機 能		県民交流センター	
事	例 NO		5		事	例 NO		6		事	例 NO		7	
施	設 名	広島市西新	所天地公共広場 (アリス)	ガーデン) 	施	設 名	ビス	トロサンチーム(松本市	美術館)	施	設 名	御殿場	市民交流センター ふ	 じざくら
施 間	st 写 真 メ - ジ]				施 ii [イ	殳 写 真 メ — ジ]				施 ẫ	役 写 真 メ - ジ]			
所	有 者	広島市			所	有 者	松本市			所	有 者	御殿場市		
所	在地	広島県広島市中区新	天地8番		所	在 地	長野県松本市中央	4-2-22		所	在地	静岡県御殿場市萩原9	988番地の1	
機が	能 分 類 '・サブ区分)	サブ			機が	能 分 類	、 サブ			機 前	能 分 類 '・サブ区分)	メイン		
施	受 概 要容・特徴等)	ン」は、 全国的に知名度のある ンビルなどに囲まれ、 れた約1,400平方メ	おける魅力と賑わいを考	み村」や ファッショ のイメージで整備さ	施言	サック との 要容・特徴等	●松本市美術館内 、 ●白と黒との格調	にあるレストラン 高い蔵づくりを生かした! ープと旬の食材を使った;		施言	没 概 要	殿場市まちづくり基準 い新たな交流拠点、 ●市民の総合交流、「他社会福祉の増進を配合では、 ●それぞれ独立したが ター・児童館・ボラン	された「健やか生きが は構想」をもとに市民の は構想」をもとに市民の 「世代交流多目的施設」 市民活動の推進及び児園 図るために設置 を設であった社会福祉が ジティアビュローが考れ 合施設。乳幼児から高麗	かだれもが利用しやす として位置づけ 養福祉、老人福祉その を設・老人福祉セン 5化したため、それら
	的 特 徴 ‡・地形条件等)	●市内電車「八丁堀」 ●山陽自動車道・広覧 ●広島空港より車で	」電停より徒歩5分 島ICより車で約25分		地 理 (立地条件	的 特 徴 ド・地形条件等		約12分、松本ICから車で	[15分	地理(立地条件	的 特 徴 ‡・地形条件等)	●御殿場駅からバス ⁻ ●周辺には御殿場市		
敷地概要	敷 地 面 積	1,000	O㎡(ステージあり)/	タイル	敷地概要	都市計画関	連 近隣商業	地域(建ぺい率80%、容	7積率300%)	敷地概要	敷 地 面 積		18,042.92m²	
	都市計画関連	商業地域	(建ペい率80%、容積率	¥600%)		建築面		3,495.62m²	->	33, 10 13, 2	都市計画関連	·	域(建ペい率60%、容	§積率200%)
净物烟苗	建築面積延べ床面積					建物規定		地上3階建(一部4階建 93,45㎡	()	净物瓶面	建築面積延べ床面積		2,626.46m ² 6,231.09m ²	
生 彻 恢 女	建物規模				一品饭女	店舗使用箇		<u>93.45m</u> 階(194.92㎡)のうち-		生物版女	建物規模		地下1階・地上2階建	
	整備費		 約5億6,00万円		<u> </u>	店舗収容客		22席			整備費	_	24億5,965万円	
	事業手法		広島市が整備			整備		約700万円		1	事業手法		御殿湯市が整備	
	運営形態	指定管理者	当 (株式会社エムケイ興	<u></u> 産)が運営	1	事業手		松本市が整備		1	運営形態		御殿場市社会福祉協議	 会グループ) が運営
	施設利用料	-⊟:50~15	,750円/㎡(活用手段に	よって異なる)		内装整備手	法 店舗が整備(客	席テーブルセット、カウ	ンターは無償貸与)	1	施設利用料	[交流	ホール] 16,000円((全日)
整 備 · 運営概要	利用客数	平成21年度	平成22年度	平成23年度	整備・	内装整備	費			整備・ 運営概要	利用客数	平成21年度	平成22年度	平成23年度
		112件	154件	159件	運営概要	選定方	去	公募型プロポーザルで決	央定		利 出 各 数	186,348人	209,205人	223,636人
		平成21年度	平成22年度	平成23年度		契約内	容 施設使用料:75	4,360円(年間)、電気物	料・ガス料(月請求)			平成21年度	平成22年度	平成23年度
	収支状況 収入	8,745千円	9,535千円	9,324千円		店舗利用客	平成21年度	平成22年度	平成23年度		収支状況 収2		115,371千円	115,041千円
	支出	8,745千円	7,618千円	7,703千円		5.5 15 /15	149,614人	164,261人	264,915人		支出	+	112,180千円	107,814千円
成功要	夏因・課題	めに設置したが、ほにおり、目的は達成できる ●以前、祭礼時等に動た。現在はこの問題に	相互の交流及び魅力ある ま毎週土・日曜日にはイ きていると考えている 暴走族の集会が行われ社 な終息傾向にあるが、現 いて関係課と連携し監視	ベントが開催されて 会問題となってい 在も祭礼時に本市職	成功要	夏因・課り	場、あるいは感動 圏 ●レストラン運営	だけでなく、鑑賞の余韻さを人と語り会う場としてなる の苦情が寄せられる場合なせて特別メニューの取扱い	好評を得ている がある	成功要	夏因・課題	営面においても民間1 ニーズに合わせた満別 ●市内中心部より外れ (市内定期バスに1E もらい、御殿場駅との	な発想による自主事業が 企業のノウハウをおおい 足度の高いものとなっている為、交通の便が 日4往復、市民交流セン の交通手段としてりよう きを発行しており、大力 目できる。)	Nに発揮し、利用者の ている が悪い ツター入口に停車して うしてもらっている。
その他	3 特 記 事 項	 平成6年4月1日供用開始 ●駐車場有り: 200台 ●http://www.chushinren.jp/alice/map.htm ●TEL: 082-246-8534 		ıtm	その他	3 特 記 事 3	●http://www.ci html/restaurant	・ープン(2店舗目) ty.matsumoto.nagano.j .html 89-7400(松本市武術館		その他	3 特 記 事 項	●http://gotemba-s	オープン 1153台(内身障者用6 kc.jp/modules/outlin 4136(御殿場市役所	ne/index.html

