

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
業務委託名	長崎県住生活基本計画等改訂業務委託					
業務業務委託場所	県内一円					
諸経費区分	設計業務					
積算条件	単価地区	長崎				
	単価採用期	令和8年5月				
	積算体系	一般土木(委託)				
	直接人件費単価	国土交通省が公表している「令和8年度設計業務委託等技術者単価」を採用				

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(内訳書)						
A	直接人件費		1.00	式			
1	住生活基本計画の改訂		1.00	式			
2	公営住宅等長寿命化計画の改訂		1.00	式			
3	各種の調整等		1.00	式			
4	打合せ・報告書作成等		1.00	式			
B	直接経費		1.00	式			
1	電子成果品作成		1.00	式			【公表】
C	その他原価			%			
D	一般管理費等			%			
E	業務価格		1.00	式			
F	消費税相当額		10.00	%			
	設計業務委託料		1.00	式			

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A							
1	住生活基本計画の改訂						
(1)	令和5年住宅・土地統計調査及び住生活総合調査の長崎県調査結果の集計						
	主任技師		0.00	人・日		-	
	技師(A)		0.00	人・日		-	
	技師(B)		0.00	人・日		-	
	技師(C)		2.00	人・日		-	
	技術員		22.00	人・日		-	
(2)	長崎県の住宅事情等の現状分析						
	主任技師		1.00	人・日		-	
	技師(A)		2.00	人・日		-	
	技師(B)		4.00	人・日		-	
	技師(C)		10.00	人・日		-	
	技術員		14.00	人・日		-	
(3)	課題の抽出及び政策展開の方向性の検討						
	主任技師		2.00	人・日		-	
	技師(A)		5.00	人・日		-	
	技師(B)		2.00	人・日		-	
	技師(C)		12.00	人・日		-	
	技術員		4.00	人・日		-	

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A						
1	住生活基本計画の改訂					
(4)	新たな施策メニュー及び成果指標等に関する調査と研究					
	主任技師	3.00	人・日		-	
	技師(A)	8.00	人・日		-	
	技師(B)	6.00	人・日		-	
	技師(C)	10.00	人・日		-	
	技術員	6.00	人・日		-	
(5)	計画推の推進体制に関する調査					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師(A)	0.00	人・日		-	
	技師(B)	1.00	人・日		-	
	技師(C)	1.00	人・日		-	
	技術員	0.00	人・日		-	
(6)	住生活基本計画【改訂】(素案)の作成					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師(A)	1.00	人・日		-	
	技師(B)	1.00	人・日		-	
	技師(C)	0.00	人・日		-	
	技術員	4.00	人・日		-	

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A						
1	住生活基本計画の改訂					
(7)	期間中の公営住宅供給目標量の算定					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師(A)	1.00	人・日		-	
	技師(B)	1.00	人・日		-	
	技師(C)	4.00	人・日		-	
	技術員	4.00	人・日		-	
(8)	住生活基本計画【改訂】(案)の作成					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師(A)	0.50	人・日		-	
	技師(B)	0.50	人・日		-	
	技師(C)	0.00	人・日		-	
	技術員	2.00	人・日		-	
(9)	住生活基本計画の普及促進方策の検討					
	主任技師	0.00	人・日		-	
	技師(A)	0.50	人・日		-	
	技師(B)	0.00	人・日		-	
	技師(C)	2.00	人・日		-	
	技術員	0.00	人・日		-	
小 計						

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A						
2	公営住宅等長寿命化計画の改訂					
(1)	基礎調査、現行計画の事業検証					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師（A）	1.00	人・日		-	
	技師（B）	3.00	人・日		-	
	技師（C）	2.00	人・日		-	
	技術員	6.00	人・日		-	
(2)	県営住宅の事業手法の選定					
	主任技師	1.50	人・日		-	
	技師（A）	3.00	人・日		-	
	技師（B）	7.00	人・日		-	
	技師（C）	7.00	人・日		-	
	技術員	14.00	人・日		-	
(3)	長寿命化等に関する方針の検討と維持管理計画					
	主任技師	1.00	人・日		-	
	技師（A）	2.00	人・日		-	
	技師（B）	3.00	人・日		-	
	技師（C）	2.00	人・日		-	
	技術員	2.00	人・日		-	

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A							
3	各種の調整等						
(1)	住宅政策懇談会との調整						
	主任技師		1.50	人・日		-	
	技師（A）		1.50	人・日		-	
	技師（B）		0.00	人・日		-	
	技師（C）		0.00	人・日		-	
	技術員		1.50	人・日		-	
(2)	国の動向の反映						
	主任技師		0.50	人・日		-	
	技師（A）		0.50	人・日		-	
	技師（B）		0.00	人・日		-	
	技師（C）		0.00	人・日		-	
	技術員		0.00	人・日		-	
(3)	事務レベルの関係課WGの運営協力						
	主任技師		0.00	人・日		-	
	技師（A）		1.50	人・日		-	
	技師（B）		0.00	人・日		-	
	技師（C）		1.50	人・日		-	
	技術員		1.50	人・日		-	

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A						
3	各種の調整等					
(4)	他の計画との調整					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師(A)	0.50	人・日		-	
	技師(B)	0.50	人・日		-	
	技師(C)	0.50	人・日		-	
	技術員	0.00	人・日		-	
(5)	県民意見の反映					
	主任技師	0.50	人・日		-	
	技師(A)	0.50	人・日		-	
	技師(B)	0.00	人・日		-	
	技師(C)	0.00	人・日		-	
	技術員	0.00	人・日		-	
	小 計					

