

5. 長崎港湾漁港事務所

(1) 各課の業務内容

担当課名	主な業務
長崎港湾漁港事務所 095-822-1257(代) 総務課	<ul style="list-style-type: none"> ○所管事業の入札及び契約に関すること ○造成土地の管理及び売却に関すること
港営課	<ul style="list-style-type: none"> ○港湾及び漁港、海岸その他公有水面の占用・使用・利用調整・その他管理運営に関すること ○入出港船舶の係船岸指定及び安全維持に関すること ○長崎港改修事業（2バース化）に伴う物件の補償及び土地の取得に関すること
港湾課	<ul style="list-style-type: none"> ○港湾及び国土交通省所管の海岸に関する計画・調査・設計・工事執行及び監督に関すること ○港湾施設及び国土交通省所管の海岸施設の維持補修や災害復旧事業に関すること ○大型客船の安全な入出港及び係留に関すること。
漁港課	<ul style="list-style-type: none"> ○漁港及び農林水産省(水産庁)所管の海岸に関する計画・調査・設計・工事執行及び監督に関すること ○漁港施設及び農林水産省(水産庁)所管の海岸施設の維持補修に関すること

長崎港湾漁港事務所は、長崎市の中心部の万才町に位置し、所管する港湾及び漁港の整備事業並びに臨海土地造成事業の実施により、生活の安定及び地域経済の活性化の基盤となる社会資本の整備を推進している。

管轄は、長崎市、長与町、時津町の1市2町となっている。

港湾は、重要港湾の長崎港、地方港湾の茂木港、太田尾港、脇岬港、古里港、高島港、伊王島港、時津港、長与港、小口港、神ノ浦港、池島港の合計12港がある。

漁港は、特定第3種漁港の長崎漁港（長崎地区と三重地区）及び第2種漁港の式見、野母、樺島の3漁港がある。



松が枝国際観光船埠頭とクイーン・エリザベス（松が枝地区）

(2) 主な港湾事業

①長崎港

湾奥の元船地区、常盤・出島地区は、「ナガサキ・アーバン・ルネッサンス 2001 構想」におけるリーディングプロジェクトとしての長崎港内港地区再開発事業として整備した。

元船地区は、離島航路における港湾機能の再編とともに、賑わい空間としての商業施設用地整備を進めてきた。平成7年に長崎港ターミナルビル（ビッグビット）が完成し、その後平成10年までにB棟、C棟上屋倉庫を整備した。またC棟の屋上には、ドラゴンプロムナードを整備した。

平成12年に元船地区と出島地区とを結ぶ臨港道路が開通するとともに、賑わい空間としての商業施設「夢彩都」が4月に開業した。

平成20年度には都市計画道路浦上川線の整備と併せて物揚場を整備した。

常盤・出島地区は、国際観光船等の岸壁の整備とともに県民や観光客が憩える水辺の空間の創出のための公園を整備してきた。

平成12年に国際観光船バースが完成し、また出島ワープが開業した。

平成14年には、出島ワープ前にヨット等の小型船の一時係留場所として長崎出島ハーバーを整備した。

さらに、長崎の新しい顔となるような魅力的な空間として「長崎水辺の森公園」が、平成16年3月に完成し、供用を開始した。「長崎水辺の森公園」は供用開始後、多くの県民や観光客が訪れ、また帆船祭り等大型イベントも開催されており、多くの人々に楽しまれている。

平成18年度からは指定管理者制度を取り入れ、維持管理を行っているところである。

松が枝地区の国際観光船埠頭は、全国初となる10万トンクラスの観光船に対応できる岸壁として延伸工事が施工され、平成21年3月に国際観光船クイーン・ヴィクトリア（90,049GT）号を迎え供用を開始した。

平成22年2月には、“史上最大の女王”と称される世界最大級の国際観光船クイーン・メリー2（151,400GT）が長崎港に初寄港し、日本で初めて観光船専用埠頭に迎え入れ、当日はたくさんのお見物客が長崎港周辺に訪れ大いに賑わった。平成29年3月には4度目の寄港を果たした。さらに、平成26年3月にクイーン・エリザベス（90,901GT）が初寄港、平成30年3月には3度目の寄港を果たし、クイーン・メリー2とクイーン・ヴィクトリアあわせて3隻の女王船すべてが長崎港を訪れたことになる。