	+ 12														X113 2
用途・	機能		7		11-1			4-2			4-3			5-1	
用途	•	機	能		1ンサートホール(音楽)		体験型観光集客施設			世界遺産センター		ランドマ	? ークタワー、シンボル	レタワー
事	例	NC)		8			9			10			11	
施	設	名		=1	原市芸術文化センター ポフ	t □		キッザニア東京		石	見銀山世界遺産センタ	7—		東山スカイタワー	
施 [[イ	设 -	写 『 ー ジ	₩ ,												
所	有	者		三原市			株式会社キッズシティ	ージャパン		太田市			名古屋市		
所	在	地		広島県三原市宮浦二丁	丁目1番1号		東京都江東区豊洲2-4 スポート3階33200	-9 アーバンドック	ららぽーと豊洲 ノー	島根県大田市大森町イ	1597番地3		名古屋市千種区田代町	J瓶杁1-8	
機が	能 ′・サ	分 ナブ区	類 分)	メイン			サブ			メイン			メイン		
施。							●こども達が好きなおしみながら社会の仕組 街」 ●こども達が自分で考 護者は同伴者として入 ることはできない	lみを学ぶことができる えて行動することを 動場はできるが、ことも	る「こどもが主役の 重視しているので、保 5達と一緒に体験をす	大いの景観」のエフドプラス(大ロアとして、遺産のカイダラス 機能を担っている ●実物の歴史資料で構成される博物館や資料館とは性格が異なり、模型、映像、レブリカ、再現品を中心に構成 の、模型、映像、レブリカ、再現品を中心に構成 ●埋蔵文化財センターとしての機能を有しており、発掘調査により出土した遺物の展示も行っている			を記念して、1989年に3 漂高180m)にあり、JR 2塔、ナゴヤドームなど7 に御嶽山や鈴鹿山脈の山並 10ので、とても素晴らしん	ま立 セントラルタワーズ、 市内を一望できるほか、 並みを眺めることができ) 夜景が眺められ、	
地 理 (立地条件		特 也形条件		● J R 三原駅から車で ● J R 三原駅から徒歩 ●三原久井 I Cから車 ●本郷 I Cから車で約	歩約20分 車で約25分		東京メトロ有楽町線分ゆりかもめ「豊洲」ららぽーと豊洲内]「2番」より徒歩8	●JR大田市駅よりバス	スで約40分		●地下鉄・東山線「星 ●東名高速・名古屋IC ●東山動植物園に併設	≧ヶ丘駅」より徒歩約1 こから車で約15分 ₹	5分
敷地概要		地面			39,553.68m²			約6,000㎡			21,080m²			96.61 m²	
		†計画		第1種住居地	域(建ペい率60%、容	積率200%)	工業地域(「建ぺい率60%、容積i	率200%)	無指定区域(建ぺい率70%、容積率200%)			第2種住居地域(建ぺい率60%、容積率200%) 1,296,51㎡		
建物概要		楽面でまる			4,054.03m ² 7,421.58m ²					4,100㎡ 2106,47㎡					
是的關文					地下1階・地上2階建			_		2106.47㎡ 地上1階建(一部2階建)			2,929.44㎡ 地上7階建		
	整	僅 備	費		49億1,274万円			 25億		21		i)		27億円	
	事	業手	法		三原市が整備			_			大田市が整備			名古屋市が整備	
	運	営形	態	指定管理者(三原まち	5づくり美術文化センタ	ー共同事業体)が運営	2	_		指定管理者(石見多	交通株式会社)が管理	(平成23年度~)	指定管理	者(サンエイ株式会社)が管理
▼ /芒 -	施	設利月	用料	[개	マール] 90,600円 (全	日)	[一般] 中学生以下: 2,900円~4	1,900円、大人(16歳~):1,900	0円、シニア(60歳~):1,000円	大人:	300円、小中学生:	150円		大人:300円	
整 備 ・ 運営概要	利	用客	数	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
				77,784人	80,072人	84,743人	一	一 でののを発	一 亚弗00万第	175,278人	130,280人	130,800人	305,628人	299,006人	273,541人
	旧本	を状況	ג סוו	平成21年度 203,761千円	平成22年度 196,443千円	平成23年度 191,727千円	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成21年度 43,479千円	平成22年度 46,861千円	平成23年度 89.650千円	平成21年度	平成22年度	平成23年度
	14X X	-	支出	200,897千円	195,107千円	191,727千円	_		_	43,479千円	46,861千円	81,015千円			_
成功要	●指定管理者が専門性を活かし、多彩な鑑賞事業や、招へいしいアーティストを呼んでいる ●指定管理者が替わった際の文化事業の継続性や人材教育が ●施設の整備及び維持管理が必要 ●本格的なオペラ、ミュージカルなどの上演では、若干舞台が不足している ●客席数が1,209席なので2,000席クラスの公演の誘致が関場合がある		電事業や、招へいが難 性や人材教育が課題 では、若干舞台機構		- 43,479千円 ●1日の観光見学でも石見銀 あるため、何度も石見銀山で明を行っている ●発掘調査を中心とした調査専門職による夜学と外部研究 錬工程などの体験メニューグ ホームページを積極的に集、実施報告をお知らせ			5見銀山の全体像を体感 成山を訪れていただける。 調査研究成果のタイム が研究者を招いた公開講 1 一の開発とイベントを はし、これらのイク	することは実質不可能で ような遺跡全体の概要説 リーなお知らせ、市県の 座の定例開催、銀山の製 開催	●施設最上階レストラが整っている)来館者数、または天修 もしていきたい。				
その他			おり、ランドマーク的	●平成18年10月5日 ●http://www.kidza	●駐車場あり: 2,200台(ららぽーと豊洲駐車場)				(4台)、待機バス	●平成元年7月11日オープン ●駐車場有り:282台 ●http://www.higashiyamaskytower.jp/access.html ●TEL:052-781-5586					

