

(別添)

長崎県勤労福祉会館指定管理者選定委員会 議事要旨

1. 委員会の開催状況

第1回 令和2年7月20日(月) 10:00～10:50

第2回 令和2年9月9日(水) 13:00～16:00

2. 審議内容

【第1回指定管理者選定委員会】

(1) 委員長の選任

・委員の互選により、委員長が選出された。

(2) 施設の概要及び公募内容説明

・事務局より施設の概要、公募の内容について説明がされた。

(3) 審査基準の審議

・審査基準案について審議が行われた。

(4) 審査方法の決定

・応募者からの事業計画説明(プレゼンテーション)を実施し、委員による採点后、審議のうえ、候補者を選定することが決定された。

【第2回指定管理者選定委員会】

(1) 応募状況及び審査方法等の説明

事務局より応募の状況、審査基準の確認、プレゼンテーション及び審査方法等を説明した。

(2) 応募者からのプレゼンテーション

応募者から事業計画等についての説明が行われるとともに、応募者に対し委員からの質疑がなされた。

(3) 採点、審議

①採点結果

別添のとおり

②指定管理候補者の選定と選定理由

【候補者】

(株)トラスティ建物管理

【選定理由】

- これまでの指定管理実績を踏まえ、稼働率向上に向けた具体的取組など次のことを見越した計画が出されており、効果的な管理運営が期待できる。
- 緊急時の対応を含め十分な管理体制が構築されており、安定した管理運営が見込める。
- 長崎県内で指定管理者としての実績が多い。