松が枝地区

また、長崎港松が枝国際ターミナルビルや周辺緑地が平成23年3月供用を開始した。平成24年に3,800人乗船可能なボイジャー・オブ・ザ・シーズの入港に併せて、CIQスペース拡充のためターミナル第2ビルを整備し、同年8月に供用開始した。なお、ターミナルビル及び周辺緑地等については、指定管理者制度を取り入れ、維持管理を行っている。

長崎港の国際観光船の入港数は、平成25年は、中国人向けクルーズが減少したが、平成26年より毎年の入港数が増加し、外国船社が運航する寄港回数は、平成26～29年において全国の港湾の中で2位になるなど、我が国固有数の国際観光船の寄港地となっている。平成27年は、中国でのクルーズ旅行人気の高まりなどを受け、初入港のクアンタム・オブ・ザ・シーズ（168,666GT）をはじめ131隻、平成28年は197隻、平成29年は過去最

高を更新する267隻の入港数となった。平成30年は約220隻、平成31年（令和元年）は183隻入港した。令和2年は約170隻の入港が予定されている。

急増する訪日外国人観光客への対応のため、既存岸壁の改良により大型クルーズ客船の安全な係留を確保することを目的に、平成30年10月に国の直轄事業において岸壁（-12m）を50m延伸した。さらに令和2年度には直轄事業において2バース化が事業化され、併せて2バースに伴う埋立て及び背後地再編にかかる施設配置計画の検討に着手する。

小ヶ倉柳地区は、長崎港における公共外貿埠頭として、コンテナヤード等の整備やコンテナクレーンを整備している。

近年、重機械類の取扱量が増加しているが、既存施設の老朽化やヤードの不足が課題となっていたため、平成16年10月に港湾計画を変更し、新たに岸壁と埠頭用地を計画した。

岸壁（-12m）（改良）は国の直轄事業として平成21年度から整備し、平成24年末に供用開始し、隣接する岸壁（-10m）は、平成26年度より改良を行っている。また、岸壁（-10m）（改良）及び岸壁（-7.5m）（改良）並びに埠頭用地は平成21年度から整備を進め、岸壁（-10m）（改良）及び岸壁（-7.5m）（改良）は、平成27年5月に供用開始した。

また、老朽化しているタイヤマウントクレーンについては、故障による荷役への支障や修理費用の削減、荷役時間の短縮化といった課題に対応するため、新たにガントリークレーンの整備を行い、平成29年3月完成、同年5月に供用開始した。

なお、岸壁（-7.5m）（改良）については、平成18年3月に地震時において緊急物資などを取り扱うための耐震強化岸壁に位置付けられている。

神ノ島地区は、女神大橋の開通に合わせ、臨港道路女神大橋線に接続する臨港道路皇后木鉢線が平成17年度に同時開通した。



小ヶ倉柳地区



ガントリークレーン

②令和2年度実施予定内容

a)長崎港

港湾改修（補助）	松が枝地区	道路（B）	1式
港湾改修	松が枝地区	浮棧橋	1式
統合補助	小ヶ倉地区	岸壁（改良）ほか	1式
	皇后地区	浮棧橋（改良）	1式
広域連携	常盤・出島、元船地区	〈元船〉浮棧橋（改良）ほか	1式
海岸（高潮）	小ヶ倉・毛井首地区	〈磯道〉護岸（改良）	1式
港湾機能整備	小ヶ倉柳地区	エプロン舗装ほか	1式
	松が枝地区	設計ほか	1式
b) 茂木港	港湾改修	茂木地区 物揚場(-3m)、道路(改良)	1式
c) 形上海岸	海岸（高潮）	形上地区 護岸(改良)	270m
d) 東望港海岸	海岸(高潮)	護岸(改良)	30m
e) 年崎海岸	海岸(高潮)	離岸堤	10m