参考事例

	す 17リ	T			1		1		
用途・	機能コード		11-5		用途・	機能コード		14-1	
用途	• 機 能	多目的木	ール(中小コンベンション機	能含む)	用途	• 機 能		大学・学校	
事	例 NO		12		事	例 NO		13	
施	設 名		福井県国際交流会館		施	設 名	新潟大学 新	が温駅南キャンパス「と	きめいと」
施 [[イ	设 写 真 メ — ジ]				施言	& 写 真 メ - ジ]			
所	有 者	福井県			所	有 者	国立大学法人新潟大学	Ž	
所	在 地	メイン			所	在 地	新潟県新潟市中央区領	笹口1丁目1番地 プラー	カ1・2階
機が	能 分 類	福井県福井市宝永3丁	- 目1-1		機 能 分 類 (メイン・サブ区分) サブ				
施 言(施設内		行っている ●旅券(パスポート)	5動の拠点として、多く の交付、多目的ホール Rの皆様の国際性豊かな	レや会議室の貸し出し	施言	殳 概 要 容・特徴等)	●大小の講義室、会記的スペースを用意。 ことができ、仕切りなれぞれの講義室にはた 器が用意され、講義の	貢献を行う拠点として設 義室の他、展示イベント 講義室は、スライディンを外した場合、最大110 大型スクリーン、プロジ かほか、講演会やセミナ 系者に限らず、どなたて	等に使用できる多目 ソグウォールで仕切る O名の利用が可能。そ フェクター等のAV機 ・一にも利用可
地 理 (立地条件		●JR福井駅から徒歩 ●JR福井駅から車で ●福井ICまたは福井は	約5分		地理(立地条件	的 特 徴 ・・地形条件等)	●新潟駅より徒歩3分	}	
	敷 地 面 積		4,452m²		敷地概要	敷 地 面 積		4,631.68m²	
以 地 体 安	都市計画関連	近隣商業地域	な(建ぺい率80%、容	積率200%)	敖地城安	都市計画関連	商業地域	(建ぺい率80%、容積室	×600%)
	建築面積		2,081 m²			建築面積		_	
建物 概 要			6,449m²			延べ床面積		30.812.91m ²	
	建物規模		地下1階・地上3階建		建物概要	該当部面積		612,651m ²	
	整備費		約50億円			建物規模		地下2階・地上12階建	
	事業手法		福井県が整備			施設規模		2階の一部を使用	
	運営形態		井県国際交流会館指定			整備費		約2,200万円	
整備・	施設利用料		8,700円~、休日:75,80	T		設置者		国立大学法人新潟大学	
里営概要	利用客数	平成21年度	平成22年度	平成23年度	整備・	開設の経緯	_	他の建物より移転	
		194,677人	217,660人	194,816人	運営概要	施設利用料		22,000千円/610㎡	
		平成21年度	平成22年度	平成23年度		利 用 客 数	平成21年度	平成22年度	平成23年度
	収支状況 収入	210,255千円	210,163千円	205,826千円		市世江新書	約10,000人	約28,000人	約31,000人
成功要	見 因 ・ 課 題	204,388千円 ●駐車場不足 ●増加する修繕への対 ●時期(平成26年度	205,709千円 205,709千円 	203,262千円 の対応	成功要	事業活動費	平成23年度 ●駅直結であり利便性 ●独自の駐車スペース		OO 113
その他	特記事項	●平成8年10月5日開 ●駐車場有り:2箇所 ●http://www.f-i-a, ●TEL:0776-28-6	f(計54台) .or.jp/ja/plaza/		その他	引特記事項	●http://www1.niig ●TEL:025-248-	gata-u.ac.jp/tokimate 8141	/index.html

多目的ホール(中小コン ベンション機能含む)

