

基準地変動率順位 (高位) (住宅地) (全地域)

平成30年 7月 1日 1頁

長崎県

平成30年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備考
1	長崎 - 18	上西山町156番1 「上西山町2-22」	203,000	187,000	8.6	
2	長崎 - 12	岡町82番2 「岡町9-17」	159,000	148,000	7.4	
3	長崎 - 6	宝栄町85番外 「宝栄町10-3」	136,000	128,000	6.3	
4	長崎 - 35	坂本1丁目147番29 「坂本1-2-10」	102,000	96,500	5.7	
5	長崎 - 38	高尾町543番13 「高尾町14-3」	80,000	76,200	5.0	
6	長崎 - 5	泉1丁目17番 「泉1-4-13」	124,000	119,000	4.2	
7	長崎 - 7	扇町233番 「扇町32-5」	98,800	95,000	4.0	
8	長崎 - 40	西山2丁目199番1外 「西山2-25-6」	106,000	102,000	3.9	
9	長崎 - 3	岩屋町307番11 「岩屋町26-8」	111,000	107,000	3.7	
10	長崎 - 45	三景台町142番 「三景台町10-23」	66,000	64,500	2.3	1.02326
11	長崎 - 10	油木町39番15 「油木町35-47」	67,500	66,000	2.3	1.02273
12	時津 - 1	浦郷字牧出280番5	75,200	74,000	1.6	1.01622
13	雲仙 - 10	愛野町乙字小無田口1262番3	25,800	25,400	1.6	1.01575
14	時津 - 5	久留里郷字船藏1013番17	43,000	42,500	1.2	1.01176
15	時津 - 4	日並郷字火籠1390番11	43,100	42,600	1.2	1.01174
16	長与 - 3	嬉里郷字梶原315番14	53,500	52,900	1.1	1.01134
17	長与 - 6	北陽台2丁目17番10	62,700	62,000	1.1	1.01129
18	長与 - 4	岡郷字尻無川37番8	56,800	56,200	1.1	1.01068
19	佐世保 - 22	広田3丁目153番 「広田3-15-3」	47,800	47,300	1.1	1.01057
20	佐世保 - 2	東大久保町7番外 「東大久保町2-30」	58,300	57,700	1.0	1.0104
21	長崎 - 34	滑石3丁目440番45 「滑石3-17-9」	59,100	58,500	1.0	1.01026
22	時津 - 3	浦郷字大久保46番11	59,500	58,900	1.0	1.01019
23	時津 - 2	西時津郷字金堀1000番57	51,500	51,000	1.0	1.0098

基準地変動率順位 (高位) (住宅地) (全地域)

平成30年 7月 1日 2頁

長崎県

平成30年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備考
24	長崎 - 33	矢上町559番 「矢上町41-6」	53,600	53,100	0.9	0.00942
25	諫早 - 9	原口町1057番2	53,700	53,200	0.9	0.0094
26	大村 - 11	富の原1丁目1375番31	34,700	34,400	0.9	0.00872
27	諫早 - 4	原口町564番5	48,900	48,500	0.8	0.00825
28	長与 - 1	岡郷字浜崎478番15	50,800	50,400	0.8	0.00794
29	大村 - 1	玖島2丁目249番5	38,700	38,400	0.8	0.00781
30	大村 - 5	古町1丁目611番2	40,000	39,700	0.8	0.00756
31	佐世保 - 7	梅田町143番7内 「梅田町9-23」	49,600	49,300	0.6	0.00609
32	大村 - 8	植松3丁目803番3	35,000	34,800	0.6	0.00575
33	佐世保 - 15	白南風町82番1 「白南風町24-5」	55,800	55,500	0.5	0.00541
34	佐世保 - 8	横尾町2167番16	39,300	39,100	0.5	0.00512
35	佐世保 - 49	名切町180番26 「名切町1-2」	59,600	59,300	0.5	0.00506
36	佐世保 - 27	小佐世保町485番4 「小佐世保町28-14」	41,900	41,700	0.5	0.0048
37	佐世保 - 28	田原町247番6	44,500	44,300	0.5	0.00451
38	佐世保 - 26	黒髪町114番6 「黒髪町21-5」	44,600	44,400	0.5	0.0045
39	佐々 - 3	平野免字立岩619番10外	22,400	22,300	0.4	0.00448
40	佐々 - 1	口石免字堅山414番5外	23,500	23,400	0.4	0.00427
41	佐世保 - 12	瀬戸越4丁目1370番9	49,200	49,000	0.4	0.00408
42	大村 - 2	竹松本町904番5	29,300	29,200	0.3	0.00342
43	大村 - 3	宮小路3丁目1417番2	29,500	29,400	0.3	0.0034
44	大村 - 9	小路口本町340番2	33,800	33,700	0.3	0.00297
45	大村 - 10	松並2丁目866番4	37,400	37,300	0.3	0.00268
46	佐世保 - 14	星和台町1460番32 「星和台町14-12」	40,700	40,600	0.2	0.00246

基準地変動率順位 (高位) (住宅地) (全地域)

平成30年 7月 1日 3頁

長崎県

平成30年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備考
47	佐世保 - 16	木風町1476番4	41,300	41,200	0.2	0.00243
48	佐世保 - 21	花高1丁目932番44 「花高1-12-11」	42,000	41,900	0.2	0.00239
49	佐世保 - 48	山手町714番 「山手町15-7」	45,900	45,800	0.2	0.00218
50	諫早 - 10	中尾町4番25	46,300	46,200	0.2	0.00216
51	佐世保 - 11	矢峰町176番6	46,700	46,600	0.2	0.00215
52	長崎 - 8	三川町1300番24	42,400	42,400	0.0	
52	長崎 - 11	鶴見台1丁目12番 「鶴見台1-12-14」	55,300	55,300	0.0	
52	長崎 - 13	金堀町198番1内 「金堀町41-15」	53,200	53,200	0.0	
52	長崎 - 17	曙町443番外 「曙町29-4」	62,000	62,000	0.0	
52	長崎 - 20	小瀬戸町1009番34	50,400	50,400	0.0	
52	長崎 - 23	弥生町483番8外	51,600	51,600	0.0	
52	長崎 - 25	新小が倉2丁目958番3 「新小が倉2-5-11」	60,600	60,600	0.0	
52	長崎 - 26	水の浦町270番	41,100	41,100	0.0	
52	長崎 - 29	鶴の尾町245番 「鶴の尾町20-24」	36,700	36,700	0.0	
52	長崎 - 39	西山台2丁目410番69 「西山台2-6-29」	69,000	69,000	0.0	
52	長崎 - 44	伊王島町1丁目字千崎乙38番外	17,700	17,700	0.0	
52	長崎 - 63	晴海台町53番3	35,300	35,300	0.0	
52	佐世保 - 1	川下町14番1	34,400	34,400	0.0	
52	佐世保 - 3	鹿子前町248番4	37,100	37,100	0.0	
52	佐世保 - 4	船越町1983番12	33,600	33,600	0.0	
52	佐世保 - 9	吉岡町1776番3	36,100	36,100	0.0	
52	佐世保 - 10	中里町296番8	34,300	34,300	0.0	
52	佐世保 - 17	天神町1126番16	45,000	45,000	0.0	