茂木港



形上海岸

③その他施設の紹介

【長崎港松が枝国際ターミナルビル】

1. 施設概要

松が枝岸壁に沿って立地する流線型のモダンな建物で、屋上は芝生で覆われている。クルーズ客船が寄港していない時は、各種イベントに活用できる。

延床面積：約 2,000 m² 室内空間：高さ（最大）5.3m、長さ 50.6m、幅 17.3m

待合ホール：1,068 m²、多目的ルーム：2室、パントリー：58 m²、ギャラリー：96 m²

2. 利用方法

開館時間：午前9時～午後6時（イベント等により、時間を変更する場合がある）

問 合 先：松が枝国際ターミナル管理事務所（指定管理者：長崎クレインオアシスマネジメント・長崎緑地公園管理事業協同組合）

〒850-0921 長崎市松が枝町7-16 TEL 095-895-9512 FAX 095-895-9513

【長崎港松が枝国際ターミナル第2ビル】

長崎港松が枝国際ターミナルの隣に、入出国審査スペースに特化した新たな施設として、入管ブース20ブースを備えた施設を平成24年8月に供用開始している。

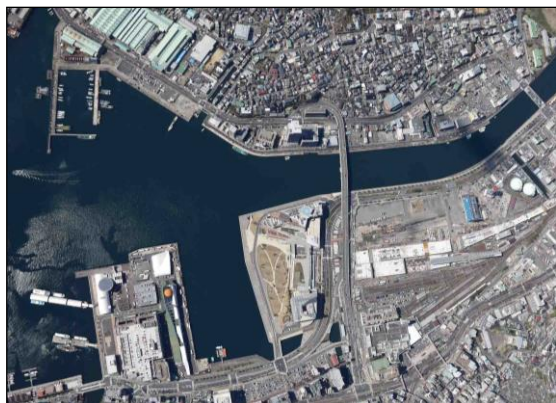
延床面積：2,000 m²

(3) 主な漁港事業

①長崎漁港

1) 概要

長崎漁港は、長崎地区（旧港）と三重地区（新港）に大別される。



長崎漁港（長崎地区）



長崎漁港（三重地区）

長崎地区の漁港整備は、昭和23年から始まり昭和35年には特定第三種漁港指定を受けた。対岸の旭町、丸尾町といった漁港関連施設の整備を併せ昭和47年まで施設拡充が行われた。水揚げされた鮮魚は場内に引き込まれた国鉄の専用列車で関東方面まで運ばれるなど、高度経済成長期の日本を支えてきたが、施設の狭さが原因で取扱い能力の限界となったことから、三重地区に分区を計画し昭和48年から整備を開始した。

三重地区は総事業費約1,145億円を要して平成元年に基本施設の整備を完成し、新長崎漁港として開港した。その後も以下の漁港機能充実のため、整備を進めている。

2) 三重地区〔新長崎漁港の整備〕・・・・・・特定漁港漁場整備事業

三重地区においては、漁港整備のみならず、国際マリン都市の形成・漁港都市づくりに向けての整備が進められ、これまで、長崎県総合水産試験場、長崎大学環東シナ海環境資源研究センター、国立研究開発法人水産研究・教育機構西海区水産研究所の3研究機関を立地している。また、人口は、開港前の5千人から現在では1万9千人となっている。

この地区の物流機能としては、新長崎漁港と国道206号を結ぶ全長6.9km区間をトンネル4箇所、橋梁5箇所を含む臨港道路として整備し、平成11年に全線開通した。

現在進めている事業は、高度衛生管理の導入である。長崎漁港は、平成28年度において水産物陸場金額全国第5位を誇る国内有数の水産物流通拠点となっており、高度な衛生管理を実現することは、全国の消費者に安全で安心な水産物を提供する上で不可欠な課題である。

また、近年は、中国向けに日本産鮮魚の輸出量が増大するなど、全国有数の鮮魚の輸出拠点となっている。海外への水産物の輸出を更に強化するためにも、高度衛生管理化を図る必要がある。

このため、国が定めた高度衛生管理基本計画に基づき、三重地区中央埠頭の岸壁と直背後の荷捌き所を高度衛生管理の対象範囲とし、荷捌き所の大規模な改修と震災にその流通機能を損なわないよう、岸壁の耐震化との一体的な整備を行っている。

また、三重地区中央埠頭からトラックでの陸送に供される臨港道路（時津線、琴海線）においては、新畝刈トンネルの整備をはじめ、道路の拡幅、補修等を行い、安全な陸上交通の確保を目指している。

三重地区の主な事業内訳

施 設 名	数 量	衛生管理対応
－ 6 m 岸 壁 (B) (改 良)	4 9 0 m	○
－ 6 m 岸 壁 (C) (改 良)	2 9 0 m	○
－ 4 m 岸 壁 (A) (改 良)	2 2 0 m	○
浮棧橋 (改 良)	2 基	○
荷捌所 (改 良)	2 棟	○

3) 旧長崎漁港の整備〔長崎地区（丸尾地区・尾上地区）〕

旧長崎漁港は長崎港の港奥部の市街中心地に位置し、泊地の静穏度等の自然条件や交通面からの地理的条件などに優れた、他に類のない静穏な水域を有しているため、現状でも台風等の異常天候時は多くの漁船が避難係留している。