	() J	「一トにおける各会員の組み合わせ系	: 【安貝別!、	-笠垤】			メイン機能	サフ機能
1	阿野委員	バスセンターターミナル施設の中に駐車場等 他の施設を併設する。	県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	バスセン ター、バス ターミナル	行政窓口	駐車場、地 下駐車場	イベントス ペース	特産品・ゴ 産品店(ア テナショッ プ、道の駅 含む)
2	荒木委員	歴史を含め、観光情報等を発信できる観光拠点施設を計画。その施設の中には展望スペースや駐車施設を備える。また石積等を残したり、県庁跡地であることや歴史ある場所であることがわかるような公園とし、観光スポットとする。	県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	歴史公園、 史跡公園	観光の出入 口となる拠 点(まずここ に来てそこ から回遊)	展望機能 (展望タ ワー、展望 台、展望ロビー)	駐車場、地 下駐車場	県民交流ンター
		A:観光歴史文化の情報拠点には広い駐車場で人々を呼び込む。	県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	駐車場、地 下駐車場				
2	犬塚委員	B:長崎奉行所西役所をメインとして、岬の教会の復元と歴史系の資料館、博物館等の建立。	長崎奉行所 西役所(復 元)	歴史系の資料館・博物館	岬の教会 (復元)			
J	八场女员	C:公園、広場を中心にして世界遺産館ほか歴 史館等と広大な駐車場。	公園·広場	世界遺産館	駐車場、地下駐車場			
		_	防災セン ター、防災広 場・緊急避 難所					
		考え方:人が日中利用できる、したくなる集積であること。現在ある施設・コンテンツと重複しないこと(歴史文化博物館、ブリックホール、県立美術館、宿泊施設)。新たなる名所化(展望機能)。建物の規模にもよるが、古くなった学	観光の出入 ロとなる拠 点(まずここ に来てそこ から回遊)	ランドマーク タワー、シン ボルタワー	展望機能 (展望タ ワー、展望 台、展望ロ ビー)	くんち広場、 出し物展示 場	飲食店、カ フェ、レストラ ン	
4		校の移転や専門学校(料理教室レベルでも可)などの誘致なども併設。交通の要(路電、バス、車からの徒歩)としての整備不可欠。メリハリの効いた集積(多種コンテンツではなく絞り込み)。歴史復元も程度あり。できれば歴文を活かしたい。導線確保が優先。	駐車場、地 下駐車場	県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	歴史公園、 史跡公園	バスセン ター、バス ターミナル	大学·学校	
		[基本]ながさき交流の歩み 歴史から未来へ (100年後の将来像も) ①近代までの人物往来 ②モノ、事始め の伝播 ③ながさきの将来像、姿	長崎県の代 表的な歴史 人物の群像	埋蔵文化財 展示施設	長崎奉行所 西役所(復 元)	岬の教会 (復元)		
7	片岡委員	[空間]展望と広場 ①ながさきの歴史文化を一望するシンボルタワー ②広場(交流屋内外)の基本構成[流動]「歩く」(さるく、バリアフリーを含め) ①施設内・外 ②出島との動線(一体化) ③江戸町、築町の歴史・文化のまちなみ	県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	観光の出入 口となる拠 点(まずここ に来てそこ から回遊)	離島の魅力を伝える施設	コトハジメ館		
		づくり(来訪者と地元) [県警本部・駐車場(新幹線駅との中継)・世 界遺産館等の集客施設との複合・跡地との 動線(地下、地上、空中)	ランドマーク タワー、シン ボルタワー	展望機能 (展望タ ワー、展望 台、展望ロ ビー)			-	
		『総合観光情報拠点・世界遺産館・多目的ホール(中小コンベンション・研修等に使えるもの)	県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	展望機能 (展望タ ワー、展望 台、展望ロ ビー)	駐車場、地下駐車場			
10	菊森委員	を基礎として、賑わいを形成するための、交通・駐車場機能、物販・カフェレストラン機能を付加する。 コンセプトは、過去から未来につながる交流の長崎県の形成。ワンストップで観光情報を得られるセンター。"	世界遺産館	くんち広場、 出し物展示 場	駐車場、地下駐車場	特産品・土 産品店(アン テナショッ プ、道の駅 含む)		
			多目的ホー ル(中小コン ベンション機 能含む)	イベントス ペース	駐車場、地 下駐車場	飲食店、カ フェ、レストラ ン	人材育成施 設	

	◎アンク	rートにおける各委員の組み合わせ案	【委員別に	整理】		_	メイン機能	サブ機能	
			県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	歴史・文化 の研究、情 報収集・発 信拠点	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)				
14	菅原委員	出島を中心とした他県にない史跡・文化・祭りで「街の活性化」を図るとともに長崎県全体の交流・観光のハブとなるようバスセンター、地	歴史系の資 料館・博物 館		1				
		下駐車場を整備、防災広場としても利用する。	駐車場、地 下駐車場	バスセン ター、バス ターミナル		1			
			防災セン ター、防災広 場・緊急避 難所	くんち広場、 出し物展示 場	行政窓口				1
16	竹本委員	_		県の観光・ 歴史文化の 情報拠点	歴史公園、 史跡公園	くんち広場、 出し物展示 場	イベントス ペース	駐車場、地下駐車場	
,,	THE R	-	ランドマーク タワー、シン ボルタワー	展望機能 (展望タ ワー、展望 台、展望ロ ビー)	駐車場、地 下駐車場				
		歴史文化の研究・情報発信拠点として恒常的な利用者が見込まれる施設(県立図書館を含む)を核に、県民の文化芸術活動を支援する交流施設、国際的な研究機関を併設した施設をメインにする。1階部分は、観光のゲートウェ		県民交流セ ンター	国際的な機 関				
18	服部委員	イとしての機能を持ち、様々な交通との結節機能も確保する。また、産官学の連携による創造的な活動を支援するインキュベーション的な施設(できれば、中央政府なども巻き込んだフューチャーセンター的な施設)と、その情報	ション(起業 支援)施設	特産品・土 産品店(アン テナショッ プ、道の駅 含む)					
		を持つ物販・飲食施設を併置する。歴史性と都市核としての重要性を担いながらも、現代の経済社会で機能を発揮する施設として検討されることを期待する。	ロとなる拠 点(まずここ	バスセン ター、バス ターミナル					
19		出島復元と一体化した整備が望ましい。高層 ビルや中心市街地の混雑を呼び込むようなバスセンターの設置は望ましくない。当面は景観 を大切にしながら将来の再開発の余地を残 す。	歴史・文化 の研究、情 報収集・発 信拠点	歴史公園、 史跡公園	駐車場、地下駐車場	石垣復元	イベントス ペース	特産品・土 産品店(アン テナショッ プ、道の駅 含む)	飲食店、カ フェ、レストラ ン
23	福田委員	"劇場とくんち出し物展示場が一体となった文化施設。 県民が自主活動可能な練習場もあり、創造空間になるのがのぞましいです。 展望機能や地下駐車場も整備し、県立図書館を含んでも良いと思います。 (劇場は客席数1200人程度の中ホールと200人程度の小ホールを備える)"	場	劇場(演劇)	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	駐車場、地下駐車場	青少年センター(青少年の学習機会・自主活動の場を提供)		
		"①造り込みすぎないようにすること(将来の変化・ニーズに対応するため、余地を緑地として残しておく) (②1-2,2-6は当然3-1に含まれる	歴史文化の	歴史をバー チャル復元 (西役所等)	展望機能 (展望タ ワー、展望 台、展望ロ ビー)	特産品・土 産品店(アン テナショッ プ、道の駅 含む)		•	
25		③市公会堂がどうなるかで、ホール機能の状況は変わってくる ④4ー1はくんちに特化し、傘鉾・シャギリも含めた体験施設を併設する ⑤)運営主体の自由度を確保すること ⑤)観光」に分類されているが、実際は市民・	バスセン ター、バス ターミナル	駐車場、地 下駐車場		1			
		県民交流機能を持つ。分類項目に注意すべき		くんち広場、 出し物展示 場	体験型観光 集客施設				

