

共用廊下等の部分の容積率不算措置適用調書

建築主の概要	1. 建築物の名称			
	2. 建築主 住所 氏名	電話 () —		
	3. 代理者 住所 氏名	電話 () —		
	4. 設計者 住所 氏名	電話 () —		
建築物及びその敷地に関する事項	5. 地名地番			
	6. 敷地面積	(m ²) (m ²)	合計(, . m ²)	
	用途地域	() ()	7. 前面道路幅員	m
	8. 建築面積	[指定建蔽率 %]		
	イ. 建築面積	(, . m ²)		
	建蔽率	ロ. 建築面積の敷地面積に対する割合 (%)		
	9. 延べ面積	[基準容積率 %]		
	イ. 建築物全体	(, . m ²)		
	ロ. 地階の住宅部分又は老人ホーム、福祉ホームその他これらに類するものの部分	(, . m ²)		
	ハ. エレベーターの昇降路の部分	(, . m ²)		
ニ. 共同住宅の共用の廊下等の部分	(, . m ²)			
ホ. 自動車車庫等の部分	(, . m ²)			
ヘ. 備蓄倉庫の部分	(, . m ²)			
ト. 蓄電池の設置部分	(, . m ²)			
チ. 自家発電設備の設置部分	(, . m ²)			
リ. 貯水槽の設置部分	(, . m ²)			
ヌ. 住宅の部分	(, . m ²)			
ル. 老人ホーム、福祉ホームその他これらに類するものの部分	(, . m ²)			
ヲ. 延べ面積	(, . m ²)			
容積率	リ. 延べ面積の敷地面積に対する割合 (%)			
建築物の階別概要	10. 床面積 (階別)	(共同住宅等部分)	(共用廊下等部分)	(合計)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
		(階) (. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
	合計	(. m ²)	(. m ²)	(. m ²)
その他	11. 複合建築物の場合不算入できる共用廊下等の部分の床面積(D)			
	$(D) = \left(\begin{array}{l} \text{全体の共用廊下等の部分} \\ \text{の床面積の合計(A)} \end{array} \times \frac{\begin{array}{l} \text{専ら住宅の用に供されている専用部分} \\ \text{及び共用部分の床面積の合計(B)} \end{array}}{\begin{array}{l} \text{(B)+専ら非住宅の用に供されている専門部分} \\ \text{及び共用部分の床面積の合計(C)} \end{array}} \right)$			

※添付書類：各階平面図(共用住宅部分、共用廊下等部分の着色)、各階床面積求積図