昭和47年に一定の整備を終え、平成元年の三重地区開港により水揚げの基本機能を移転した長崎地区であるが、丸尾地区では、既存の老朽化した岸壁・護岸等の補修・改良を予定している。

また、水揚げ機能の中心であった尾上地区は、旧来の荷捌用地前面を埋立て県庁舎用地と漁港施設用地を確保し、都心部の海際に住民の憩いの場とするとともに、長崎県地域防災計画における防災拠点港（H11.5 長崎県防災会議）として位置づけられていることから、災害発生時には、救援物資移送の大型貨物船等が係留可能な耐震強化岸壁（-5m岸壁（C）L=180m）やストックヤードとして使用できる防災緑地（約1.7ha）を整備し、平成30年1月供用を開始した。



新県庁舎と防災緑地（尾上地区）

② 令和2年度実施予定内容

a) 長崎漁港

水産流通基盤整備	三重地区	荷捌所(改良)、-6m岸壁(B)(改良)、 道路(琴海線)(改良) ほか	1式
水産物供給基盤機能保全	三重地区 丸尾地区	臨港道路(畝刈時津線) -5m岸壁 ほか	1式

b) 式見漁港

水産物供給基盤機能保全			1式
-------------	--	--	----

(4) 港湾整備事業会計(企業会計)

港湾の開発を促進し、併せて港湾施設の整備拡充を図ることにより、本県の経済・文化の向上に寄与することを目的として、昭和42年3月に「長崎県港湾整備事業の設置に関する条例」が制定され、地方公営企業法の「財務規定等」の適用を受ける会計として発足した。

港湾整備事業は、港湾業務を支援する野積場(港湾施設)の提供事業と、港湾・漁港区域内における臨海開発のための埋立等の土地造成事業を実施している。

港湾施設提供事業は、小ヶ倉柳地区において野積場を運営している。

土地造成事業は、〔深堀香焼地区・小ヶ倉柳地区及び毛井首地区〕が、港湾計画に基づき、公共埠頭及び臨海工業団地の造成を促進するため、昭和42年度から公共埠頭及び工業団地の造成を行い、昭和50年度に完成し、現在三菱重工(株)長崎造船所香焼工場をはじめ関連企業が立地操業している。

〔福田神ノ島地区及び小江地区〕は、臨海工業団地として昭和47年度から事業を開始し、整備を行ってきた。福田神ノ島地区は製造業・流通業の工業団地として、また小江地区は西部ガスLNG基地を核とした工業団地として展開し、各々企業が立地している。現在、公募分譲を行いながら、売却促進に取り組んでいる。

〔三重地区〕は、漁港都市の建設を目指し、昭和48年度から事業を開始し、水産加工団地をはじめとする、水産関連施設用地及び漁民住宅を整備し、ほぼ全用地に立地している。

さらに、平成9年度からは、人口増加に対応するために、一般住宅団地として造成した『マリンヒル三京』(全359区画)の分譲を開始し、平成28年12月に359区画を完売した。

〔沖平地区〕は、三重地区に連携した水産業の基地としての整備と併せ、東海・黄海の水産資源の管理と開発を目指す国際的・学術的な研究機関が集積する国際海洋総合研究ゾーン等を配置した国際マリン都市としての形成を図るため、平成元年度から事業を開始し、平成4年度には埋立を終え、平成8年度には下水道・道路等の整備を終了した。平成9年度から平成15年度にかけて長崎県総合水産試験場(マリンラボ長崎)、長崎大学環東シナ海環境資源研究センター、国立研究開発法人水産研究・教育機構西海区水産研究所が開設している。

○ 三重地区土地造成事業（マリンヒル三京・港湾整備事業会計）

① 計画概要

長崎漁港の機能が充実するにつれ関係企業の立地が進み、最終的に人口約2万人の漁港ニュータウンを形成するものと見込まれたことから、それに対応すべく、同漁港の埋立用の土取場跡を活用して、住宅団地「マリンヒル三京」を造成した。

また、本地区は既存施設を核とした漁港区域と三重町地区の新旧住民間をつなぐコミュニティの接続点としても期待される区域であり、健全な町づくりに寄与するものである。

② マリンヒル三京の概要

・所在地

長崎市三京町815番10他

・宅地造成 78,943㎡

・宅地戸数 359戸

(平成28年12月 全戸完売済)