クナンナードに心ける音女員VがIOをロイノに未上女員がIIに走好上 アドラ マイン放射 ソノ協)アンケ-	ートにおける各委員の組み合わせ案	【委員別に整理】	メイン機能	サブ機能
---	-------	------------------	----------	-------	------

		全体は大学のキャンパスのイメージ。緑の多い空間に、観光・物産機能を有する複合型バスターミナル(路線、観光、市内周回バス)、音	複合文化施 設(音楽、演 劇、美術、映 像等)	コンサート ホール(音 楽)	劇場(演劇)	青少年センター(青少年 の学習機 会・自主活動の場を提 供)
26	村木委員	とする。建物のデザインは、周辺の石垣、第三別館、出島との一体性を確保するよう配慮す	バスセン ター、バス ターミナル	観光の出入 口となる拠 点(まずここ に来てそこ から回遊)	イベントス ペース	特産品・土 産品店(アン テナショッ プ、道の駅 含む)
		ఠ .		くんち広場、 出し物展示 場		

<参考 組合せではないご意見 ※各用途・機能は並列の扱い>

						2004					
5	扇委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	展望機能(展望タワー、展望台、展望口 望台、展望ロビー)	バスセン ター、バスター ミナル	伝統芸能資料 館、伝統工芸 館	観光の出入口 となる拠点(ま ずここに来て そこから回遊)	品店(アンテ ナショップ、道	ホテル、高級 ホテル	コトハジメ館
6	奥委員	-									
8	潟永委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	観光の出入口 となる拠点(ま ずここに来て そこから回遊)	品店(アンテ ナショップ、道	朝市、夜市	国際的な機関			
9	川添委員	展望機能(展 望タワー、展 望台、展望ロ ビー)	伝統芸能資料 館、伝統工芸 館	大学·学校	高齢者•子供 関係施設	企業誘致・オフィス					
11	桐野委員	くんち広場、 出し物展示場	展望機能(展 望タワー、展望 台、展望口 ビー)	バスセンター、 バスターミナル	イベントス ペース	観光の出入口 となる拠点(ま ずここに来て そこから回遊)		体験型観光集 客施設	歴史・文化の 研究、情報収 集・発信拠点	歴史をバー チャル復元 (西役所等)	オペラハウス
12	小松委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	展望機能(展望タワー、展望台、展望口である。 関ロである。 関ロである。 展望日である。 関連では、展望日にある。 関連では、展望日にある。 により、により、により、により、により、により、により、により、により、により、	バスセン ター、バスター ミナル	イベントス ペース	観光の出入口 となる拠点(ま ずここに来て そこから回遊)	公園・広場	特産品・土産 品店(アンテ ナショップ、道 の駅含む)	歴史公園、史 跡公園
13	清水委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	バスセン ター、バスター ミナル	イベントス ペース	観光の出入口 となる拠点(ま ずここに来て そこから回遊)	公園・広場	朝市、夜市	歴史公園、史 跡公園	県民交流セン ター
15	田川委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	展望機能(展望 タワー、展望 台、展望ロ ビー)		伝統芸能資料 館、伝統工芸 館	公園・広場	コンサート ホール(音楽)	飲食店、カ フェ、レストラ ン	美術と文化の 発信拠点	
17	朝長委員	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	図書館	長崎県の代表 的な歴史人物 の群像	長崎奉行所西役所(復元)					
20	林委員	公園・広場	複合文化施設 (音楽、演劇、 美術、映像等)	飲食店、カ フェ、レストラン	図書館	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)	公文書館、県政資料館	石垣復元	第三別館復元	世界遺産館	
21	原口委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	展望機能(展 望タワー、展 望台、展望ロ ビー)	バスセン ター、バスター ミナル	イベントス ペース	伝統芸能資料 館、伝統工芸 館	特産品・土産 品店(アンテ ナショップ、道 の駅含む)	体験型観光集 客施設	歴史系の資料 館・博物館
22	原田委員	くんち広場、 出し物展示場	県の観光・歴 史文化の情報 拠点	駐車場、地下 駐車場	展望機能(展 望タワー、展 望台、展望ロ ビー)	バスセン ター、バスター ミナル	イベントス ペース		歴史公園、史 跡公園	コンサート ホール(音楽)	
24	本田委員	くんち広場、 出し物展示場	駐車場、地下 駐車場	バスセンター、 バスターミナル	~-7	伝統芸能資料 館、伝統工芸 館	複合文化施設 (音楽、演劇、 美術、映像 等)	国際的な機関	大学·学校	美術と文化の 発信拠点	地下道
											-

サブ機能

提案委員	区分				この区分に関	関連する機能		
1 阿野委員		-	駐車場、地下駐 車場	バスセンター、バ スターミナル	行政窓口	イベントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)
2 荒木委員		_	歴史公園、史跡 公園	駐車場、地下駐 車場	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)		
3 犬塚委員		_	駐車場、地下駐 車場					
4 片岡委員	県の観光・歴史 文化の情報拠点	_	観光の出入口と なる拠点(まずこ こに来てそこから 回遊)		コトハジメ館			
5 菊森委員		_	駐車場、地下駐 車場	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)		展望機能(展望タワ	る拠点(まずここにя 7一、展望台、展望ロ	そてそこから回遊・・・(3) ビー)・・・(3)
6 菅原委員		-	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点		歴史公園、史跡公 バスセンター、バス イベントスペース・・ 特産品・土産品店(ターミナル・・・(2)	直の駅含む)・・・(2)
7 本馬委員		_	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	歴史をバーチャ ル復元(西役所 等)			
8 岩橋委員	県の観光・歴史	_	駐車場、地下駐 車場	歴史公園、史跡 公園	バスセンター、バ スターミナル	大学·学校		
9 竹本委員	文化の情報拠点	-	長崎奉行所西役所(復元)	駐車場、地下駐 車場	歴史公園、史跡 公園	イベントスペース	くんち広場、出し 物展示場	

	提案委員	区 分				この区分に	関連する機能		
1	阿野委員		_		県の観光・歴史 文化の情報拠点	行政窓口	イベントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)
2	本馬委員	バスセンター、バ スターミナル	_	駐車場、地下駐 車場					
3	村木委員		_	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	イベントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)		_	
4	岩橋委員		_	駐車場、地下駐 車場	県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史公園、史跡 公園	大学·学校		
5	菅原委員	バスセンター、バ スターミナル	_	駐車場、地下駐 車場				上の情報拠点・・・(2	
6	服部委員	_		観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)			イベントスペース・・		そてそこから回遊)・・・(この駅含む)・・・(2)

◎アンケー	トにおける各委員	員の	組み合わせ案	【用途機能別に	整理】	メイン機能	サブ機能	
提案委員	区 分				この区分に関	具連する機能		
1 阿野委員		-	県の観光・歴史 文化の情報拠点	バスセンター、バ スターミナル	行政窓口	イベントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)
2 岩橋委員	駐車場、地下駐車場	_		歴史公園、史跡 公園	バスセンター、バ スターミナル	大学·学校		
3 菅原委員		_	バスセンター、バ スターミナル					
4 荒木委員		_	県の観光・歴史 文化の情報拠点		観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	展望機能(展望タワー、展望台、展 望ロビー)	県民交流セン ター	
5 犬塚委員		_	<mark>公園・広場</mark>	世界遺産館		イベントスペース 歴史公園、史跡		
6 菊森委員		-	県の観光・歴史 文化の情報拠点	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)		展望機能(展望くんち広場、出し特産品・土産品飲食店、カフェ、	タワー、展望台、展覧 ン物展示場・・・(3)	望ロビー)・・・(4) 、道の駅含む)・・・(3
7 菊森委員	駐車場、地下駐 車場	-	世界遺産館		特産品・土産品店(アンテナ 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	世界遺産館・・・		3.10
8 菊森委員		_	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)	イベントスペース	飲食店、カフェ、レストラン	人材育成施設		
9 竹本委員		_	長崎奉行所西役所(復元)	県の観光・歴史 文化の情報拠点		くんち広場、出し 物展示場	イベントスペース	
10 竹本委員		_	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)				
11 馬場委員	駐車場、地下駐 車場	_	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点	歴史公園、史跡 公園	石垣復元	イベントスペース	特産品・土産品店(アンテナショップ、道の駅含む)	飲食店、カフェ、レストラン
12 福田委員	駐車場、地下駐車場	_	くんち広場、出し物展示場	劇場(演劇)	展望機能(展望タワー、展望台、展 望ロビー)	青少年センター (青少年の学習 機会・自主活動 の場を提供)		
13 本馬委員	駐車場、地下駐 車場	_	バスセンター、バ スターミナル					

	提案委員	区 分				この区分に関	関連する機能			
1	犬塚委員	長崎奉行所西役所(復元)		歴史系の資料 館・博物館	岬の教会(復元)					
2	竹本委員		ı	県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史公園、史跡公園	くんち広場、出し 物展示場	イベントスペース	駐車場 車場	易、地下駐	
3	片岡委員	長崎奉行所西役所(復元)	_	埋蔵文化財展示 施設	長崎県の代表的 な歴史人物の群 像	岬の教会(復元)			岬の教会({	复元))・・・(2)

メイン機能

サブ機能

	提案委員	区 分				この区分に	関連す	る機能		
1	犬塚委員	防災センター、防 災広場・緊急避				1				
2	菅原委員	難所	_	くんち広場、出し 物展示場	行政窓口					
	提案委員	区 分				この区分に	関連す	る機能		
1	岩橋委員	観光の出入口となる拠点(まずこ	_	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)	くんち広場、出し 物展示場		店、カフェ、 〜ラン		
2	服部委員	こに来てそこから 回遊)	_	バスセンター、バ スターミナル						
3	荒木委員		_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史公園、史跡公園	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	駐車事場		県民交流セン ター	
4	片岡委員	観光の出入口と なる拠点(まずこ	_		離島の魅力を伝 える施設	コトハジメ館	_			
5	菅原委員	こに来てそこから回遊)	-	県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点			展望機能(展	史文化の情報拠点 望タワー、展望台、 、バスターミナル)・・	展望ロビー)・・・(2)
6	村木委員		_	バスセンター、バ スターミナル	イベントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)				
	提案委員	区 分				この区分に	関連す	る機能		
1	片岡委員	ランドマークタ ワー、シンボルタ	-	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)		1				
2	竹本委員	ワー	-	駐車場、地下駐 車場				展望機能(展望タワー、展望台	、展望ロビー)・・・(2)
3	岩橋委員	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	_	観光の出入口と なる拠点(まずこ こに来てそこから 回遊)	展望機能(展望タワー、展望台、展望は一)	くんち広場、出し 物展示場		店、カフェ、 〜ラン		
	提案委員	区 分				この区分に	関連す	- る機能		
1	服部委員	歴史・文化の研	_	県民交流センター	国際的な機関					
2	馬場委員	歴史・文化の研 一究、情報収集・発 信拠点	_	歴史公園、史跡 公園	駐車場、地下駐車場	石垣復元	イベン	ントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	飲食店、カフェ、レストラン
3	菅原委員	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点	_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)					

メイン機能・サブ機能

				•				
	提案委員	区 分			_	この区分に	関連する機能	
1		くんち広場、出し	-	劇場(演劇)	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)	駐車場、地下駐 車場	青少年センター (青少年の学習 機会・自主活動 の場を提供)	
2	本馬委員	物展示場		伝統芸能資料 館、伝統工芸館	体験型観光集客 施設			
3	岩橋委員	くんち広場、出し	_	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)	飲食店、カフェ、 レストラン	
4	菊森委員	物展示場	_	世界遺産館	駐車場、地下駐 車場	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)		・ 展望タワー、展望台、展望ロビー)・・・(2) 下駐車場・・・(2)

提案委員	区 分			この区分に関連する機能						
1 本馬委員	伝統芸能資料 館、伝統工芸館	1	くんち広場、出し物展示場	体験型観光集客 施設						
2 村木委員		_	くんち広場、出し 物展示場			くんち広場、出し物展示場)・・・(2)				

提案委員	区 分			この区分に関連する機能				
1 菊森委員	世界遺産館		駐車場、地下駐 車場	くんち広場、出し 物展示場	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)		·	
2 犬塚委員	世界遺産館	_	<mark>公園・広場</mark>	駐車場、地下駐 車場			駐車場、地下駐車場・・・(2)	

提案委員	区 分			この区分に関連する機能						
菊森委員	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)	-	駐車場、地下駐 車場	イベントスペース	飲食店、カフェ、レストラン	人材育成施設				
2 阿野委員	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)	_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	バスセンター、バ スターミナル	行政窓口	駐車場、地下駐 車場	イベントスペース	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)		

駐車場、地下駐車場・・・(2) イベントスペース・・・(2)

	提案委員	区 分			この区分に関連する機能
1	菅原委員	歴史系の資料 館・博物館	-		
2	犬塚委員	歴史系の資料 館・博物館	-	長崎奉行所西役 所(復元) 岬の教会(復元)

<mark>メイン機能</mark> サブ機能

	提案委員	区 分			この区分に関連する機能					
1	服部委員	インキュベーショ ン(起業支援)施 設	_	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)						

	提案委員	区 分			この区分に関連する機能						
1	福田委員	劇場(演劇)	_	くんち広場、出し 物展示場 展望機能(展望タワー、展望台、展望のビー)		駐車場、地下駐	青少年センダ (青少年の学 機会・自主活 の場を提供)	<mark>설립</mark> E動			
2	! 村木委員	劇場(演劇)	l —	複合文化施設(音楽、演劇、美術、映像等)	コンサートホール	青少年センター (青少年の学習 機会・自主活動 の場を提供)		青少年センター(青少年の学習機会・自主活動の場を提供)・・・(2)			

	提案委員	区分			この区分に関連する機能						
1	阿野委員	行政窓口	ı	県の観光・歴史 文化の情報拠点	バスセンター、バ スターミナル	駐車場、地下駐 車場		特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)		
2	菅原委員	行政窓口		防災センター、防 災広場・緊急避 難所	くんち広場、出し 物展示場						

	提案委員	区分			この区分に関連する機能					
1	犬塚委員	公園·広場	_	駐車場、地下駐 車場	世界遺産館					

	提案委員	区分			この区分に関連する機能					
1	片岡委員	長崎県の代表的 な歴史人物の群 像	1	長崎奉行所西役所(復元)	埋蔵文化財展示 施設	岬の教会(復元)				

	提案委員	区 分				この区分に	関連する機能		
1	荒木委員	歴史公園、史跡公園	_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)	駐車場、地下駐車場	県民交流センター	
2	岩橋委員		_	駐車場、地下駐 車場	県の観光·歴史 文化の情報拠点	バスセンター、バ スターミナル	大学·学校		
3	馬場委員	歴史公園、史跡 公園	_	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点	駐車場、地下駐 車場	石垣復元	イベントスペース		飲食店、カフェ、レストラン
4	竹本委員		_	長崎奉行所西役所(復元)		くんち広場、出し 物展示場	イベントスペース	駐車場、地下駐車場	

駐車場、地下駐車場・・・(4) 県の観光・歴史文化の情報拠点・・・(3) イベントスペース・・・(2)

メイン機能

サブ機能

	提案委員	区 分		この区分に関連する機能					
1	村木委員	複合文化施設 (音楽、演劇、美 術、映像等)	ı	コンサートホール (音楽)	劇場(演劇)	青少年センター (青少年の学習 機会・自主活動 の場を提供)			

	提案委員	区 分				この区分に	 関連する機能		
1	荒木委員		_	県の観光・歴史 文化の情報拠点		観光の出入口と なる拠点(まずこ こに来てそこから 回遊)		県民交流センター	
2	岩橋委員		_	観光の出入口と なる拠点(まずこ こに来てそこから 回遊)	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	くんち広場、出し 物展示場	飲食店、カフェ、レストラン		
3	片岡委員		_	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー		Г	E> + 18	-	
4		展望機能(展望タ ワー、展望台、展 望ロビー)	_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	駐車場、地下駐 車場		駐車場、地下駐車場 観光の出入口となる 県の観光・歴史文化 ランドマークタワー、 くんち広場、出し物居	拠点(まずここに来て の情報拠点・・・(3) シンボルタワー・・・(てそこから回遊・・・(2) 3)
5	竹本委員		_	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	駐車場、地下駐 車場				
6	福田委員			くんち広場、出し 物展示場	劇場(演劇)	駐車場、地下駐 車場	青少年センター (青少年の学習 機会・自主活動 の場を提供)		
7	本馬委員			県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史をバーチャ ル復元(西役所 等)	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)		-	

提案委員	区分				この区分に見	 関連する機能		
(花米女貝	E 71				この区別に	月圧する成化		
1 阿野委員		-	県の観光・歴史 文化の情報拠点	バスセンター、バ スターミナル	行政窓口	駐車場、地下駐 車場	イベントスペース	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)
2 菊森委員		_	世界遺産館	くんち広場、出し 物展示場	駐車場、地下駐車場			
3 服部委員	特産品・土産品 店(アンテナ	_	インキュベーショ ン(起業支援)施 設					
4 馬場委員	ショップ、道の駅 含む)	_	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点	歴史公園、史跡 公園	駐車場、地下駐車場	石垣復元	イベントスペース	飲食店、カフェ、レストラン
5 本馬委員		_	県の観光·歴史 文化の情報拠点	歴史をバーチャ ル復元(西役所 等)	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)			
6 村木委員		_	バスセンター、バ スターミナル	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	イベントスペース	イ· 県	車場、地下駐車場・・・ ベントスペース・・・(3) の観光・歴史文化の情 スセンター、バスターミ	請報拠点・・・(2)

	提案委員	区 分				この区分に関	関連する機能		
1	阿野委員		_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	バスセンター、バ スターミナル	行政窓口	駐車場、地下駐 車場	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)
2	菊森委員		1	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)		飲食店、カフェ、 レストラン	人材育成施設		
3	竹本委員	イベントスペース	1	長崎奉行所西役所(復元)	県の観光・歴史 文化の情報拠点		くんち広場、出し 物展示場	駐車場、地下駐車場	
4	馬場委員		1	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点	歴史公園、史跡 公園	駐車場、地下駐車場	石垣復元	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)	飲食店、カフェ、レストラン
5	村木委員		-	バスセンター、バ スターミナル	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	店(アンテナ	県の観光・歴史	品店(アンテナショップ 史文化の情報拠点・	
					-		多目的ホール(中小コンベンション機能含む)・・ バスセンター、バスターミナルー・・・(2) 飲食店、カフェ、レストラン・・・(2) 歴史公園、史跡公園・・・(2)		

	提案委員	区 分			_	この区分に関連する機能			
1	菅原委員		_	防災センター、防 災広場・緊急避 難所	行政窓口				
2	竹本委員	くんち広場、出し 物展示場	ı	長崎奉行所西役所(復元)	県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史公園、史跡 公園	イベントスペース	駐車場、地下駐車場	
3	村木委員		ı	伝統芸能資料 館、伝統工芸館					

	提案委員	区分			この区分に関連する機能					
1	岩橋委員		_	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから 回遊)	ランドマークタ ワー、シンボルタ ワー	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	くんち広場、出し 物展示場			
2	菊森委員	飲食店、カフェ、 レストラン	_	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)	イベントスペース	駐車場、地下駐 車場	人材育成施設			
3	馬場委員		_	歴史・文化の研究、情報収集・発信拠点	歴史公園、史跡 公園	駐車場、地下駐 車場	石垣復元	イベントスペース	特産品・土産品店(アンテナショップ、道の駅合む)	

駐車場、地下駐車場・・・(2) イベントスペース・・・(2)

	提案委員	区 分		この区分に関連する機能						
1	荒木委員	県民交流セン	ı	県の観光・歴史 文化の情報拠点	歴史公園、史跡 公園	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	駐車場、地下駐車場		
2	服部委員	ター	-	歴史・文化の研究、情報収集・発 信拠点	国際的な機関				•	

	T.=	T .		Г			m	
	提案委員	区分				この区分に関	関連する機能	
1	犬塚委員	・岬の教会(復元)		長崎奉行所西役 所(復元)	歴史系の資料 館・博物館			
2	片岡委員	FI O AX A (IX) B		長崎県の代表的 な歴史人物の群 像	埋蔵文化財展示 施設	長崎奉行所西役所(復元)		
	提案委員	E /\				- 0 区八に	関連する機能	
	佐柔安貝	区分				この区がに	対理する機能	
1	福田委員	青少年センター (青少年の学習	_	くんち広場、出し 物展示場	劇場(演劇)	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	駐車場、地下駐車場	
2	村木委員	機会・自主活動の場を提供)	_	複合文化施設 (音楽、演劇、美 術、映像等)	コンサートホール (音楽)	劇場(演劇)		劇場(演劇)・・・(2)
							•	
	提案委員	区分				この区分に関	関連する機能	
	灰木女 貝	四月					~1~= / U X C	
1	岩橋委員	大学·学校	-	駐車場、地下駐 車場	県の観光·歴史 文化の情報拠点	歴史公園、史跡 公園	バスセンター、バ スターミナル	
	提案委員	区分				この区分に関	 関連する機能	
	IC/CXX	_ //		Estal out the		= **		
1	片岡委員	埋蔵文化財展示 施設	_	長崎県の代表的 な歴史人物の群 像	長崎奉行所西役 所(復元)	岬の教会(復元)		
			•					
	提案委員	区 分				この区分に関	 関連する機能	
1		離島の魅力を伝える施設	_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから	コトハジメ館		
					回遊)			
	提案委員	区分				この区分に関	関連する機能	
1	片岡委員	コトハジメ館	_	県の観光・歴史 文化の情報拠点	観光の出入口となる拠点(まずここに来てそこから回遊)	離島の魅力を伝える施設		
			1				ı	
	提案委員	区 分				この区分に関	関連する機能	
1	菊森委員	人材育成施設	_	多目的ホール (中小コンベン ション機能含む)	イベントスペース	駐車場、地下駐車場	飲食店、カフェ、レストラン	
	<u> </u>		l					
	提案委員	区分				この区分に関	関連する機能	
				歴史・文化の研				
1	服部委員	国際的な機関	-	完义 人 100 m 究、情報収集・発 信拠点	県民交流セン ター			

メイン機能

サブ機能

	提案委員	区分			この区分に関連する機能					
1	馬場委員	石垣復元	_	歴史・文化の研 究、情報収集・発 信拠点	歴史公園、史跡 公園	駐車場、地下駐車場	イベントスペース		飲食店、カフェ、レストラン	

提案委員	区 分		この区分に関連する機能				
本馬委員	歴史をバーチャ ル復元(西役所 等)	ı	テルの情報加占	展望機能(展望タワー、展望台、展望ロビー)	特産品・土産品 店(アンテナ ショップ、道の駅 含む)		

	提案委員	区 分		この区分に関連する機能					
1	本馬委員	体験型観光集客 施設	伝統芸能資料 館、伝統工芸館	くんち広場、出し 物展示場					

	提案委員	区 分		この区分に関連する機能			
1	村木委員	コンサートホール (音楽)	_	複合文化施設(音楽、演劇、美術、映像等)	劇場(演劇)	青少年センター (青少年の学習 機会・自主活動 の場を提供)	